



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 68 del Reg. del 28/11/2012	OGGETTO:	Estinzione anticipata mutuo posizione n. 4493215/00 contratto con la Cassa Depositi e Prestiti di euro 29.500,00 – Decorrenza 31 Dicembre 2012.
----------------------------------	-----------------	---

L'anno 2012 il giorno 28 del mese di NOVEMBRE alle ore 09:20 nella sala delle adunanze Consiliari.

Alla 1° convocazione ed in seduta Ordinaria di oggi, partecipata ai signori consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	PRESENTI	ASSENTI
ARNESANO Luigi	X	
CASILLI Daniele	X	
FINA Michele Arcangelo	X	
IANNE Gaetano	X	
LEUZZI Cosimo	X	
MARINACI Vincenzo	X	
MOGAVERO Salvatore	X	
QUARANTA Paolo	X	
ROSATO Antonio		X
RUGGERI Alessandro	X	
TONDO Giuseppe	X	

PRESENTI N. 10 ASSENTI N. 1

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Luigi ARNESANO
Assiste il Segretario Comunale Dr. Domenico CACCIATORE. La Seduta è pubblica.

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Il Capo Settore
Arch. Alessandra NAPOLETANO

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dr. Domenico CACCIATORE

Il Consiglio, su proposta del Presidente, all'unanimità decide di procedere ad un'unica discussione dei punti n: 6 - 7 - 8 e 9

L'Assessore Dr. Paolo QUARANTA relaziona sull'argomento.

Il Consigliere Leuzzi preannuncia il suo voto Contrario. Intervento del Consigliere Marinaci.

=====

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

che un obiettivo di primaria importanza per l'Amministrazione consiste nel ridurre il valore finanziario delle passività totali a carico del Comune, in allineamento con i principi di riduzione del debito pubblico indicati nelle disposizioni di legge degli ultimi anni a beneficio della minor incidenza della spesa per interessi passivi e quote di capitale sui bilanci degli esercizi futuri;

che al fine di sterilizzare, ai sensi dell'art. 8 comma 2 del D.L. 95/2012, i tagli previsti dall'art. 16, comma 6 del suddetto D.L. che per il Comune di Salice Salentino ammontano ad € 21.554,57, occorre destinare tale importo all'estinzione anticipata dei debiti in essere;

Osservato in particolare che:

- con determina del Responsabile del Settore V N.140/461/Reg. Gen. del 30/05/2006, si assumeva un mutuo con la cassa Depositi e Prestiti S.p.A. di Roma di Euro 29.500,00 per finanziamento del «*Progetto per il cambio di destinazione d'uso, da garage ad ufficio pubblico, con opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, sul fabbricato a Piano Terra ubicato nella Piazzetta Alberto Di Raimondo*», il cui progetto, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, veniva approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 109 del 19/05/2006 - CUP: B59B06000030004;
- il contratto di mutuo contraddistinto dal nr. Posizione 4493215/00, concesso in data 13.09.2006; veniva perfezionato con sottoscrizione da parte della Cassa DD.PP. in data 25.09.2006; esso comporta la restituzione del capitale mutuato in 40 rate semestrali a partire dal 01.06.2007 al tasso (fisso) di interesse annuo del 4,236%;
- la richiesta di estinzione anticipata deve pervenire in forma scritta corredata dalla relativa deliberazione di Consiglio Comunale indicante il finanziamento oggetto dell'estinzione;

Tenuto conto che:

- l'estinzione anticipata con la Cassa DD.PP. per i mutui a tasso fisso comporta il pagamento corrispondente all'ammontare del debito residuo, eventualmente ridotto delle quote di mutuo non ancora erogate;

Valutata la possibilità e la convenienza di estinguere anticipatamente il mutuo di Euro 29.500,00, nr. Posizione 4493215/00 concesso in data 13.09.2006 dalla Cassa DD.PP. S.p.A. per i lavori di «*Cambio di destinazione d'uso, da garage ad ufficio pubblico, con opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, sul fabbricato a Piano Terra ubicato nella Piazzetta Alberto Di Raimondo*»;

Richiamata la normativa che disciplina il credito della Cassa Depositi e Prestiti e, nello specifico, le disposizioni di cui alla Circolare n. 1255 del 27.01.2005, Parte II, Sez. 13, Par. 1 «Rimborso anticipato» così come integrata e modificata dalla Circolare C.D.P. n. 1273 del 22.07.2008;

Ritenuto di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 31.12.2012, dopo il pagamento della rata di ammortamento con scadenza in pari data;

Visto il Report Dettaglio Estinzione anticipata elaborato mediante la procedura on-line della Cassa Depositi e Prestiti, dal quale si evince la gratuità dell'operazione di estinzione, con contestuale restituzione del debito residuo, per un ammontare complessivo pari ad euro 21.748,38 come di seguito riportato:

Totale Importo 29.500,00		Totale debito residuo 23.072,97		totale indennizzo 0,00		totale somma da versare 21.748,38	
Progressivo	Posizione	Data concessione	Importo mutuo	Debito residuo al 01.01.2013	Debito/credito Ente	Indennizzo	Somma da versare
1	4493215/00	13.09.2006	29.500,00	23.072,97	21.748,00	0,00	21.748,38

Dato atto che nella seduta consiliare odierna, con provvedimento avente ad oggetto la variazione alle dotazioni di competenza del bilancio annuale di esercizio finanziario 2012, è stato previsto lo stanziamento per l'estinzione anticipata del predetto mutuo nella misura di euro 21.748,38 quale quota dicapitale da versare – intervento 3.01.03.03/2929 “Estinzione anticipata mutuo posizione n. 4493215/00 contratto con la Cassa Depositi e Prestiti di euro 29.500,00”;

Considerato inoltre che il rimborso anticipato dei mutui consente all'Ente di perseguire l'obiettivo della riduzione dell'indebitamento e quello della riduzione dell'incidenza della spesa degli interessi passivi e delle quote di capitale per ammortamenti sui bilanci degli esercizi futuri;

Viste, inoltre, le disposizioni della Circolare n. 1255 del 27 gennaio 2005 della Cassa Depositi e Prestiti, che prevedono l'invio della richiesta di estinzione anticipata, corredata da un specifica deliberazione consiliare, almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, data che in ogni caso deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento (30 giugno e 31 dicembre);

Ritenuto di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 31/12/2012, dopo il pagamento delle rate di ammortamento con scadenza in pari data;

Dato atto che il presente provvedimento è annoverabile nelle competenze attribuite al Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio interessato e di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000, come da allegato;

Sentiti gli interventi sulla detta proposta così come interamente riportati nell'allegato resoconto stenotipografico;

CON la seguente votazione:

- Consiglieri presenti N. 10
- Consiglieri votanti N. 10
- Voti favorevoli N. 8
- Voti Contrari N. 0
- Astenuti N. 2 (Casilli - Leuzzi),
espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1) DI PROCEDERE all'estinzione anticipata del mutuo posizione n. 4493215/00 concesso in data 13/09/2006, dalla Cassa Depositi e Prestiti di € 29.500,00 per finanziamento del «Progetto per il cambio di destinazione d'uso, da garage ad ufficio pubblico, con opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, sul fabbricato a Piano Terra ubicato nella Piazzetta Alberto Di Raimondo” - CUP: B59B06000030004 -, con debito residuo pari ad euro 23.072,97 – decorrenza 31.12.2012 e con effetto dal 01.01.2013.

2) DI DARE ATTO che con deliberazione consiliare di variazione al Bilancio 2012 è stato stanziato

l'importo complessivo di euro 21.748,38, per il rimborso del debito residuo del mutuo suddetto - intervento 3.01.03.03/2929 "Estinzione anticipata mutuo posizione n. 4493215/00 contratto con la Cassa Depositi e Prestiti di euro 29.500,00".

3) DI DARE ATTO che l'estinzione anticipata del mutuo in argomento non prevede nessun altro onere aggiuntivo.

4) DI INOLTARE alla Cassa Depositi e Prestiti spa formale richiesta di estinzione anticipata del mutuo posizione n.4493215/00 concesso in data 13.09.2006, capitale nominale euro 29.500,00.

PS/sp

=====

IL CONSIGLIO COMUNALE

SU PROPOSTA del Sindaco;

CONSIDERATA l'urgenza di dare esecuzione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

CON la seguente votazione:

- Consiglieri presenti	N. 10
- Consiglieri votanti	N. 10
- Voti favorevoli	N. 8
- Voti Contrari	N. 0
- Astenuti	N. 2 (Casilli - Leuzzi), espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

= **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

=====

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Sig. Luigi ARNESANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata sul Sito Istituzionale il 28/11/2012

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 1213 del Reg.).

IL MESSO COMUNALE
Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Data 28/11/2012

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28/11/2012

- decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE
