



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 16 del Reg. del 22/02/2011	OGGETTO:	“Lavori per la realizzazione di uno spazio verde nell’area annessa al Convento Madonna della Visitazione” – Progetto Definitivo-Esecutivo – Importo Totale di Progetto € 360.000,00 – Approvazione.
----------------------------------	-----------------	---

L'anno 2011 il giorno 22 del mese di FEBBRAIO alle ore 13:30, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all’ordine del giorno.

Presiede l’adunanza il Sindaco Avv. Donato DE MITRI.

Assessori	Presenti	Assenti
DE MITRI Donato	X	
FINA Francesco		X
FINA Michele Arcangelo	X	
IANNE Gaetano		X
QUARANTA Paolo	X	
SIMONE Filippo		X
TONDO Giuseppe	X	

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Domenico CACCIATORE , incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione. Il Capo Settore Arch. Alessandra NAPOLETANO	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione. Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott. Salvatore IANNE
---	--

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Deliberazione di G.C. 142 del 02/09/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Progetto Preliminare relativo ai “*Lavori per la realizzazione di uno spazio verde nell’area annessa al Convento Madonna della Visitazione*” dell’importo complessivo pari ad € 360.000,00, redatto dall’Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 907 Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Lecce – e dall’Arch. PERRONE Diego – n. 1107 Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. dell’Arch. Alfredo Caraccio – n. 932 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce;

VISTO il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai “*Lavori per la realizzazione di uno spazio verde nell’area annessa al Convento Madonna della Visitazione*” dell’importo complessivo pari ad € 360.000,00, redatto dall’Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 907 Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Lecce – e dall’Arch. PERRONE Diego – n. 1107 Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. dell’Arch. Alfredo Caraccio – n. 932 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce, composto dai seguenti elaborati scritto-grafici:

- Fascicolo 1.0: Relazione Storico Artistica;
 - Fascicolo 2.0: Relazione Tecnica Descrittiva;
 - Fascicolo 3.0: Quadro Tecnico Economico;
 - Fascicolo 4.0: Computo Metrico Estimativo;
 - Fascicolo 5.0: Elenco Prezzi Unitari;
 - Fascicolo 6.0: Stima dei Lavori;
 - Fascicolo 7.0: Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - Fascicolo 8.0: Cronoprogramma dei Lavori;
 - Fascicolo 9.0: Incidenza Manodopera;
 - Fascicolo 10.0: Oneri della Sicurezza Compresi nella Stima dei Lavori;
 - Fascicolo 11.0: Computo Metrico Oneri Aggiuntivi Sicurezza;
 - Fascicolo 12.0: Elenco Prezzi Oneri Aggiuntivi Sicurezza;
 - Fascicolo 13.0: Manutenzione dell’Opera;
 - Fascicolo 14.0: Relazione tecnica – Impianto Elettrico
 - Fascicolo 15.0: Relazione Geologica
 - Fascicolo 16.0: Relazione geotecnica
 - Fascicolo 17.0: Capitolato Speciale D’Appalto;
 - Fascicolo 18.0: Schema di Contratto;
-
- Tavola 1.0: Inquadramento Urbanistico;
 - Tavola 2.0: Planimetria Generale Area di Intervento – scala 1:500;
 - Tavola 3.0: Planimetria Generale Stato di Fatto – scala 1:200;
 - Tavola 4.0: Planimetria di Progetto – scala 1:200;
 - Tavola 5.0: Planimetria Quotata di Progetto di – scala 1:200;
 - Tavola 6.0: Layout di Cantiere – scala 1:200;
 - Tavola 7.0: Planimetria e Schemi Impianto Elettrico;
 - Tavola 8.0: Particolari costruttivi ed opere d’arte – scala 1:200;
 - Tavola 9.0: Esecutivi di calcolo strutture – scala 1:200;

VISTO il Quadro Economico relativo ai “*Lavori per la realizzazione di uno spazio verde*”

nell'area annessa al Convento Madonna della Visitazione", che di seguito si riporta:

A. IMPORTO LAVORI

A1. Importo lavori a base d'appalto	€ 287.193,72	
A2. Oneri per la sicurezza compresi nella stima	€ 3.731,61	
Stima lavori		€ 290.925,33
A2.2 Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 6.389,84	
(Totale oneri per la sicurezza € 10.121,45)		
Sommano		€ 297.315,17

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1. Imprevisti	€ 3.650,73	
B2. Incentivo ex art. 92, c. 5, D.Lgs. 163/06 (0,5% su A1+A2+A2.2)	€ 1.486,58	
B3. Attività di supporto in fase di progettazione Preliminare, definitiva/esecutiva, sicurezza in fase di progettazione	€ 19.000,00	
B4. Spese per pubblicità	€ 1.500,00	
B5. Collaudo tecnico-amministrativo	€ 2.500,00	
B6. Oneri previdenziali: CNPAIA 2% su B3, B5,	€ 430,00	
B7. I.V.A. 10% sui lavori	€ 29.731,52	
B8. I.V.A. 20% su B3, B5, B6	€ 4.386,00	
Sommano		€ 62.684,83
Totale Importo Progetto		€ 360.000,00

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 35, comma 3, della Legge n. 183 del 4 novembre 2010, pubblicata in GU n. 262 del 9 novembre 2010 (suppl. ord.), la percentuale dell'incentivo ex art. 92 comma 5, del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, è stata ripristinata al 2%, pertanto l'aliquota di cui alla voce "B2." del quadro economico sarà adeguata in sede di rimodulazione dello stesso;

DATO ATTO:

- **che** l'intervento è stato inserito nel "Programma Triennale delle Opere e Lavori Pubblici 2010/2012 – Elenco Annuale 2010" approvato con Deliberazione di C.C. n. 77 del 27.05.2010 così come modificato con Delibera di consiglio Comunale n. 48 del 14.10.2010;
- **che** l'intervento è finanziato con i proventi dei contributi per gli impianti fotovoltaici delle ditte Belpower e Italgest rispettivamente per €200.000,00 e €160.000,00 - Intervento 2-09-01-01/ 2687 "Utilizzo contributo Belpower e Italgest per area a verde annessa al Convento" RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il paesaggio per le province di Lecce, Brindisi e Taranto pervenuto a questo Ente con note del 31.01.2011 Prot. Gen. 1318 e successiva del 18.02.2011 Prot. Gen. n 2340;

RITENUTO il Progetto Definitivo-Esecutivo in questione meritevole di essere approvato;

RITENUTO di demandare al Responsabile del V Settore Tecnico gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente deliberazione;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, T.U. sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;

VISTO il D.P.R. 8.06.2001 n. 327, T.U. sulle Espropriazioni per Pubblica Utilità;

VISTA la L.R. 11.05.2001 n. 13;

VISTA la L.R. 22.02.2005 n. 3;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI UNANIMI favorevoli, resi nei modi di legge:

D E L I B E R A

1. DI APPROVARE, per quanto in premessa esposto, il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai *“Lavori per la realizzazione di uno spazio verde nell'area annessa al Convento Madonna della Visitazione”* dell'importo complessivo pari ad € 360.000,00, redatto dall'Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 907 Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Lecce – e dall'Arch. PERRONE Diego – n. 1107 Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. dell'Arch. Alfredo Caraccio – n. 932 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce, composto dai seguenti elaborati scritto-grafici:

- Fascicolo 1.0: Relazione Storico Artistica;
 - Fascicolo 2.0: Relazione Tecnica Descrittiva;
 - Fascicolo 3.0: Quadro Tecnico Economico;
 - Fascicolo 4.0: Computo Metrico Estimativo;
 - Fascicolo 5.0: Elenco Prezzi Unitari;
 - Fascicolo 6.0: Stima dei Lavori;
 - Fascicolo 7.0: Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - Fascicolo 8.0: Cronoprogramma dei Lavori;
 - Fascicolo 9.0: Incidenza Manodopera;
 - Fascicolo 10.0: Oneri della Sicurezza Compresi nella Stima dei Lavori;
 - Fascicolo 11.0: Computo Metrico Oneri Aggiuntivi Sicurezza;
 - Fascicolo 12.0: Elenco Prezzi Oneri Aggiuntivi Sicurezza;
 - Fascicolo 13.0: Manutenzione dell'Opera;
 - Fascicolo 14.0: Relazione tecnica – Impianto Elettrico
 - Fascicolo 15.0: Relazione Geologica
 - Fascicolo 16.0: Relazione geotecnica
 - Fascicolo 17.0: Capitolato Speciale D'Appalto;
 - Fascicolo 18.0: Schema di Contratto;
-
- Tavola 1.0: Inquadramento Urbanistico;
 - Tavola 2.0: Planimetria Generale Area di Intervento – scala 1:500;
 - Tavola 3.0: Planimetria Generale Stato di Fatto – scala 1:200;
 - Tavola 4.0: Planimetria di Progetto – scala 1:200;
 - Tavola 5.0: Planimetria Quotata di Progetto di – scala 1:200;
 - Tavola 6.0: Layout di Cantiere – scala 1:200;

- Tavola 7.0: Planimetria e Schemi Impianto Elettrico;
- Tavola 8.0: Particolari costruttivi ed opere d'arte – scala 1:200;
- Tavola 9.0: Esecutivi di calcolo strutture – scala 1:200;

2. **DI APPROVARE** il Quadro Economico dei lavori, che di seguito si riporta:

A. IMPORTO LAVORI

A1. Importo lavori a base d'appalto	€ 287.193,72	
A2. Oneri per la sicurezza compresi nella stima	€ 3.731,61	
Stima lavori	€ 290.925,33	
A2.2 Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 6.389,84	
(Totale oneri per la sicurezza € 10.121,45)		
Sommano		€ 297.315,17

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1. Imprevisti	€ 3.650,73	
B2. Incentivo ex art. 92, c. 5, D.Lgs. 163/06 (0,5% su A1+A2+A2.2)	€ 1.486,58	
B3. Attività di supporto in fase di progettazione Preliminare, definitiva/esecutiva, sicurezza in fase di progettazione	€ 19.000,00	
B4. Spese per pubblicità	€ 1.500,00	
B5. Collaudo tecnico-amministrativo	€ 2.500,00	
B6. Oneri previdenziali: CNPAIA 2% su B3, B5,	€ 430,00	
B7. I.V.A. 10% sui lavori	€ 29.731,52	
B8. I.V.A. 20% su B3, B5, B6	€ 4.386,00	
Sommano		€ 62.684,83
Totale Importo Progetto		€ 360.000,00

3. **PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 35, comma 3, della Legge n. 183 del 4 novembre 2010, pubblicata in GU n. 262 del 9 novembre 2010 (suppl. ord.), la percentuale dell'incentivo ex art. 92 comma 5, del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, è stata ripristinata al 2%, pertanto l'aliquota di cui alla voce "B2." del quadro economico sarà adeguata in sede di rimodulazione dello stesso;

4. **DI DARE ATTO** inoltre:

- **che** l'intervento è stato inserito nel "Programma Triennale delle Opere e Lavori Pubblici 2010/2012 – Elenco Annuale 2010" approvato con Deliberazione di C.C. n. 77 del 27.05.2010 così come modificato con Delibera di consiglio Comunale n. 48 del 14.10.2010;

- **che** l'intervento è finanziato con i proventi dei contributi per gli impianti fotovoltaici della ditta Belpower e Italgest rispettivamente per €200.000,00 e €160.000,00 - Intervento 2-09-01-01/ 2687 "Utilizzo contributo Belpower e Italgest per area a verde annessa al Convento" RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione.

5. **DI DEMANDARE** al Responsabile del V Settore Tecnico gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente deliberazione.
6. **DI DICHIARARE** il presente atto, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. .

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Avv. Donato DE MITRI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata sul Sito Istituzionale il 23/02/2011 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 261 del Reg.).

IL MESSO COMUNALE
Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Data 23/02/2011

E' stata trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000, con nota

n. _____ del _____

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22/02/2011

- decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE