



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 35 del Reg. del 04/04/2011	OGGETTO:	Oggetto: Progetto per l'adeguamento, la ristrutturazione e ampliamento della struttura per persone con handicap grave – L.104/1992 e L.R. 17/1999 – da destinare a “Centro diurno socio educativo e riabilitativo” – Art. 60 Reg. Reg. n. 4/2007 – Approvazione Progetto Definitivo adeguato alle prescrizioni richieste dalla Regione Puglia.
----------------------------------	-----------------	--

L'anno 2011 il giorno 4 del mese di APRILE alle ore 11:30, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sindaco Avv. Donato DE MITRI.

Assessori	Presenti	Assenti
DE MITRI Donato	X	
FINA Francesco	X	
FINA Michele Arcangelo	X	
IANNE Gaetano	X	
QUARANTA Paolo	X	
SIMONE Filippo		X
TONDO Giuseppe	X	

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Domenico CACCIATORE, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione. Il Capo Settore Arch. Alessandra NAPOLETANO	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione. Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott. Salvatore IANNE
---	--

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Salice Salentino ha la proprietà e la disponibilità di una “Struttura di accoglienza per persone con handicap grave” ubicata in Via E. Toti, agibile, ma attualmente non utilizzata;

VISTA la deliberazione di G.R. n. 2409 del 4 dicembre 2009 (pubblicata sul BURP n. 204 del 18/12/2009) recante gli indirizzi agli Ambiti territoriali per la definizione degli accordi di programma per il finanziamento dei piani di investimento in infrastrutture sociali e socio-sanitarie di cui al Reg. R. n. 4/2007 e impegna risorse della Linea 3.2. – Azione 3.2.1 del PO FESR 2007-2013 e che il Piano Pluriennale di attuazione dell’Asse III assegna ulteriori risorse per dare copertura ai Piani di Investimento di tutti gli Ambiti territoriali;

DATO ATTO che la suddetta Deliberazione G.R. 2409/2009 definisce un termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione della medesima per la trasmissione del Piano di Investimenti approvato dal Coordinatore Istituzionale e corredato di tutta la documentazione richiesta per ciascun progetto di intervento proposto;

DATO ATTO che il Comune di Salice Salentino rientra nell’Ambito Territoriale di Campi Salentina ed in possesso dei requisiti per l’accesso al finanziamento di cui alla predetta Delibera di G.R. n. 2409/2009;

VISTO l’Avviso pubblico per il finanziamento di strutture e interventi sociali e socio-sanitari – Individuazione di progetti da selezionare per la definizione di accordi di programma con la legge regionale – PO FESR 2007-2013 – ASSE III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1 – Direttive al Responsabile della Linea 3.2, con il quale il coordinatore dell’Ambito Territoriale di Campi Salentina invita i comuni a presentare proprie proposte progettuali, per l’accesso al finanziamento;

CONSIDERATO che l’ufficio dei Servizi Sociali ha manifestato l’opportunità di istituire una struttura da destinare a ‘Centro diurno socio-educativo e riabilitativo’ – Art. 60 del Regolamento Regionale n. 4/2007”, stanti le diverse richieste di poter fruire di questo servizio da parte della cittadinanza;

RAVVISATA la necessità di dotarsi nei tempi brevi imposti dalla Regione Puglia, di redigere un progetto definitivo per l’adeguamento, la ristrutturazione e l’ampliamento delle struttura per persone con handicap grave già esistente, da destinare a “Centro diurno socio-educativo e riabilitativo”, veniva incaricato l’Ufficio Tecnico - Responsabile V Settore, Arch. Alessandra NAPOLETANO – per la redazione dello stesso;

VISTO il Progetto definitivo per “L’adeguamento, la ristrutturazione e l’ampliamento della struttura per persone con handicap grave – L. 104/92 e L.R. 17/1999- da destinare a ‘Centro diurno socio-educativo e riabilitativo’ – Art. 60 del Regolamento Regionale n. 4/2007”, redatto dall’Arch. Alessandra NAPOLETANO, dell’Importo di € 160.391,60 per lavori a base d’asta, oltre oneri per la sicurezza € 6.608,40 ed € 73.000,00 per spese generali, corredato dei seguenti elaborati:

- Tav. 1 – Relazione descrittiva e tecnica;
- Tav. 2 – Inquadramento Territoriale e Urbanistico;
- Tav. 3.1 – Esistente. Piante;
- Tav. 3.2 – Esistente. Prospetti e Sezioni;
- Tav. 4.1.1 – Progetto. Piante Quotate;
- Tav. 4.1.2 – Progetto. Piante Arredate;

- Tav. 4.2 – Progetto. Prospetti e Sezioni;
Tav. 5 – Calcolo superfici e volumi e verifica parametri urbanistici.
Tav. 6 – Disciplinare Elementi Tecnici;
Tav. 7 – Computo Metrico;
Tav. 8 – Quadro Economico;

corredato dal seguente Quadro Economico di Progetto, come di seguito si riporta:

A) Totale Lavori a base d'asta a corpo € 160.391,60

B) Oneri per la sicurezza indiretti € 6.608,40

Sommano A) + B) € **167.000,00**

C) – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

C1) I.V.A. 20% su A) + B) € 33.400,00

C2) Spese tecniche (prog. – D.L. -Sic., ecc.) € 19.700,00

C3) InarCassa 2% su C2) € 394,00

C4) IVA 20% su C2) + C3) € 4.018,80

C5) Spese ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006 € 3.340,00

C6) Collaudi e prove (ex art. 15 D.P.R. 145/00) € 5.500,00

C7) Contributo Autorità LL.PP. € 150,00

C8) Oneri per gara e pubblicazioni € 6.497,20

Sommano spese generali € **73.000,00**

Totale importo di progetto € 240.000,00

VISTA la nota della Regione Puglia area politica per la promozione e la salute delle persone e delle pari opportunità – servizio programmazione sociale e integrazione socio sanitaria perventa il 02.03.2011 Prot. Gen. 2353 avente ad oggetto “P.O.FESR 2007/2013 – Asse III – Linea 3.2.- Azione 3.2.1. – D.G.R. n. 2409/09 – Piano di investimenti ambito territoriale Campi Salentina – Esito istruttoria e integrazione documentazione, con la quale veniva comunicato al comune l'esito positivo dell'istruttoria del progetto di che trattasi, venivano inoltre richieste la seguenti integrazioni:

Cronoprogramma delle attività da realizzare – formt allegato A

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorieta – format all. B

Quadro economico dell'intervento all.3

Dichiarazione sostitutiva allegato 4

Informativa consenso dati personali all 5

Calcoli preliminari impiantistici

Pianta dei lavori

Rimodulazione dell'iva sui lavori da 20% al 10%

VISTO il Progetto Definitivo per “L’adeguamento, la ristrutturazione e l’ampliamento della struttura per persone con handicap grave – L. 104/92 e L.R. 17/1999- da destinare a ‘Centro diurno socio-educativo e riabilitativo’ – Art. 60 del Regolamento Regionale n. 4/2007”, adeguato alle indicazioni della Regione Puglia richieste con la nota di cui sopra e rimodulato con l’applicazione dei prezzi secondo il Prezziario Regionale delle Opere e dei Lavori 2010, redatto dall’Arch. Alessandra NAPOLETANO, dell’Importo di € 172'432,19 per lavori a base d’asta, oltre oneri per la sicurezza per €. 9.749,63, ed € 57.818,18 per spese generali, corredato dei seguenti elaborati:

Tav. 1	–	Relazione Descrittiva e Tecnica
Tav. 2	–	Inquadramento Territoriale e Urbanistico
Tav. 3.1	-	Esistente. Pianta
Tav. 3.2	-	Esistente. Prospetti e Sezioni
Tav. 4.1.1	-	Progetto. Pianta Quotate
Tav. 4.1.2	-	Progetto. Pianta Arredate
Tav. 4.2	-	Progetto. Prospetti e Sezioni
Tav. 4.3	-	Progetto. Pianta dei Lavori
Tav. 4.4.a	-	Progetto Impianto Elettrico – Relazione Tecnica
Tav. 4.4.b	-	Progetto Impianto Elettrico – Schemi distributivi
Tav. 4.5.a	-	Progetto Impianto Idrico-Fognante – Relazione Tecnica
Tav. 4.5.b	-	Progetto Impianto Idrico di Adduzione – Schemi distributivi
Tav. 4.5.c	-	Progetto Impianto Idrico di Scarico – Schemi distributivi
Tav. 4.6.a	-	Progetto Impianto Termico – Relazione Tecnica
Tav. 4.6.b	-	Progetto Impianto Termico – Schemi distributivi
Tav. 5	-	Calcolo superfici e volumi e Verifica Parametri Urbanistici
Tav. 6	-	Disciplinare Elementi Tecnici
Tav. 7	-	Computo Metrico
Tav. 8	-	Quadro Economico

VISTO il Quadro Economico di progetto, come di seguito si riporta

A) Importo dei lavori a base d’asta – a corpo	€ 172'432,19
B1) Oneri per la sicurezza diretti	€ 1'639,86
B2) Oneri per la sicurezza indiretti	€ <u>8'109,77</u>
Somma A) + B)	€ 182'181,82

C) Somme a disposizione dell’ Amministrazione

C1) I.V.A. 10% su A) + B)	€ 18'218,18
C2) Spese tecniche (prog.-D.L.- Sic., ecc)	€ 19'700,00
C3) InarCassa 4% su C2)	€ 788,00
C4) I.V.A. 20% su C2) + C3)	€ 4'097,60
C5) Spese ex art.92 c.5 D.Lgs.163/2006	€ 3'643,00
C6) Collaudi e Prove (ex art.15 D.P.R. 145/00)	€ 5'500,00
C7) Contributo Autorità LL.PP.	€ 150,00

C8) Oneri x gara e pubblicazioni	€ 5'721,40
Sommano C1) + + C8)	€ 57'818,18

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 240'000,00

DATO ATTO che il progetto in argomento sarà finanziato con fondi del PO FESR 2007-2013- Azione 3.2.1 tramite la Regione Puglia;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto sarà inserito nel Programma Triennale delle Opere e dei lavori pubblici, e quindi nell'Elenco Annuale dei Lavori da realizzare nell'anno 2011, giusta delibera di adozione della G.C. n. 175 del 04.11.2010. e che pertanto si dovrà apportare apposita variazione in sede di approvazione;

DATO ATTO che, successivamente alla presente deliberazione, si renderà necessaria apposita ratifica da parte del Consiglio Comunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 del D.P.R. 380 del 2001 e ss. mm. ii.;

RITENUTO di dover approvare, in quanto meritevole, il Progetto Definitivo per "L'adeguamento, la ristrutturazione e l'ampliamento della struttura per persone con handicap grave – L. 104/92 e L.R. 17/1999 - da destinare a 'Centro diurno socio-educativo e riabilitativo' – Art. 60 del Regolamento Regionale n. 4/2007", redatto dall'Arch. Alessandra NAPOLETANO, dell'Importo di € 172'432,19 per lavori a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza per €. 9.749,63, ed € 57.818,18 per spese generali;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati;

VISTO il T.U.E.L.;

CON VOTI unanimi resi nei modi di legge,

DELIBERA

1) DI APPROVARE, per quanto in premessa esposto Progetto Definitivo per "L'adeguamento, la ristrutturazione e l'ampliamento della struttura per persone con handicap grave – L. 104/92 e L.R. 17/1999- da destinare a 'Centro diurno socio-educativo e riabilitativo' – Art. 60 del Regolamento Regionale n. 4/2007", adeguato alle indicazioni della Regione Puglia richieste con la nota di cui sopra e rimodulato con l'applicazione dei prezzi secondo il Prezziario Regionale delle Opere e dei Lavori 2010, redatto dall'Arch. Alessandra NAPOLETANO, dell'Importo di € 172'432,19 per lavori a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza per €. 9.749,63, ed € 57.818,18 per spese generali, corredato dei seguenti elaborati:

- Tav. 1 – Relazione Descrittiva e Tecnica
- Tav. 2 – Inquadramento Territoriale e Urbanistico
- Tav. 3.1 - Esistente. Piante
- Tav. 3.2 - Esistente. Prospetti e Sezioni
- Tav. 4.1.1 - Progetto. Piante Quotate
- Tav. 4.1.2 - Progetto. Piante Arredate
- Tav. 4.2 - Progetto. Prospetti e Sezioni
- Tav. 4.3 - Progetto. Piante dei Lavori
- Tav. 4.4.a - Progetto Impianto Elettrico – Relazione Tecnica

Tav. 4.4.b	-	Progetto Impianto Elettrico – Schemi distributivi
Tav. 4.5.a	-	Progetto Impianto Idrico-Fognante – Relazione Tecnica
Tav. 4.5.b	-	Progetto Impianto Idrico di Adduzione – Schemi distributivi
Tav. 4.5.c	-	Progetto Impianto Idrico di Scarico – Schemi distributivi
Tav. 4.6.a	-	Progetto Impianto Termico – Relazione Tecnica
Tav. 4.6.b	-	Progetto Impianto Termico – Schemi distributivi
Tav. 5	-	Calcolo superfici e volumi e Verifica Parametri Urbanistici
Tav. 6	-	Disciplinare Elementi Tecnici
Tav. 7	-	Computo Metrico
Tav. 8	-	Quadro Economico

con il seguente Quadro Economico di progetto, come di seguito si riporta

A) Importo dei lavori a base d'asta – a corpo	€ 172'432,19
B1) Oneri per la sicurezza diretti	€ 1'639,86
B2) Oneri per la sicurezza indiretti	€ 8'109,77
Sommano A) + B)	€ 182'181,82

C) Somme a disposizione dell' Amministrazione

C1) I.V.A. 10% su A) + B)	€ 18'218,18
C2) Spese tecniche (prog.-D.L.- Sic., ecc)	€ 19'700,00
C3) InarCassa 4% su C2)	€ 788,00
C4) I.V.A. 20% su C2) + C3)	€ 4'097,60
C5) Spese ex art.92 c.5 D.Lgs.163/2006	€ 3'643,00
C6) Collaudi e Prove (ex art.15 D.P.R. 145/00)	€ 5'500,00
C7) Contributo Autorità LL.PP.	€ 150,00
C8) Oneri x gara e pubblicazioni	€ 5'721,40
Sommano C1) + + C8)	€ 57'818,18

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € **240'000,00**

2) DI DARE ATTO:

- **CHE** il progetto in argomento sarà finanziato con fondi PO FESR 2007-2013 - Azione 3.2.1 tramite la Regione Puglia;
- **CHE** la spesa complessiva non è stata inserita nel Programma Triennale delle Opere e dei lavori pubblici, e quindi nell'Elenco Annuale dei Lavori da realizzare nell'anno 2010, giusta delibera di adozione della G.C. n. 175 del 04.11.2010 e che pertanto si dovrà apportare apposita variazione in sede di approvazione.
- **CHE**, successivamente alla presente deliberazione, si renderà necessaria apposita ratifica da parte del Consiglio Comunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 del D.P.R. 380 del 2001 e ss. mm. ii.;

3) DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Alessandra Napoletano - Responsabile del V Settore.

4)DI DICHIARARE il presente atto, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Avv. Donato DE MITRI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata sul Sito Istituzionale il 04/04/2011 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 441 del Reg.).

IL MESSO COMUNALE
Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Data 04/04/2011

E' stata trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000, con nota

n. _____ del _____

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 04/04/2011

- decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE