



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 58 del Reg. del 24/10/2012	OGGETTO:	Concessione in diritto di superficie delle coperture degli immobili comunali per la realizzazione di tetti fotovoltaici.
----------------------------------	-----------------	--

L'anno 2012 il giorno 24 del mese di OTTOBRE alle ore 09:25 nella sala delle adunanze Consiliari.

Alla 1° convocazione ed in seduta Straordinaria di oggi, partecipata ai signori consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	PRESENTI	ASSENTI
ARNESANO Luigi	X	
CASILLI Daniele	X	
FINA Michele Arcangelo	X	
IANNE Gaetano	X	
LEUZZI Cosimo	X	
MARINACI Vincenzo	X	
MOGAVERO Salvatore	X	
QUARANTA Paolo	X	
ROSATO Antonio	X	
RUGGERI Alessandro	X	
TONDO Giuseppe	X	

PRESENTI N. 11 ASSENTI N. 0

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Luigi ARNESANO
Assiste il Segretario Comunale Dr. Domenico CACCIATORE. La Seduta è pubblica.

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000	
Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione. Il Capo Settore Arch. Alessandra NAPOLETANO	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione. Il Responsabile del Servizio Finanziario =====

L'Assessore Dr. Paolo QUARANTA illustra l'argomento.

Interventi dei Consiglieri: Sindaco – Leuzzi – Mogavero – Rosato – Quaranta.

Il Consigliere LEUZZI, per dichiarazione di voto, dichiara di astenersi.

=====

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

Che l'Amministrazione Comunale ha in programma interventi volti alla manutenzione delle coperture degli immobili comunali;

Che l'attuale situazione della normativa relativa al patto di stabilità comporta l'impossibilità da parte dell'amministrazione comunale di programmare degli interventi mediante appalto con oneri a carico della stazione appaltante;

Che questa Amministrazione intende reperire risorse finanziarie dai beni di proprietà anche alla luce dei continui tagli dei trasferimenti erariali, nonché concorrere all'incremento della produzione di energia da fonti rinnovabili, accedendo agli incentivi previsti nel 4° Conto Energia pari a € 0,283 Kwh o nel 5° Conto Energia;

CONSIDERATO che per l'attuazione di quanto sopra specificato si ritiene opportuno concedere in diritto di superficie fino a un massimo di 25 anni, le coperture degli immobili comunali come di seguito elencati

*Scuola L. Roselli
Scuola Via Valente
Scuola Via P. Leone
Scuola Via Fontana
Scuola Via Manzoni
Immobile Via E. Toti
Centro Polifunzionale
Campo Sportivo
Parco Giochi
Biblioteca
Parcheggio Campo Sportivo*

VERIFICATO che la concessione del diritto di superficie è competenza del Consiglio Comunale, come previsto dall'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

RITENUTO di dover provvedere al nomina del Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il D. Lgs 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

ACQUISITO il parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 267/2000 e ss.mm.ii.;

UDITA la relazione dell'Assessore Dr. Paolo Quaranta e gli interventi dei consiglieri che hanno preso parte alla discussione;

VISTO lo Statuto del Comune;

CON la seguente votazione:

- Consiglieri presenti n. 11
- Consiglieri votanti n. 11
- Voti favorevoli n. 8
- Voti contrari n. 0
- Astenuti n. 3 (Casilli – Leuzzi e Rosato)
espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

Per le ragioni sopra espresse, quivi integralmente richiamate:

1) Di concedere in diritto di superficie le coperture degli immobili comunali per realizzazione di impianti fotovoltaici da parte di idoneo soggetto individuato con bando pubblico sino ad un massimo di 25 anni, come da elenco riportato:

- *Scuola L. Roselli*
- *Scuola Via Valente*
- *Scuola Via P. Leone*
- *Scuola Via Fontana*
- *Scuola Via Manzoni*
- *Immobile Via E. Toti*
- *Centro Polifunzionale*
- *Campo Sportivo*
- *Parco Giochi*
- *Biblioteca*
- *Parcheggio Campo Sportivo*

2) Di dare atto che i rapporti tra il soggetto privato concessionario e l'Amministrazione Comunale saranno disciplinati da apposito contratto.

3) Di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Responsabile del V Settore Arch. Alessandra NAPOLETANO, al quale è demandata l'adozione di tutti gli atti tendenti a dare attuazione alla presente manifestata volontà.

4) Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

* * * * *

Il Consiglio Comunale

Su proposta del Sindaco,

VISTO l'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000;

CON la seguente votazione:

- Consiglieri presenti n. 11
- Consiglieri votanti n. 11
- Voti favorevoli n. 8
- Voti contrari n. 0
- Astenuti n. 3 (Casilli – Leuzzi e Rosato)
espressi per alzata di mano,

D i c h i a r a

il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000.

====

La seduta è sospesa alle ore 11,35 - Riprende alle ore 11,45.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Sig. Luigi ARNESANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata sul Sito Istituzionale il 25/10/2012

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 1100 del Reg.).

IL MESSO COMUNALE
Sig. Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Data 25/10/2012

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24/10/2012

- decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE
