

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

**5° SETTORE - ASSETTO DEL TERRITORIO - AMBIENTE -
URBANISTICA - LL.PP. - N.U.**

N. 5 del Reg.

Data 12/01/2012

N. 12 del Reg. Generale

OGGETTO

“Lavori di riqualificazione urbanistica dell’area centrale prospiciente Piazza Plebiscito – I Lotto Funzionale” – Importo Progetto €.600.000,00” - Approvazione 1° S.A.L. e liquidazione Certificato di Pagamento n. 1 della prima rata a tutto il 27/12/2011 – Ditta TRIO COSTRUZIONI s.r.l., da Surbo.

PREMESSO che con deliberazione di G.C. n. 96 del 12/09/2011, sono stati individuati gli interventi del bilancio di previsione affidati a ciascun responsabile di servizio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai “Lavori di riqualificazione urbanistica dell’area centrale prospiciente Piazza Plebiscito – I Lotto Funzionale” dell’importo complessivo pari ad € 600.000,00, redatto dall’Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 907 Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Lecce – e dall’Arch. PERRONE Diego – n. 1107 Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. dell’Ing. TONDO Fernando – n. 1119 Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce – presentato in data 1.10.2010 con Prot. Gen. n. 12570 approvato con Delibera di Giunta Comunale n.180 del 22.11.2010, che riporta il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI

A1.Importo lavori a base d’appalto	€ 290.781,09	
<u>A2.Oneri per la sicurezza compresi nella stima</u>	€ 3.632,73	
Stima lavori	€ 294.413,82	
A2.2 Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 5.332,85	
(Totale oneri per la sicurezza € 8965,58)		
Sommano	€ 299.746,67	€ 299.746,67

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE

B1. Indennità per espropri e relative spese	€ 204.270,00	
B2. Imprevisti	€ 12.454,57	
B3. Incentivo ex art. 92, c. 5, D.Lgs. 163/06 (0,5% su A1+A2+A2.2)	€ 1.498,73	
B4. Sondaggi ed indagini specialistiche	€ 15.000,00	
B5. Attività di supporto in fase di progettazione Preliminare, definitiva/esecutiva, sicurezza in fase di progettazione	€ 9.615,38	
B6. Direzione, misura, contabilità lavori, sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.000,00	
B7. Spese per pubblicità	€ 2.000,00	
B8. Collaudo tecnico-amministrativo	€ 2.000,00	
B9. Oneri previdenziali: INPS 4% su B5 e B6 CNPAIA 2% su B5, B6, B7	€ 1.5897,42	
B10. I.V.A. 10% su A1, A2 e A2.2	€ 29.974,67	
<u>B11. I.V.A. 20% su B5, B6, B8 e B9</u>	<u>€ 5.842,56</u>	
Sommano	€ 300.253,33	€ 300.253,33
Totale Importo Progetto		€ 600.000,00

DATO ATTO:

- **che** l’intervento è stato inserito nel “Programma Triennale delle Opere e Lavori Pubblici 2010/2012 – Elenco Annuale 2010” approvato con Deliberazione di C.C. n. 16 del 25.05.2010;
- **che** l’intervento è stato articolato su due annualità: € 600.000,00 per l’anno 2010, € 150.000,00 per l’anno 2011;
- **che** l’intervento relativo all’annualità 2010 per l’importo di € 600.000,00 è finanziato con mutuo già contratto con la Cassa Depositi e Prestiti – posizione **4544841** – C.U.P. **B23B10000100004**;

VISTA la propria determinazione n.1197859/Reg. Gen. del 22/12/2010, determina a contrattare, con la quale venivano approvate le procedure di gara e il bando di gara con procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante *ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza)* ai sensi dell’ art. 82 comma 2 lett.b) del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i., per l’affidamento dei “Lavori di riqualificazione urbanistica dell’area centrale prospiciente Piazza Plebiscito – I Lotto Funzionale” dell’importo complessivo pari ad € 600.000,00;

VISTO il Verbale di Gara in data 01.02.2011, Prot. n. 1420, dal quale si evince che risultano n. 2 (due) ditte, ovvero la ditta "TRIO COSTRUZIONI S.r.l." da Surbo (LE) e la ditta "Impresa Movimento Terra e Stradale di Maurizio GALLONE" da Ceglie Messapica (BR), offrivano entrambe il ribasso % del 31,851;

VISTA la dichiarazione del Presidente che, sentita la Commissione e con il consenso unanime della stessa, stabiliva che l'aggiudicazione dei lavori in via provvisoria sarebbe avvenuta mediante sorteggio tra le due ditte offerenti lo stesso ribasso % fissato per il giorno 7.02.2011 alle ore 9.00 nella sala delle adunanze consiliari presso la Sede Comunale. Tale circostanza veniva resa nota mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale del Comune di Salice Salentino nonché mediante specifica comunicazione scritta alle due ditte interessate;

VISTO il Verbale di Gara in data 7.02.2010, dal quale si evince che a seguito di sorteggio effettuato alla presenza delle due ditte che hanno offerto entrambe il ribasso % del 31,851, invitate a presenziare, veniva sorteggiata la Ditta "TRIO COSTRUZIONI S.r.l." da Surbo (LE);

VISTO l'esito riportato nei verbali di gara con l'aggiudicazione dei lavori in via provvisoria alla Ditta "Trio Costruzioni s.r.l. - P. I.V.A. 00399240753, con la seguente offerta:

Ribasso percentuale 31,851 sull'importo a base d'asta di € 290.781,09:

- Importo Lavori al netto del ribasso	€ 198.164,41	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.965,58	€ 207.130,00
• I.V.A. al 10%		€ 20.713,00
	Totale	€ 227.843,00

VISTA la propria Determinazione n. 29/129/Reg. Gen. in data 09/02/2011, con la quale venivano approvati i verbali di gara e l'aggiudicazione in via definitiva alla suddetta Ditta "TRIO COSTRUZIONI S.r.l.";

VISTA la propria Determinazione n. 76/295/Reg. Gen. in data 11/04/2011, con la quale veniva rimodulato il quadro economico a seguito del ribasso d'asta e l'istituzione dell'Ufficio della Direzione dei Lavori, prima dell'effettivo inizio dei lavori, come prevede l'art. 130 del D.Lgs 163/2006, l'Ufficio di Direzione Lavori, conferendo incarico di "Direttore dei Lavori e Coordinatore in fase di Esecuzione" all'Ing. Fernando TONDO, ai sensi del "Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori" approvato con Delibera di C.C. 18 del 17.04.2008, art. 5;

VISTO il Quadro Economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta, come di seguito si riporta:

A. IMPORTO LAVORI

a1.Importo Lavori a Base D'Asta	€ 198.164,41
a2.Oneri per la Sicurezza	€ 3.632,73
a3.Oneri aggiuntivi sicurezza	€ 5.332,85
(totale oneri per la sicurezza € 8.965,58)	
Sommano	€ 207.130,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b1. Indennità per espropri e relative spese	€ 204.270,00
b2. Imprevisti	€ 12.454,57
b3. Art. 92, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (2% sull'importo lavori di progetto)	€ 4.142,60

b4. Somme per sondaggi ed indagini specialistiche comprehensive di iva	€ 16.142,40
b5. Attività di supporto al RUP	€ 9.615,38
b6. Direzione Lavori, contabilità e sicurezza	€ 16.000,00
b7. Collaudo tecnico amministrativo	€ 2.000,00
b8 Oneri previdenziali (cassa e inps) su b5,6,7	€ 1.597,42
b.9 I.V.A. (10% su A)	€ 20.713,00
b.10 I.V.A. (20% su b.5-b.6-b.7)	€ 5.523,08
b11 economie di gara	<u>€ 100.411,55</u>
Sommano	€ 392.870,00
Totale Importo Progetto	€ 600.000,00

VISTO il Contratto d'appalto – n. 1551 di Rep. del 31/03/2011, registrato a Lecce il 15.4.2011 al n. 274 – Serie 1^ - Mod. 263 – Atti Pubblici;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 11.07.2011;

VISTO il 1° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 27/12/2011 dell'importo netto di € 80.356,00, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Fernando TONDO data 27/12/2011;

VISTO il Certificato di pagamento n. 1 della prima rata ammontante ad € 80.356,00, oltre IVA al 10% per € 8.035,60, in uno quindi € 88.391,60, al netto delle ritenute del ventesimo e dello 0,50 per infortuni;

VISTA la Fattura n. 01 del 05/01/2012, acquisita al Protocollo Generale del Comune in data 10.01.2012, dell'importo di € 80.356,00, oltre I.V.A. al 10% di € 8.035,60, in uno € 88.391,60;

VISTO l'attestato rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale relativo alla richiesta del D.U.R.C. in data 04/01/2012, a seguito dell'inoltro on-line da parte dell'Ufficio – Protocollo Documento 17357541 del 04/01/2012 – C.I.P. (Codice Identificativo Pratica) N. 20120307586150;

VISTI i seguenti dati come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003, n.3 ed ex art. 3 Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n. 187:

- **CUP (Codice Unico di Progetto): B23B1000010000;**
- **CIG: 06752219FC**
- **P. I.V.A. Impresa TRIO COSTRUZIONI s.r.l.: 02409130750 ;**
- **IBAN: IT16 G052 6280 070C C064 0715 031**
- **Nominativo dei Responsabili ad operare sul conto:**
 - 1) LEONE Laura Maria – C.F. LNE LMR 47R60 L011M;**
 - 2) TRIO Vincenzo – C.F. TRI VCN 78T05 E506R;**

VISTO il D.Lgs 263/2006 – Nuovo Codice dei Contratti;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

D E T E R M I N A

- 1. DI APPROVARE**, per i motivi di cui in premessa, il 1° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 27/12/2011 dell'importo netto di € 80.356,00, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Fernando TONDO data 27/12/2011; relativo al Progetto *“Lavori di riqualificazione urbanistica dell'area centrale prospiciente Piazza Plebiscito – I Lotto Funzionale”* dell'importo complessivo pari ad € 600.000,00”.
- 2. DI APPROVARE**, altresì, il Certificato di Pagamento N. 1 della 1° Rata dell'importo di € ammontante ad € 80.356,00, oltre IVA al 10% per € 8.035,60, in uno quindi € 88.391,60, al netto delle ritenute del ventesimo e dello 0,50 per infortuni.

3. **DI LIQUIDARE** alla Ditta TRIO COSTRUZIONI s.r.l., l'importo del 1° Certificato di pagamento ammontante ad € 80.356,00, oltre IVA al 10% per € 8.035,60, in uno quindi € 88.391,60, al netto delle ritenute del ventesimo e dello 0,50 per infortuni, a saldo fattura N. 01 del 05/01/2012.

4. **DI RIPORTARE** di seguito i seguenti dati come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003, n.3 ed ex art. 3 Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n. 187:
 - **CUP (Codice Unico di Progetto): B23B1000010000;**
 - **CIG: 06752219FC**
 - **P. I.V.A. Impresa TRIO COSTRUZIONI s.r.l.: 02409130750 ;**
 - **IBAN: IT16 G052 6280 070C C064 0715 031**
 - **Nominativo dei Responsabili ad operare sul conto:**
 - 1) **LEONE Laura Maria – C.F. LNE LMR 47R60 L011M;**
 - 2) **TRIO Vincenzo – C.F. TRI VCN 78T05 E506R.**

5. **DI DARE ATTO** che alla spesa si fa fronte con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti – posizione 4544841 – C.U.P. B23B10000100004 - Intervento 2-09-01-01/2549 “Mutuo per acquisto, demolizione e riqualificazione area Via M.C. di Savoia”, RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione.

6. **DI RICHIEDERE** la suddetta somma di € 88.391,60 , alla Cassa Depositi e Prestiti s.p.a.- Sede di Roma.

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
Dott. Salvatore IANNE

Data 12/01/2012

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 12/01/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO

N. 26 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 12/01/2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 12/01/2012

IL MESSO COMUNALE
Sig. Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE
