

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 96 del Reg.

Data 10/07/2013

N. 377 del Reg. Generale

OGGETTO

Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, per l'affidamento dei lavori relativi di "Recupero dell'immobile di proprietà comunale ex Convento Madonna della Visitazione" - Importo Progetto € 607.949,76 - CUP B22E11000090006 - Approvazione Procedure di gara - Bando Pubblico.

PREMESSO che con deliberazione di G.C. n. 149 del 25/10/2012, sono stati individuati gli interventi del bilancio di previsione affidati a ciascun responsabile di servizio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO:

- **che** con Deliberazione di G.C. n. 141 del 03/10/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto preliminare adeguato alle prescrizioni regionali di cui sopra dell'importo complessivo di € 607.949,76 di cui € 444.200,00 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 163.749,76 quali somme a disposizione dell'Amm.ne, redatto dall'ing. Carlo PATRIZIO e l'arch. Raffaele GUIDO;
- **che** con Determina del responsabile del Settore Tecnico 182/669 Reg Gen del 11.12.2012 veniva affidato incarico di Progettazione (definitiva ed esecutiva), Direzione Lavori, misure, contabilità, assistenza al collaudo e/o redazione certificato di regolare esecuzione nonché di "Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, ai sensi del D.Lgs.81/08, per i lavori di "Recupero dell'immobile di proprietà comunale ex Convento Madonna della Visitazione" dell' Importo complessivo di progetto di € 607.949, ai professionisti che hanno offerto il maggior ribasso percentuale, ovvero all'Arch. Raffaele Guido e all'Ing. Francesco Vitale per l'importo complessivo di €. 60.808,19;

VISTO il Progetto Esecutivo dei lavori di "Recupero dell'immobile di proprietà comunale ex Convento Madonna della Visitazione", redatto dall'Arch. GUIDO Raffaele (n. 103 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce) – e dall'Ing. Francesco VITALE (n. 2412 Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce) presentato in data 22.10.2009, Prot. Gen. n. 14413, approvato con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 94/356/Reg. Gen. del 27/06/2013, corredato dal seguente quadro economico:

A. LAVORI

A1. Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 431.000,00
A2. <u>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€ 13.200,00
Sommano	€ 444.200,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1. <i>Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</i>	-----
B2. Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 11.206,00
B3. Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.650,00
B4. Imprevisti	€ 7.525,56
B5. <i>Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate</i>	-----
<i>Spese acquisizione di immobili già edificati</i>	-----
B6 <i>Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati</i> <i>come per legge</i> (permessi, concessioni, autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)	-----
B7	
b7.1 Spese tecniche	€ 60.885,40
b7.2 Spese per attività di consulenza e supporto (comprese spese per Relazioni geologiche)	€ 4.442,00
b7.3 Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 3.500,00
b7.4 Spese analisi e collaudi	€ 3.331,50
b7.5 Incentivo ex art.92 D. Lgs 163/2006	€ 4.442,00
b7.6 Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, etc.)	€ 2.885,16
B8 Spese per pubblicità	€ 3.400,00
B9	
b9.1 IVA 21% (Spese tecniche)	€ 15.092,14
b9.2 IVA 10% (Lavori)	€ 44.200,00
Sommano	€ 163.749,76
Importo totale intervento	€ 607.949,76

Di cui a carico del FERS
a carico del Comune

€ 600.000,00
€ 7.949,76

VISTA la validazione in data 24/06/2013, ai sensi dell'art. 112 e della Sezione IV del D.Lgs. 163/2006 e agli artt. 52-57 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. del Progetto Esecutivo dei lavori di "Recupero dell'immobile di proprietà comunale ex Convento Madonna della Visitazione" dell'importo complessivo di € 607.949,76, di cui € 444.200,00 per lavori ed € 163.749,76 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTO il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Salice Salentino, sottoscritto in data 14.11.2012;

DATO ATTO che l'intervento di "Recupero dell'immobile di proprietà comunale ex Convento Madonna della Visitazione" di complessivi € 607.949,76, è finanziato per € 600.000,00 con contributo **P.O. FESR 2007-2013 - Linea d'intervento 7.2 – Azione 7.2.1** e per € 7.949,76 a carico del Comune, come da impegno assunto con Deliberazione di G.C. N. 52 del 18.05.201;

RITENUTO di dover avviare la procedura di affidamento dei lavori mediante procedura aperta e scelta del contraente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i,

VISTO il Bando n. 02/2013 predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, per "l'affidamento dei lavori relativi "Recupero dell'immobile di proprietà comunale ex Convento Madonna della Visitazione" dell'importo complessivo di progetto pari ad € 607.949,76, mediante procedura aperta e scelta del contraente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i;

DATO ATTO che è necessario, secondo la vigente normativa, pubblicare il bando di gara all'Albo Pretorio del comune e sul profilo del Comune;

DATO ATTO:

- **che** con Deliberazione di G.C. N. 52 del 18.05.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi di quanto previsto dal richiamato Disciplinare, si è proceduto all'assunzione di impegno attestante la copertura finanziaria inerente la quota di cofinanziamento a carico del comune per l'importo di € 7.949,76;
- **che** con lo stesso atto si è proceduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, autorizzando lo stesso, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/06;
- **che** il progetto dell'importo di €. 607.949,76 è finanziato:
 - per € 600.000,00 con i fondi del PO FESR 2007-2013 Asse VII – Linea di Intervento 7.2 Azione 7.2.1, previsti in bilancio, intervento 02-11-02-01/2835, RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione;
 - per € 7.949,76 con fondi propri di bilancio impegnati sull'intervento 1-05-02-03/1042 "Utilizzo contributo della Belpower", RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione;

VISTO il CUP (Codice Unico di Progetto): **B22E11000090006**, come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003, n.3 ed ex art. 3 Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n. 187;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs 163/2006 e relativo Regolamento di Attuazione;

VISTE le linee Guida approvate con Delibera di Giunta Regionale n. 2155/2011,

DETERMINA

- 1. DI AVVIARE** la procedura di affidamento dei lavori, mediante procedura aperta e scelta del

contraente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'intervento di "Recupero dell'immobile di proprietà comunale ex Convento Madonna della Visitazione" dell'importo complessivo di progetto pari ad € 607.949,76"
- Importo lavori a base d'asta €. 431.000,00 - Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 13.200,00
- Totale importo appalto € 444.200,00.

2. **DI APPROVARE** il Bando di gara allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
3. **DI DARE ATTO che** il bando sarà pubblicato per 35 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on-line del Comune.

4. **DI DARE ATTO, altresì:**

- **che** con Deliberazione di G.C. N. 52 del 18.05.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi di quanto previsto dal richiamato Disciplinare, si è proceduto all'assunzione di impegno attestante la copertura finanziaria inerente la quota di cofinanziamento a carico del comune per l'importo di € 7.949,76;
- **che** con lo stesso atto si è proceduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, autorizzando lo stesso, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/06;
- **che** il progetto dell'importo di €. 607.949,76 è finanziato:
 - per € 600.000,00 con i fondi del PO FESR 2007-2013 Asse VII – Linea di Intervento 7.2 Azione 7.2.1, previsti in bilancio, intervento 02-11-02-01/2835, RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione;
 - per € 7.949,76 con fondi propri di bilancio impegnati sull'intervento 1-05-02-03/1042 "Utilizzo contributo della Belpower", RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione.

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
Dr. Antonio PERRONE

Data 10/07/2013

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 10/07/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO

N. 740 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 10/07/2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 10/07/2013

IL MESSO COMUNALE
Cosimo PERRONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO
