

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 107 del Reg.

Data 26/07/2012

N. 427 del Reg. Generale

OGGETTO

Asta Pubblica per la concessione, in diritto di superficie, a tempo determinato, per una durata massima di anni trentacinque, di immobili di proprietà comunale – PRESA D'ATTO GARA DESERTA.

PREMESSO che con deliberazione di G.C. n. 96 del 12/09/2011, sono stati individuati gli interventi del bilancio di previsione affidati a ciascun responsabile di servizio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO.

- Che con propria determinazione n. 97/382/Reg. Gen. del 22.06.2012, veniva indetta asta pubblica per la concessione, in diritto di superficie, a tempo determinato, per una durata massima di anni trentacinque, dei seguenti immobili di proprietà comunale:

- **LOTTO N. 1- IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITO A MERCATO COPERTO UBIcato IN PIAZZA PACE** - Importo a base d'asta: € 241.500,00 – quale canone a corpo;

- **LOTTO N. 2 - IMMOBILE DENOMINATO “CASTELLO”**, ubicato in Via XX Settembre - Importo a base d'asta: € 84.000,00 – quale canone a corpo;

- **LOTTO N. 3 - PARTE DELL'IMMOBILE UBIcato IN PIAZZA S. PERTINI** - Importo a base d'asta: € 168.000,00 – quale canone a corpo;

- Che il Bando di Gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale on-line dal 20.06.2012 al 20.07.2012, sul sito internet del Comune e sul “Nuovo Quotidiano di Puglia”, ai sensi dell'art. 12 del regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 27/02/2009, come modificato con Delibera di C.C. n. 05 del 27.05.2011;

PRESO ATTO che nel termine previsto dal Bando di Gara, cioè ore 12,00 del 20.07.2012, non sono pervenute offerte al Protocollo Generale del Comune;

VISTO il vigente regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 27/02/2009, come modificato con Delibera di C.C. n. 05 del 27.05.2011;

VISTO il D.Lgs 267/2000 e in particolare l'art. 42 comma 2 lettera i,

D E T E R M I N A

- 1) **DI PRENDERE ATTO E DICHIARARE** deserta l'Asta Pubblica per la concessione in diritto di superficie, a tempo determinato, per la durata massima di trentacinque anni, dei seguenti immobili comunali:

- Immobile Mercato Coperto ubicato in Piazza Pace – Importo a base d'asta € 241.500,00, quale canone a corpo;
- Immobile denominato “Castello”, ubicato in Via XX Settembre - importo a base d'asta € 84.000,00, quale canone a corpo;
- Immobile ubicato in Piazza S. Pertini – in parte – importo a base d'asta € 168.000,00, quale canone a corpo.

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
Dr. Domenico CACCIATORE

Data 26/07/2012

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 30/07/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO

N. 860 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 30/07/2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 30/07/2012

IL MESSO COMUNALE
Sig. Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE
