

COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di Lecce

SETTORE V

ASSETTO DEL TERRITORIO – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI EDILIZIA PUBBLICA – P.I.P. – ATTIVITA' ECONOMICHE – POLITICHE COMUNITARIE CONSERVAZIONE PATRIMONIO – SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI AMBIENTE – EDILIZIA PRIVATA – AGRICOLTURA – PROTEZIONE CIVILE SERVIZI CIMITERIALI – CANILE E RANDAGISMO

SCHEDE PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI ANNI 2012/2013/2014

Redatte ai sensi del Decreto del Ministero Infrastrutture e trasporti del 22.06.2004 n. 898/IV.

Approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. del ______



COMUNE DI SALICE SALENTINO Provincia di Lecce

SETTORE V

ASSETTO DEL TERRITORIO – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI
EDILIZIA PUBBLICA – P.I.P. – ATTIVITA' ECONOMICHE – POLITICHE COMUNITARIE
CONSERVAZIONE PATRIMONIO – SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI
AMBIENTE – EDILIZIA PRIVATA – AGRICOLTURA – PROTEZIONE CIVILE
SERVIZI CIMITERIALI – CANILE E RANDAGISMO

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI ANNI 2012/2013/2014

1. Premessa:

Lo schema di programma triennale è stato redatto tenendo conto delle disposizioni previste dal D.M. 22/06/2004 n. 898/IV e successivo D.M. 9 giugno 2005 n. 1021/IV ed in conformità a quanto disposto dall'art. 128 del D.Lgs n.163 del 12.04.2006 e s.m.i.

Le modifiche apportate dai predetti decreti possono riassumersi come appresso:

- 1. L'individuazione di un referente da accreditarsi presso gli appositi siti Internet predisposti dal Ministero, dalle regioni e dalle province autonome;
- 2. Per l'inserimento nel programma di ciascun intervento di importo inferiore a 10 milioni di euro le Amministrazioni provvedono a :
 - a) redigere sintetici studi ai sensi dell'art. 11 DPR 207/2010 nei quali sono indicati le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico-finanziarie dell'intervento stesso, corredati dall'analisi dello stato di fatto per quanto riguarda le eventuali componenti storico-artistiche ed architettoniche, paesaggistiche, paesaggistiche e di sostenibilità ambientale, socio economiche, amministrative e tecniche ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs 163/2006. Gli studi approfondiscono gli aspetti considerati in rapporto alla effettiva natura dell'intervento di cui si prevede la realizzazione.
 - b) Per gli interventi di importo superiore a 10 milioni di euro le Amministrazioni provvedono alla redazione di studi di fattibilità secondo quanto previsto dall'art. 4 della Legge 144/1999;
 - Per i lavori di manutenzione è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi,
 - d) Le Amministrazioni Comunali possono inserire nel programma triennale i relativi interventi ove dispongano della progettazione preliminare;
 - e) L'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata alla previa approvazione di uno studio di fattibilità o della progettazione preliminare, e successive modificazioni e integrazioni e precisamente, l'inclusione di un lavoro nel programma annuale è subordinato alla previa approvazione di uno studio di fattibilità qualora trattasi di lavoro di importo inferiore a 1.000.000 di euro. Mentre, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, l'inclusione nel programma annuale è subordinato alla previa approvazione del progetto preliminare, redatto ai sensi dell'art. 16, fatti salvi i lavori di manutenzione per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnato da una stima dei costi.

2) Normativa di riferimento.

Per la relazione del Piano Triennale delle OO.PP., con il relativo Programma annuale, si è fatto esplicito riferimento alle seguenti norme:

- D.Lgs n. 163 del 12.04.2006;

- D.Lgs n. 152 del 11.09.2008;
- D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;
- D.M. 22.6.2004 n. 898 /IV.;

3) Descrizione degli interventi previsti nel Piano triennale delle OO.PP.

Il Programma dei LL.PP. copre un arco temporale di tre anni e viene redatto ogni anno aggiornando quello precedentemente approvato. Gli interventi non ancora avviati nell'anno precedente vengono riproposti nel nuovo Programma facendoli scorrere negli anni, diventando rispettivamente attinenti al 1° - 2° e, se necessario, al 3° anno della nuova programmazione.

Non sono presenti nel programma, gli interventi di importo inferiore a €. 100.000,00.

Secondo quanto previsto dalla normativa vigente, il programma triennale è stato predisposto prevedendo un'unica priorità. La priorità degli interventi, come si evince dalla lettura delle schede, è stata sia all'arco temporale dei tre anni, sia all'interno di ogni singolo anno di esercizio (2012, 2013, 2014). Pertanto, a fronte di una fondamentale continuità nell'azione di programmazione, che si concretizza con la conferma della maggior parte degli interventi già previsti nello scorso anno, vengono introdotte alcune variazioni sia nell'entità delle risorse da impegnare, sia nella priorità all'interno del programma.

Gli interventi previsti nel piano triennale, (escluso quelli di importo inferiore a 100.000 euro) sono quelli riportati nelle allegate tabelle

4) Elenco annuale 2012.

Nell'elenco annuale sono stati previsti gli interventi secondo la priorità assegnata.

Gli interventi previsti nell'elenco annuale, al momento dell'approvazione in Consiglio Comunale saranno tutti completi di progetto approvato, almeno a livello preliminare o, se di importo inferiore al 1.000.000 di euro dello studio di fattibilità.

5) Modalità di esecuzione dei lavori di importo inferiore a 100.000 Euro.

I lavori di importo inferiore a 100.000,00 Euro, riguardano, essenzialmente, interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di edifici comunali, scolastici, strade comunali interne ed esterne e strutture varie tra cui in particolare "L'adeguamento dell'edificio scolastico di via Italo Valente" per €. 50.000,00 che verrà finanziato con fondi del Ministero delle Infrastrutture.

"l'Ampliamento del cimitero comunale " per complessivi €. 170.000,00 da realizzare in due lotti funzionali, il primo di €. 100.000,00 per l'anno in corso e il secondo per €. 70.000,00 da realizzare nel 2013 con fondi propri derivanti dalla vendita dei suoli cimiteriali.

I lavori in economia verranno realizzati in amministrazione diretta o per cottimi, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i e in ottemperanza a quanto prevede il "Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori" approvato con delibera di consiglio comunale n. 18 del 17.04.2008.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Arch, Alessandra Napoletano)

COMUNE DI SALICE SALENTINO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2012-2014 SCHEDA 1 : QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

	Arco temporale di validità									
TIPOLOGIA RISORSE	Disponibilità finanziaria Primo anno (2012)	Disponibilità finanziaria Secondo anno (2013)	Disponibilità finanziaria Terzo anno (2014)	Importo totale						
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	22.011,00	2.366,18	1.962,60	26.339,78						
Entrate acquisite mediante contrazioni di mutuo	1.100,00	900,00	800,00	2.800,00						
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati				***************************************						
Trasferimento di immobili ex art. 19, comma 5-ter, legge 109/94										
stanziamento di bilancio										
Altro (1)										
Totali	23.111,00	3.266,18	2.762,60	29.139,78						

Il Responsabile del Programma Arch. Alessandra Napoletano

(1) compresa la cessione di immobili

COMUNE DI SALICE SALENTINO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2012-2014 SCHEDA 2 : ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

ssivo	dice	Regione O	ICE IS	STAT	(3)	(9)		STIMA DE	I COSTI DEL PRO	OGRAMMA	Cessione	Apporto di c	apitale privato		
N. Progres	Progressivo Codice interno		Regione	Regione	Regione	Provincia	Comune	Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Primo anno (2012)	Secondo anno (2013)	Terzo anno (2014)	S/N (4)	Importo
1		16	0 75	0 65	07	A01-09	Manutenzione ordinaria e straordinaria patrimonio indisponibile comunale	300,00	300,00	300,00					
2		16	75	65	7	A01-07	Manutenzione straordinaria della viabilità urbana e rurale	500,00	300,00	200,00					
3		16	75	65	7	A05-08	Intervento di efficientamento sull'edificio scolastico di via Roselli	421,00							
4		16	0 75	0 65	07	A05-01	Realizzazione interventi finalizzazti al miglioram, ento della viabilità (L.133/2008)	300,00							
5		16	75	65	7	A05-08	Adeguamento alle norme di igiene, sicurezza, abbattimento delle barriere architettoniche e contenimento energetico scuola primaria Colonnello Italo Valente	350,00							
6		16	75	65	7	A05-08	Efficientamento energetico negli edifici scolastici e nella sede del palazzo municipale	1.200,00							
7		16	0 75	0 65	03	A05-11	Rigenerazione Urbana -Restauro e riuso del convento "Madonna della visitazione"	600,00	766,18	762,60					
8		16	0 75	0 65	09	A06-12	Ampliamento parco giochi	360,00							
9		16	0 75	0 65	09	A04-39	Ampliamento zona P.I.P. e realizzazione Centro prodotti agroalimentari	3.500,00							
10		16	0 75	0 65	05	E10-99	Restauro e conservazione del Convento e riqualificazione intera area di pertinenza	3.500,00							
11		16	0 75	0 65	03	A05-12	Progetto di recupero cinema impero	3.800,00							
12		16	0 75	0 65	03	E10-99	Acquisto, demolizione e riqualificazione area Via Maria Cristina di Savoia	150,00							
13		16	0 75	0 65	0 8	A02-05	Opere per prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di emergenza connesse a menomi idrogeologici e idraulici	1.000,00	1.000,00	1.000,00					
14		16	0 75	0 65	0 8	A05-35	Completamento rete di fognatura nera	500,00	300,00	200,00					

COMUNE DI SALICE SALENTINO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2012-2014 SCHEDA 2 : ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

ssivo	Progressivo Codice Interno		CODICE ISTAT		7 7				7 7						7 7						a (3)	a (3)		STIMA DE	I COSTI DEL PRO	GRAMMA	Cessione	Apporto di capitale privato	
N. Progre	S E	Comunicia Tipologia Andrews An	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Primo anno (2012)	Secondo anno (2013)	Terzo anno (2014)	S/N (4)	Importo	Tipologia (5)																				
15		16	0 75	0 65	08		Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona PIP		300,00																				
16		16	75	65	99		Adeguamento e completamento del sisitema della rete di fognatura pluviale finalizzato all'eliminazione dell'immissione in falda delle acque meteoriche	4,980,00																					
17		16	75	65	09	E10-99	Adeguamento e ampliamento della rete di Pubblica Illuminazione	150,00	300,00	300,00																			
							totale	23.111,00	3.266,18	2.762,60																			

1 Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno

2 Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)

3 Vedi Tabella 1 e Tabella 2

4 Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 19, comma 5-ter, della legge 109/94 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B

5 Vedi Tabella 3

Il Responsable del Programma
Arch. Alessandra Napoletano

COMUNE DI SALICE SALENTINO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011-2013 SCHEDA 3 : ELENCO ANNUALE

CODICE Unico	DECCRIZIONE DELL'IMPERIMENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO	IMPORTO	Finalità	Conformità		Priorità	Stato della	Tempì di esecuzione		
Intervento CUI (2)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Cognome	Nome	annualità	Intervento	(3)	Urb. (S/N)	Amb. (S/N)	(4)	e approvata (5)	Trim/anno inizio lavori	Trim./anno fine lavori	
	Manutenzione ordinaria e straordinaria patrimonio indisponibile comunale	Napoletano	Alessandra	300,00	900,000	СРА	S	S	1	PP	IV/2012	II/2013	
	Manutenzione straordinaria della viabilità urbana e rurale	Napoletano	Alessandra	500,00	1,000,000	СРА	S	S	1	PP "	IV/2012	II/2013	
	Intervento di efficientamento sull'edificio scolastico di via Roselli	Napoletano	Alessandra	421,00	421,00	MIS	S	S	1	PE	1/2013	IV/2013	
	Realizzazione interventi finalizzazti al miglioram,ento della viabilità (L,133/2008)	Napoletano	Alessandra	300,00	300,00	CPA	S	S	1	PP	IV/2013	II/2013	
	Adeguamento alle norme di igiene, sicurezza, abbattimento delle barriere architettoniche e contenimento energetico scuola primaria Colonnello Italo Valente	Napoletano	Alessandra	350,00	350,00	URB	S	S	2	PD	III/2013	l/2014	
	Efficientamento energetico negli edifici scolastici e nella sede del palazzo municipale	Napoletano	Alessandra	1,200,00	1.200,00	MIS	S	s	2	PD	IV/2013	III/2014	
	Rigenerazione Urbana - Restauro e riuso del convento "Madonna della visitazione"	Napoletano	Alessandra	600,00	2.128,78	СРА	S	S	2	PP	IV/2013	III/2014	
	Ampliamento parco giochi	Napoletano	Alessandra	360,00	360,00	MIS	S	s	3	PP	IV/2013	II/2014	
	Ampliamento zona P.I.P. e realizzazione Centro prodotti agroalimentari	Napoletano	Alessandra	3.500,00	3.500,00	MIS	S	S	3	PP	IV/2013	III/2014	
	Restauro e conservazione del Convento e riqualificazione intera area di pertinenza	Napoletano	Alessandra	3.500,00	3.500,00	VAB	S	s	2	PP	IV/2013	IIV2014	
	Progetto di recupero cinema impero	Napoletano	Alessandra	3.800,00	3.800,000	MIS	S	s	3	PP	IV/2013	IV/2014	
	Acquisto, demolizione e riqualificazione area Via Maria Cristina di Savoia	Napoletano	Alessandra	150,00	150,00	СОР	S	s	2	PP	II/2013	IV/2013	
	Opere per prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di emergenza connesse a fenomeni idrogeologici e idraulici	Napoletano	Alessandra	1,000,00	3,000,00	AMB	S	S	2	PD	IV/2013	IV/2014	
	Completamento rete di fognatura nera	Napoletano	Alessandra	500,00	1.000,00	AMB	s	s	1	PD	II/2013	III/2014	
	Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona PIP	Napoletano	Alessandra	1.500,00	1.800,00	MIS	S	s	1	PP	III/2012	IV2013	
	Adeguamento e completamento del sisitema della rete di fognatura pluviale finalizzato all'eliminazione dell'immissione in falda delle acque meteoriche	Napoletano	Alessandra	4,980,00	4,980,00	АМВ	s	s	3	PP	II/2013	II/2014	
	Adeguamento e ampliamento della rete di Pubblica Illuminazione	Napoletano	Alessandra	150,00	750,00	MIS	S	S	1	PD	II/2013	l/2014	
		TO	TALE	23.111,00	29.139,78								

Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)

La codifica dell'intervento CUI (C.F., + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione

dal sistema informativo di gestione

indicare la finalità utilizzando la Tabella 5

Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala

espressa in tre livelli (1 = massima: 3 = minima)

Indic re la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4

