

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

**5° SETTORE - ASSETTO DEL TERRITORIO - AMBIENTE -
URBANISTICA - LL.PP. - N.U.**

N. 67 del Reg.

Data 18/04/2012

N. 236 del Reg. Generale

OGGETTO

**Lavori di “Completamento, ammodernamento e
rifunionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti
connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale” –
Importo Progetto €. 1.500.000,00 - Rimodulazione Quadro
Economico a seguito del ribasso d’asta - Incarico per Direzione
Lavori e sicurezza in fase di esecuzione e Direttore Operativo.**

PREMESSO che con deliberazione di G.C. n. 96 del 12/09/2011, sono stati individuati gli interventi del bilancio di previsione affidati a ciascun responsabile di servizio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

VISTA la Deliberazione n. 131 del 26.10.2009, con la quale veniva approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di *“Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale”*, dell'importo complessivo pari ad € 1.500.000,00, redatto dall'Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 903 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce – dall'Arch. PERRONE Diego – n. 1107 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce – con il supporto tecnico alla progettazione dell'Arch. CHETTA Davide – n.1126 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce – acquisito in data 22.10.2009, Prot. Gen. n. 14419;

VISTA la Determinazione n. 162/781/Reg. Gen. del 24.11.2011, con la quale è stato riapprovato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di *“Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale”*, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, con importo dei lavori a base d'asta € 891.390,39 (soggetti a ribasso), € 290.678,43 costo per incidenza manodopera (non soggetto a ribasso), € 23.872,98 oneri di sicurezza diretti e indiretti (non soggetti a ribasso), somme a disposizione dell'amministrazione pari ad € 294.058,20, adeguato l'aliquota iva dal 20% al 21% come per D.L 13.08.2011 n. 138 convertito il Legge 14.09.2011 n.148 relativamente agli oneri di sicurezza, e con la rettifica dell'aliquota iva sull'importo dei lavori dal 20% al 10%, come è previsto per i lavori di urbanizzazione come sopra specificate, e alle prescrizioni tecniche dell'AQP;

VISTO il nuovo Quadro Economico dei lavori, che di seguito si riporta:

A.	LAVORI	
A1.	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 891.390,39
A 1.2	Costo incidenza mano d'opera	€ 290.678,43
A2.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.051,18
A3.	<u>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</u>	<u>€ 17.821,80</u>
	Sommano	€ 1.205.941,80
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1.	IVA 10% su A1 e A1.2	€ 118.206,89
B2.	IVA 21% su A2 e A 3	€ 5.013,33
B3.	Spese generali (art. 6 punto 4 disciplinare R.P. max 15% su A1):	
3.1	pese tecniche per supporto alla progettazione	€ 19.500,00
3.2	spese direzione lavori, spese coord. Sicurezza in fase di esecuzione, spese assistenza giornaliera e contabilità	€ 40.000,00
3.3	Collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 10.000,00
3.4	Spese per oneri di commissione gara	€ 15.000,00
3.5	cassa	€ 3.380,00
3.6	Spese per pareri e autorità	€ 5.000,00
3.7	incentivo art. 92, D.Lgs. 163/2006	<u>€ 23.641,38</u>
	sommano	€ 116.521,38
B4.	I.V.A. 21% su B3 (3.1,3.2,3.3,3.4.,3.5)	€ 18.454,80

B5	<u>Imprevisti e arrotondamenti</u>	€ 35.861,80
	Sommano	€ 294.058,20
	Totale Importo Progetto	€ 1.500.000,00

VISTA la validazione ai sensi dell'art. 112 e della Sezione IV del D.Lgs. 163/2006 e artt.52-57 del D.P.R. 5.10.2010 n. 207, già artt. 47 e 48 del D.P.R. 554/1999 e s.m.i. , del Progetto Esecutivo dei lavori di “*Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale*”, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00;

VISTO il Bando predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, per “l'affidamento dei lavori relativi all' “*Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale*”, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, mediante procedura aperta e scelta del contraente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i e approvato con Determina del responsabile del servizio n.

VISTO che a seguito di esperimento della predetta, con Determina del Responsabile del Servizio n.42/157 del 14.03.2012 sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta Rizzo Costruzioni s.a.s di Giampiero Rizzo & C - P. I.V.A. e C.F. 02577590751, con il ribasso percentuale pari a 10,20% sull'importo a base d'asta di €.891.390,39 oltre oneri per la sicurezza diretti ed indiretti di €.23.872,98 oltre il costo per l'incidenza della manodopera pari a €.290.678,43 da cui scaturisce il seguente Quadro Economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta:

A.	LAVORI	
A1.	Lavori ribassati del 10,20%	€ 800.468,57
A 1.2	Costo incidenza mano d'opera	€ 290.678,43
A2.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.051,18
A3.	<u>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€ 17.821,80
	Sommano	€ 1.205.941,80
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1.	IVA 10% su A1 e A1.2	€ 109.114,70
B2.	IVA 21% su A2 e A 3	€ 5.013,33
B3.	Spese generali (art. 6 punto 4 disciplinare R.P. max 15% su A1):	
	3.1 pese tecniche per supporto alla progettazione	€ 19.500,00
	3.2 spese direzione lavori, spese coord. Sicurezza in fase di esecuzione,	
	spese assistenza giornaliera e contabilità	€ 40.000,00
	3.3 Collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 10.000,00
	3.4 Spese per oneri di commissione gara	€ 15.000,00
	3.5 cassa	€ 3.380,00
	3.6 Spese per pareri e autorità	€ 5.000,00
	3.7 incentivo art. 92, D.Lgs. 163/2006	€ 23.641,38
	sommano	€ 116.521,38
B4.	I.V.A. 21% su B3 (3.1,3.2,3.3,3.4.,3.5)	€ 18.454,80
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 35.861,80
B6	Economie	€ 9.092,19
	Sommano	€ 294.058,20
	Totale Importo Progetto	€ 1.500.000,00

RITENUTO di dover istituire, prima dell'effettivo inizio dei lavori, come prevede l'art. 130 del D.Lgs 163/2006 l'Ufficio di Direzione Lavori;

ATTESO che le funzioni di Direttore dei Lavori e Coordinatore in fase di Esecuzione presuppongono un'adeguata presenza sul cantiere che stante gli impegni e i procedimenti in corso non può essere assicurata dal personale tecnico in forze al V Settore;

VISTA la propria determinazione n° 21/183/Reg. Gen del 17.03.2010 con la quale è stato approvato albo (aggiornamento anno 2010) dei soggetti disponibili ed idonei per l'affidamento di incarichi professionali con importo stimato inferiore a €. 100.000,00;

VISTO l'art. 125 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., che prevede il ricorso ad uno solo operatore economico, con affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, nel caso in cui il servizio o la fornitura siano di importo inferiore ad € 40.000,00;

RITENUTO pertanto di poter affidare incarico di *“Direttore dei Lavori e Coordinatore in fase di Esecuzione”* dei lavori di *“Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale”*, dell'importo complessivo pari ad € 1.500.000,00, all'arch. Davide Pompilio Chetta, da Trepuzzi, Professionista associato dello Studio IdeA, che presenta tutti i requisiti e le attrezzature necessarie per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi e che ha già collaborato nella stesura degli elaborati tecnici del progetto di cui trattasi con i progettisti, Arch. Alessandra Napoletano e Arch. Diego Perrone, e incarico di *“Direttore Operativo”* al Geom. Maurizio Scandone che ha già collaborato con il Comune di Salice Salentino nella predisposizione di tutti i frazionamenti riguardanti la zona PIP comunale;

DATO ATTO che l'incarico di cui sopra, sarà svolto dai professionisti in ottemperanza alla normativa specifica di settore, artt. 147-148 e 149 del D.lg.s. 163/2006 e s.m.i., e sarà contenuto nel limite di € 39.500,00, oltre I.V.A. e Cassa;

VISTO l'allegato Disciplinare d'incarico riportante le condizioni per l'espletamento della prestazione;

DATO atto che il compenso per le prestazioni richieste, concordato dalle parti in complessivi €. 39.500,00, oltre I.V.A. e Cassa è contenuto nel Quadro Economico dell'opera;

DATO ATTO che l'opera è finanziata al 100% con fondi della Regione Puglia PO FERS 2007-2013 – Programma Pluriennale di attuazione periodo 2007-2010;

VISTO il *“Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell'Ambito del V Settore”* a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 6.07.2007, Prot. Gen. n. 9169;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 17 dell'1.02.2010 che conferisce le attribuzioni in materia di *“Urbanistica”* e *“Assetto del Territorio”* al V Settore Tecnico;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 1 del 05.01.2012 di Modifica della Dotazione organica che conferisce le attribuzioni in materia di *“Conservazione del Patrimonio”* e *“Servizi Tecnici Manutentivi”* al V Settore Tecnico;

VISTI gli artt. 107 e 184 del D. Lgs. N° 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

VISTI i seguenti dati come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003, n.3 ed ex art. 3 Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n. 187:

- CUP (Codice Unico di Progetto): B23F09000450006;
- C.I.G.: ZBB048AEC1;
- P. I.V.A. Arch. Davide Pompilio CHETTA – professionista associato dello Studio IdeA: 03803800758;
- IBAN: IT90 Q010 1080 1006 2501 7725 118;
- Nominativo del Responsabile ad operare sul conto: CHETTA Davide Pompilio;
- C.F. CHTDDP69C05I119T;
- P. I.V.A. Geom. Maurizio SCANDONE: 03193850751;
- IBAN: IT69 A010 1079 9311 0000 0002 942;
- Nominativo del Responsabile ad operare sul conto: SCANDONE Maurizio;
- C.F. : SCN MRZ 61P22 H708S,

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** Quadro Economico rimodulato, a seguito del ribasso d'asta, relativo ai lavori di *“Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale”*, dell'importo complessivo pari ad € 1.500.000,00, di seguito riportato:

A.	LAVORI	
A1.	Lavori ribassati del 10,20%	€ 800.468,57
A 1.2	Costo incidenza mano d'opera	€ 290.678,43
A2.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.051,18
A3.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.821,80
	Sommano	€ 1.205.941,80
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1.	IVA 10% su A1 e A1.2	€ 109.114,70
B2.	IVA 21% su A2 e A 3	€ 5.013,33
B3.	Spese generali (art. 6 punto 4 disciplinare R.P. max 15% su A1):	
3.1	pese tecniche per supporto alla progettazione	€ 19.500,00
3.2	spese direzione lavori, spese coord. Sicurezza in fase di esecuzione, spese assistenza giornaliera e contabilità	€ 40.000,00
3.3	Collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 10.000,00
3.4	Spese per oneri di commissione gara	€ 15.000,00
3.5	cassa	€ 3.380,00
3.6	Spese per pareri e autorità	€ 5.000,00
3.7	incentivo art. 92, D.Lgs. 163/2006	€ 23.641,38
	sommano	€ 116.521,38
B4.	I.V.A. 21% su B3 (3.1,3.2,3.3,3.4.,3.5)	€ 18.454,80
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 35.861,80
B6	Economie	€ 9.092,19
	Sommano	€ 294.058,20
	Totale Importo Progetto	€ 1.500.000,00

2. **DI ISTITUIRE** prima dell'effettivo inizio dei lavori, come prevede l'art. 130 del D.Lgs 163/2006 l'Ufficio di Direzione Lavori.
3. **DI AFFIDARE**, per le premesse in narrativa esposte, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., incarico di "Direttore dei Lavori e Coordinatore in fase di Esecuzione" all'arch. Davide Pompilio CHETTA, da Trepuzzi, Professionista associato dello Studio IdeA e di "Direttore Operativo" al Geom. Maurizio SCANDONE, da Salice Salentino, per i lavori di "*Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale*", dell'importo complessivo pari ad € 1.500.000,00, che presentano tutti i requisiti e le attrezzature necessarie per l'espletamento dell'incarico per complessivi € 39.500,00.
4. **DI APPROVARE** il relativo "Disciplinare di incarico professionale" allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.
5. **DI STABILIRE** che tale incarico conferito ai professionisti avrà la durata di realizzazione dei lavori, previsti in 450 giorni, decorrenti dal Verbale di Consegna degli stessi alla ditta appaltatrice.
6. **DI DARE ATTO** che l'importo dell'onorario, pari a €39.500,00 (oltre iva e cassa), sarà contenuto nel quadro economico dell'opera, che sarà finanziata al 100% con fondi della Regione Puglia PO FERS 2007-2013 – Asse VI – Linea di intervento 6.2 Azione 6.2.1 Programma Pluriennale di attuazione periodo 2007-2010- per il tramite di Sistema Puglia - intervento 2-09-01-01/2882 "Completamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture in Zona P.I.P." RR.PP. del corrente bilancio, in corso di formazione.
7. **DI DARE ATTO**, che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Alessandra Napoletano.
8. **DI RIPORTARE** i seguenti dati come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003, n.3 ed ex art. 3 Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n. 187:
 - **CUP (Codice Unico di Progetto): B23F09000450006**
 - **C.I.G.: ZBB048AEC1;**
 - **P. I.V.A. Arch. Davide Pompilio CHETTA- professionista associato dello Studio IdeA: 03803800758;**
 - **IBAN: IT90 Q010 1080 1006 2501 7725 118;**
 - **Nominativo del Responsabile ad operare sul conto: CHETTA Davide Pompilio;**
 - **C.F. CHTDDP69C05I119T;**

 - **P. I.V.A. Geom. Maurizio SCANDONE: 03193850751;**
 - **IBAN: IT69 A010 1079 9311 0000 0002 942;**
 - **Nominativo del Responsabile ad operare sul conto: SCANDONE Maurizio;**
 - **C.F. : SCN MRZ 61P22 H708S.**
9. **DI PUBBLICARE** sul sito internet i dati riepilogativi del presente incarico (nominativo, durata presunta, oggetto dell'incarico e importo) nel rispetto dell'Art. 34 della Legge n. 248 del 04/08/2006 e dell'art. 3 comma 54 della Legge 244 del 24/12/2007.

SP/ps

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
Dott. Salvatore IANNE

Data 18/04/2012

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 19/04/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO

N. 475 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 19/04/2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 19/04/2012

IL MESSO COMUNALE
Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr Domenico CACCIATORE
