

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**



**COMUNE DI SALICE SALENTINO**

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

**5° SETTORE - TECNICO**

**N. 176 del Reg.**

**Data 04/12/2012**

**N. 645 del Reg. Generale**

**OGGETTO**

**Servizio di manutenzione impianti termici presso gli immobili di proprietà comunale. Impegno di spesa e affidamento alla ditta Idrotermoclima s.a.s. di Orsini Francesco da Salice Sal.**

**PREMESSO** che con deliberazione di G.C. n. 149 del 25/10/2012, sono stati individuati gli interventi del bilancio di previsione affidati a ciascun responsabile di servizio,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

## **PREMESSO:**

**CHE** anche per l'anno in corso si rende necessario individuare la ditta per il servizio di manutenzione degli impianti termici installati c/o gli immobili di proprietà comunale;

**CHE** con lettera raccomandata a.r. in data 17.10.2012 prot. nr. 12232, sono state individuate le seguenti ditte ;

- Termoclima di Faggiano Masimiliano Via Vesc. Faggiano,28 – Salice Sal.;

- Leuzzi Sergio Via G. Verdi,24 – Salice Sal.;

- Idrotermoclima di Orsini Francesco Via G. Valente,15/a – Salice Salentino;

- Errico Impianti Via Cairolì,109 – Salice Sal.;

- Tecnoservice Soc. Coop. Via Umberto I°,14 – Salice Sal.

**CHE** nei termini fissati nella lettera d'invito, ore 12 del 05.11.2012 è pervenuto unicamente un plico della Ditta IDROTERMOCLIMA s.a.s. da Salice Salentino contenente l'offerta per il servizio di cui trattasi, per € 4.000,00 oltre IVA;

**VISTO** che il V Settore Tecnico, tra l'altro, ha ricevuto le attribuzioni in materia di "Conservazione del Patrimonio" e "Servizi Tecnici Manutentivi", pertanto è competente nella esecuzione dei lavori di manutenzione delle strutture comunali, giusta Deliberazione di G.C. n. 17 dell'1.02.2010 e successivo "Decreto di nomina dei responsabili di servizio dei settori V e VI – variazione" a firma del Sindaco datato 10.03.2010, Prot. Gen. n. 3746;

**VISTO** che il Comune di Salice Salentino, in generale, in quanto stazione appaltante, e il V Settore Tecnico, in particolare, ai fini dell'assolvimento delle competenze manutentive ad esso affidate, non dispone di materiali e mezzi propri e non dispone, altresì, di personale titolare di mansioni operative ovvero non dispone di personale con la qualifica di "operaio - stradino", quindi non è nelle condizioni di espletare "in economia" mediante "amministrazione diretta", ai sensi dell'art. 125, c. 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., gli interventi di manutenzione che di volta in volta è necessario espletare sul territorio comunale;

**VISTO** che i lavori in questione, rientrano nella categoria generale di cui all'art. 125, c. 6, lett. b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero trattasi di "manutenzione di opere o di impianti";

**VISTO** che ricorrono le condizioni per l'"affidamento diretto" dei lavori urgenti in questione, avendo gli stessi importo inferiore ad € 40.000 (quarantamila), ai sensi dell'art. 125, c. 8, ultimo capoverso, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 7, c. 4, del "Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori" approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008;

**VISTO** che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 125, c. 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è la scrivente Arch. NAPOLETANO Alessandra, Responsabile del V Settore Tecnico, così come previsto dall'art. 3, c. 1, del "Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori" approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008;

**VISTA** l'offerta pervenuta nei termini fissati in data 05.11.2012 Prot. Gen. n. 13013 presentata dalla ditta IDROTERMOCLIMA s.a.s.;

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali;

**VISTO** il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

**VISTO** il DPR 207 del 5.10.2010 Regolamento di attuazione del D. Lgs 163/2006;

**VISTO** il "Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori" approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008;

**VISTO** il "Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell'Ambito del V Settore" a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 6.07.2007, Prot. Gen. n. 9169;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 17 dell'1.02.2010 che conferisce le attribuzioni in materia di "Conservazione del Patrimonio" e "Servizi Tecnici Manutentivi" al V Settore Tecnico;

**VISTO** il “Decreto di nomina dei responsabili di servizio dei settori V e VI – variazione” a firma del Sindaco Pro-Tempore datato 10.03.2010, Prot. Gen. n. 3746;

**VISTO** che sussiste la competenza all’emissione del presente atto in capo al Dirigente o Responsabile del competente servizio/settore, ai sensi degli artt. 107 e 183, c. 9, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

**VISTO** il DURC rilasciato dai competenti uffici, dal quale risulta la regolarità contributiva;

**RITENUTO** dover determinare in merito:

- affidando, ai sensi dell’art. 125, c. 8, ultimo capoverso, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché ai sensi dell’art. 7 c. 4 del “Regolamento comunale per l’acquisizione in economia di beni, servizi e lavori” approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008, il servizio di “manutenzione impianti termici installati presso gli immobili in proprietà ed in uso comunale” alla ditta “IDROTERMICLIMA di ORSINI Francesco & C. s.a.s.” (P.I. 04327800759) da Salice Salentino (LE);

- imputando l’onere della spesa, ai sensi e per gli effetti dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. pari a complessivi € **4.840,00** come segue: per € 2.000,00 sull’intervento 1-01-05-03/340 “Manutenzione stabili comunali” del corrente bilancio, e la rimanente somma pari a € 2.840,00, a carico dell’omonimo intervento del futuro bilancio anno 2013;

- liquidando in favore della ditta “IDROTERMOCLIMA di ORSINI Francesco & C. s.a.s.”(P.I.04327800759) da Salice Salentino (LE) ai sensi e per gli effetti dell’art. 184 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., la somma di € 4.000,00 oltre I.V.A. al 21% pari ad € 840,00 in uno quindi € **4.840,00**, a seguito di presentazione di regolare fattura, a servizio ultimato, previa messa a riposo degli impianti;

**VISTI** i seguenti dati come previsto dall’art. 11, L. 16.01.2003, n.3 ed ex art. 3 Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n. 187:

- C.I.G.: Z87078060A;

- P. I. : 04321800759;

- IBAN: IT51 U010 1079 9311 0000 0004 124;

- Nominativo del Responsabile ad operare sul conto: ORSINI Francesco ;

- C.F.: RSNFNC92B12B506B,

## **D E T E R M I N A**

**1) DI PRENDERE ATTO** delle premesse che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo per fare parte integrante e sostanziale dello stesso.

**2) DI AFFIDARE**, ai sensi dell’art. 125, c. 8, ultimo capoverso, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché ai sensi dell’art. 7 c. 4 del “Regolamento comunale per l’acquisizione in economia di beni, servizi e lavori” approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008, il servizio di “manutenzione impianti termici installati presso gli immobili in proprietà ed in uso comunale” alla ditta “IDROTERMICLIMA di ORSINI Francesco & C. s.a.s.” (P.I. 04327800759) da Salice Salentino (LE) , secondo la sua migliore offerta tecnico-economica, pari ad € 4.000,00 oltre I.V.A. al 21% quindi, pari complessivamente ad € **4.840,00**.

**3) DI DARE ATTO:**

- che il V Settore Tecnico, tra l’altro, ha ricevuto le attribuzioni in materia di “Conservazione del Patrimonio” e “Servizi Tecnici Manutentivi”, pertanto è competente nella esecuzione dei lavori di manutenzione delle strutture comunali, giusta Deliberazione di G.C. n. 17 dell’1.02.2010 e successivo “Decreto di nomina dei responsabili di servizio dei settori V e VI – variazione” a firma del Sindaco datato 10.03.2010, Prot. Gen. n. 3746;

- che il Comune di Salice Salentino, in generale, in quanto stazione appaltante, e il V Settore

Tecnico, in particolare, ai fini dell'assolvimento delle competenze manutentive ad esso affidate, non dispone di materiali e mezzi propri e non dispone, altresì, di personale titolare di mansioni operative ovvero non dispone di personale con la qualifica di "operaio - stradino", quindi non è nelle condizioni di espletare "in economia" mediante "amministrazione diretta", ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., gli interventi di manutenzione che di volta in volta è necessario espletare sul territorio comunale;

- che i lavori urgenti in questione rientrano nella categoria generale di cui all'art. 125, c. 6, lett. b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero trattasi di "manutenzione di opere o di impianti di importo non superiore a 100.000 euro";

- che ricorrono le condizioni per l' "affidamento diretto" dei lavori urgenti in questione, avendo gli stessi importo inferiore ad € 40.000 (quarantamila), ai sensi dell'art. 125, c. 8, ultimo capoverso, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 7 c. 4 del "Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori" approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008;

**4) DI IMPEGNARE** l'onere della spesa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., pari a complessivi € 4.840,00 come segue: per € 2.000,00 sull'intervento 1-01-05-03/340 "Manutenzione stabili comunali" del corrente bilancio, e la rimanente somma pari a € 2.840,00, a carico dell'omonimo intervento del futuro bilancio anno 2013;

**5) DI RIPORTARE** di seguito i seguenti dati come previsto dall'art. 11 – Legge 16.01.2003 n. 3 ed ex art. 3 Legge 13 agosto 2010 n. 136 come modificato dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187:

- CIG: Z87078060A;

- P. I.: 04321800759;

- IBAN: IT51 U010 1079 9311 0000 0004 124;

- Nominativo del Responsabile ad operare sul conto: ORSINI Francesco ;

- C.F.: RSNFNC92B12B506B.

**6) DI TRASMETTERE** il presente provvedimento che comporta impegno di spesa al responsabile del servizio finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. .

CA

File: Det. Imp. e aff. Orsini x imp. termici.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
Dr. Domenico CACCIATORE

Data 04/12/2012

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 04/12/2012

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---

N. 1238 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 04/12/2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 04/12/2012

**IL MESSO COMUNALE**  
Cosimo PERRONE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr. Domenico CACCIATORE

---

---