

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

**5° SETTORE - ASSETTO DEL TERRITORIO - AMBIENTE -
URBANISTICA - LL.PP. - N.U.**

N. 31 del Reg.

Data 16/02/2012

N. 112 del Reg. Generale

OGGETTO

Lavori di manutenzione straordinaria presso gli edifici scolastici e la sede comunale - Affidamento alla Ditta IDROTERMOCLIMA di ORSINI Francesco & C. s.a.s. - Approvazione preventivi - Impegno di spesa - Liquidazione.

PREMESSO che con deliberazione di G.C. n. 96 del 12/09/2011, sono stati individuati gli interventi del bilancio di previsione affidati a ciascun responsabile di servizio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO che a seguito di verifica nel servizio ordinario di manutenzione degli impianti termici si è reso necessario ed urgente provvedere a interventi straordinari al fine di assicurare un corretto funzionamento e la messa in sicurezza degli stessi presso i vari plessi scolastici e la sede comunale;

VISTO che il V Settore Tecnico, tra l'altro, ha ricevuto le attribuzioni in materia di "Conservazione del Patrimonio" e "Servizi Tecnici Manutentivi", pertanto è competente nella esecuzione dei lavori di manutenzione delle strutture comunali, giusta Deliberazione di G.C. n. 17 dell'1.02.2010 e successivo "Decreto di nomina dei responsabili di servizio dei settori V e VI – variazione" a firma del Sindaco datato 10.03.2010, Prot. Gen. n. 3746;

VISTO che il Comune di Salice Salentino, in generale, in quanto stazione appaltante, e il V Settore Tecnico, in particolare, ai fini dell'assolvimento delle competenze manutentive ad esso affidate, non dispone di materiali e mezzi propri e non dispone, altresì, di personale titolare di mansioni operative ovvero non dispone di personale con la qualifica di "operaio - stradino", quindi non è nelle condizioni di espletare "in economia" mediante "amministrazione diretta", ai sensi dell'art. 125, c. 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., gli interventi di manutenzione che di volta in volta è necessario espletare sul territorio comunale;

VISTO che i lavori urgenti in questione rientrano nella categoria generale di cui all'art. 125, c. 6, lett. b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero trattasi di "manutenzione di opere o di impianti";

VISTO che i lavori urgenti in questione non rientrano nella categoria delle "prestazioni di manutenzione periodica" ovvero non sono stati artificiosamente frazionati da lavori di maggiore consistenza allo scopo di sottoporli alla disciplina delle acquisizioni in economia, ai sensi dell'art. 125, c. 13, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO che ricorrono le condizioni per l' "affidamento diretto" dei lavori urgenti in questione, avendo gli stessi importo inferiore ad € 40.000 (quarantamila), ai sensi dell'art. 125, c. 8, ultimo capoverso, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 7, c. 4, del "Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori" approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008;

VISTO che:

- la ditta "IDROTERMOCLIMA di Orsini Francesco & C. s.a.s.", con sede in Salice Salentino alla Via Gastone Valente, 15/A, contattata per le vie brevi, si è dichiarata immediatamente disponibile per l'esecuzione dei lavori urgenti in questione e, a seguito di sopralluogo, ha formulato la sua migliore offerta tecnico-economica, acquisita agli atti dell'Ente come di seguito specificato:
- in data 24.01.2012 Prot. Gen. n. 898, pari ad € 1.255,00 oltre IVA al 21%, - Lavori presso l'edificio scolastico di Via L. Roselli;
- in data 24.01.2012 Prot. Gen. n. 899, pari ad € 889,00 oltre IVA al 21% - Lavori presso l'asilo nido;
- in data 24.01.2012 Prot. Gen. n. 900, pari ad € 602,00 oltre IVA al 21% - Lavori presso l'edificio scolastico di Via Fontana;
- in data 07.02.2012 Prot. Gen. 1625, pari ad € 178,00 oltre IVA al 21% - Lavori presso il Palazzo Municipale;
- in data 07.02.2012 Prot. Gen. 1626, pari a € 186,00 oltre IVA al 21% - Lavori presso l'edificio scolastico di Via A. Manzoni;

VISTO che la scrivente, in contraddittorio con la ditta offerente e con l'assenso/accettazione della stessa, ha abbattuto del 20% le offerte economiche proposte di seguito riportate:

- lavori presso l'edificio scolastico di Via L. Roselli, ridefinendola in **€ 1.004,00 oltre IVA al 21% pari ad € 210,84 per complessivi € 1.214,84** ritenendola, così, congrua e conveniente per l'Ente;

- lavori presso l'asilo nido di Via P. Leone, ridefinendola in **€ 711,20 oltre IVA al 21% pari ad € 149,35 per complessivi € 860,55** ritenendola, così, congrua e conveniente per l'Ente;

- lavori presso l'edificio scolastico di Via Fontana ridefinendola in **€ 481,60 oltre IVA al 21% pari ad € 101,14 per complessivi € 582,74**, ritenendola, così, congrua e conveniente per l'Ente;

VISTO che la scrivente, in contraddittorio con la ditta offerente e con l'assenso/accettazione della stessa, ha abbattuto del 10% le offerte economiche proposte di seguito riportate:

- lavori presso il Palazzo Municipale, ridefinendola in **€ 160,20 oltre IVA al 21% pari ad € 33,64 per complessivi € 193,84**, ritenendola, così, congrua e conveniente per l'Ente;

- lavori presso l'edificio scolastico di Via A. Manzoni ridefinendola in **€ 167,40 oltre IVA al 21% pari ad € 35,07 per complessivi € 202,47**, ritenendola, così, congrua e conveniente per l'Ente;

VISTO che la suddetta ditta affidataria è in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritti per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente, così come previsto dall'art. 125, c. 12, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 125, c. 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è la scrivente Arch. NAPOLETANO Alessandra, Responsabile del V Settore Tecnico, così come previsto dall'art. 3, c. 1, del "*Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*" approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

VISTO il "*Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*" approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008;

VISTO il decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70;

VISTO il "*Decreto di nomina dei responsabili di servizio dei settori V e VI – variazione*" a firma del Sindaco Pro-Tempore datato 10.03.2010, Prot. Gen. n. 3746;

VISTO che sussiste la competenza all'emissione del presente atto in capo al Dirigente o Responsabile del competente servizio/settore, ai sensi degli artt. 107 e 183, c. 9, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

RITENUTO dover determinare in merito:

- affidando direttamente, ai sensi dell'art. 125, c. 8, ultimo capoverso, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 8, comma 4 del "*Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*" approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008,

i lavori urgenti “*presso i vari plessi scolastici e sede comunale*” con affidamento diretto alla Ditta “IDROTERMOCLIMA di Orsini Francesco & C. s.a.s.” (P. IVA 04321800759), con sede in Salice Salentino alla Via Gastone Valente, 15/A, per l’importo di 2.524,40 oltre IVA al 21% di € 530,12, quindi, pari complessivamente ad € 3.054,50;

- imputando l’onere della spesa, ai sensi e per gli effetti dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., complessivamente pari ad € 3.054,50 sull’intervento 1-01-05-03/340 “Spese per manutenzione e adeguamento stabili comunali”, del corrente bilancio in corso di formazione.
- liquidando in favore della Ditta “IDROTERMOCLIMA di Orsini Francesco & C. s.a.s.”, con sede in Salice Salentino alla Via Gastone Valente, 15/A (P. IVA 04321800759), la somma complessiva di € **3.054,50**, ai sensi e per gli effetti dell’art. 184 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., facendo espresso riferimento al presente atto;

VISTI i seguenti dati come previsto dall’art. 11, L. 16.01.2003, n.3 ed ex art. 3 Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n. 187:

- **C.I.G.: ZC803A8B6D;**
- **P. I.V.A. Ditta : 04321800759;**
- **IBAN: IT51 U010 1079 9311 0000 0004 124;**
- **Nominativo del Responsabile ad operare sul conto: ORSINI Francesco ;**
- **C.F. : RSNFNC92B12B506B,**

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** delle premesse che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo per fare parte integrante e sostanziale dello stesso.
2. **DI AFFIDARE** direttamente, ai sensi dell’art. 125, c. 8, ultimo capoverso, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché ai sensi dell’art. 8, comma 4 del “*Regolamento comunale per l’acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*” approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008, i lavori urgenti di:
 - “Manutenzione straordinaria sugli impianti idrici presso i vari plessi scolastici e la Sede Comunale” con affidamento diretto alla ditta “IDROTERMOCLIMA di Orsini Francesco & C. s.a.s.”, con sede in Salice Salentino alla Via Gastone Valente, 15/A (P. IVA 04321800759) per l’importo di € 2.524,40 oltre IVA al 21% di € 530,12 quindi, pari complessivamente ad € 3.054,50.
3. **DI DARE ATTO:**
 - **che** il V Settore Tecnico, tra l’altro, ha ricevuto le attribuzioni in materia di “Conservazione del Patrimonio” e “Servizi Tecnici Manutentivi”, pertanto è competente nella esecuzione dei lavori di manutenzione delle strutture comunali, giusta Deliberazione di G.C. n. 17 dell’1.02.2010 e successivo “*Decreto di nomina dei responsabili di servizio dei settori V e VI – variazione*” a firma del Sindaco datato 10.03.2010, Prot. Gen. n. 3746;
 - **che** il Comune di Salice Salentino, in generale, in quanto stazione appaltante, e il V Settore Tecnico, in particolare, ai fini dell’assolvimento delle competenze manutentive ad esso affidate, non dispone di materiali e mezzi propri e non dispone, altresì, di personale titolare di mansioni operative ovvero non dispone di personale con la qualifica di “operaio - stradino”, quindi non è nelle condizioni di espletare “*in economia*” mediante “*amministrazione diretta*”, ai sensi dell’art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., gli interventi di manutenzione che di volta in volta è necessario espletare sul territorio comunale;
 - **che** i lavori urgenti in questione rientrano nella categoria generale di cui all’art. 125, c. 6, lett. b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero trattasi di “*manutenzione di opere o di impianti di importo non superiore a 100.000 euro*”;

- **che** ricorrono le condizioni per l' "*affidamento diretto*" dei lavori urgenti in questione, avendo gli stessi importo inferiore ad € 40.000 (quarantamila), ai sensi dell'art. 125, c. 8, ultimo capoverso, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art.8, comma 4 del "*Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*" approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008.

- 4. **DI IMPUTARE** l'onere della spesa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., complessivamente pari ad € 2.524,40, oltre IVA al 21% di € 530,12 quindi, pari complessivamente ad € 3.054,50, sull'intervento 1-01-05-03/340 "Spese per manutenzione e adeguamento stabili comunali", del corrente bilancio in corso di formazione.

- 5. **DI LIQUIDARE** in favore della Ditta "IDROTERMOCLIMA di Orsini Francesco & C. s.a.s.", con sede in Salice Salentino alla Via Gastone Valente, 15/A (P. IVA 04321800759), ai sensi e per gli effetti dell'art. 184 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., la somma complessiva di € **3.054,50**, a presentazione di regolare fattura, vistata dal responsabile del settore, che faccia riferimento al presente atto.

- 7. **DI RIPORTARE**, seguenti dati come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003, n.3 ed ex art. 3 Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n. 187:
 - **C.I.G.: ZC803A8B6D;**
 - **P. I.V.A. Ditta : 04321800759;**
 - **IBAN: IT51 U010 1079 9311 0000 0004 124;**
 - **Nominativo del Responsabile ad operare sul conto: ORSINI Francesco ;**
 - **C.F. : RSNFNC92B12B506B**

- 6. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento che comporta impegno di spesa al responsabile del servizio finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. .

SM/sm

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
Dott. Salvatore IANNE

Data 16/02/2012

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 16/02/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO

N. 189 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 16/02/2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 16/02/2012

IL MESSO COMUNALE
Sig. Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE
