



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 34 del Reg. del 20/10/2011	OGGETTO:	Ulteriore modifica della deliberazione del Consiglio Comunale N. 53 del 2.10.2008.=
----------------------------------	-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------

L'anno 2011 il giorno 20 del mese di OTTOBRE alle ore 16:20 nella sala delle adunanze Consiliari.

Alla 1° convocazione ed in seduta Ordinaria di oggi, partecipata ai signori consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	PRESENTI	ASSENTI
ARNESANO Luigi	X	
DE MITRI Donato	X	
FINA Francesco	X	
FINA Michele Arcangelo	X	
GRASSO Giovanni	X	
GRAVILI Cosimo	X	
IANNE Gaetano	X	
IANNE Irene		X
INNOCENTE Rinaldo	X	
MANNO Gianpiero	X	
MARINACI Vincenzo	X	
MOGAVERO Salvatore	X	
PERRONE Gianpiero	X	
QUARANTA Paolo	X	
ROSATO Antonio		X
SIMONE Filippo		X
TONDO Giuseppe	X	

PRESENTI N. 14 ASSENTI N. 3

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Vincenzo MARINACI
Assiste il Segretario Comunale Dr. Domenico CACCIATORE. La Seduta è pubblica.

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000	
Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione. Il Capo Settore VEDI ALLEGATO	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione. Il Responsabile del Servizio Finanziario VEDI ALLEGATO

Relazione l'Assessore al Bilancio Avv. Francesco FINA.

Interventi dei Consiglieri: Innocente – Manno – Gravili – Sindaco e Perrone.

Interventi per dichiarazione di voto: Gravili – Sindaco – Innocente. Manno dichiara che non parteciperà alla votazione.

=====

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con Deliberazione n. 53 del 2/10/2008 il Consiglio Comunale deliberava:

= **di riconoscere**, ai sensi della lett. a) – comma 1 – dell'art. 194 del T.U. 18.8.2000, n. 267, quale debito fuori bilancio quello derivante dalla sentenza n. 904 del 21 maggio 2008, notificata da controparte in data 16/7/2008 ed acquisita al protocollo generale al n. 10150, con la quale il Tribunale di Lecce, seconda sezione civile, condannava il Comune di Salice Salentino al pagamento, in favore degli eredi di Greco Cesira, della somma di € 126.969,03 oltre rivalutazione monetaria € 210.695,13, interessi € 132.852,44 e delle spese processuali ammontanti a complessivi € 67.189,08, comprensiva di IVA e CAP e rimborso forfetario, per un ammontare complessivo di € **537.705,68**;

= **di pagare** in favore degli eredi di Greco Cesira, di Ripa Iolanda ed altri, la complessiva somma di € 537.705,68, mediante un piano di rateizzazione, della durata di tre anni finanziari con le somme e le scadenze che seguono:

- Anno 2008: € 10.000,00, da pagare il 20/12/2008;

- Anno 2009: € 390.000,00, da pagare il 30/04/2009;

- Anno 2010: € 137.705,68, da pagare il 30/04/2010;

comprensiva di sorte capitale, interessi legali, rivalutazione monetaria e spese legali.

= **di fare fronte** alla spesa:

Anno 2008 - € 10.000,00:

= con l'intervento 02/11/04/01/2898 "Utilizzo somme cessione suoli P.I.P.";

Anno 2009 - € 390.000,00:

- € 250.000,00, alienazione "Villa Alemanno" - Perizia di stima U.T.C.;

- € 80.000,00, alienazione vani ubicati in via Vittorio Emanuele II, n.4 – 4/A – 4/B – Perizia di stima U.T.C.;

- € 60.000,00, mediante utilizzo anticipazione canoni relativi a concessione di area per realizzazione e gestione di impianto per distribuzione carburanti per autotrazione uso pubblico;

Anno 2010 - € 137.705,68:

- € 48.000,00 alienazione lotti ricadenti in zona PIP;

- € 5.000,00 alienazione vano ubicato in Via Municipio n.10;

- € 21.000,00 mediante alienazione di relitti stradali;

- € 63.705,68 mediante fondi propri di bilancio;

CHE con Deliberazione n. 19 del 25/5/2010 il Consiglio Comunale modificava la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 2/10/2008 relativamente al punto 3) del dispositivo nel senso di fare fronte, per l'anno 2010, alla spesa di € 63.705,68, già prevista con fondi propri di bilancio, con le somme rivenienti dall'alienazione del mercato coperto di piazza Pace e non con fondi propri di bilancio;

DATO ATTO:

che sono stati esperiti quattro tentativi di vendita degli immobili comunali in questione e non hanno dato alcun esito;

che è in corso una procedura esecutiva per il pagamento del debito de quo;

che ad oggi agli Eredi Ripa sono state liquidate le seguenti somme:

€ 9.500, a tutti, con esclusione di RIPA Lorenzo che ha soddisfatto integralmente il suo credito, di complessivi € 24.370,75 per sorte capitale, rivalutazione monetaria e interessi ed € 17.312,26 per spese legali portate in sentenza e successive, con atto di pignoramento in data 8/05/2009;

- che per la sorte capitale della somma di € 126.969,03, rivalutazione monetaria € 210.695,13, interessi € 132.852,44 sino alla data di deposito della sentenza 21/5/2008, in uno quindi 470.516,60, al RIPA Lorenzo per la sua quota di 9/180 competeva la somma di € 23.525,83;

•che, pertanto, dedotte le somme di € 9.500,00, pagate a tutti gli eredi RIPA con esclusione di RIPA Lorenzo al quale è stata pagata la somma di € 23.525,83, per sorte capitale, rivalutazione e interessi, residua la somma di € 437.490,77;

DATO ATTO:

che l'assunzione del mutuo è l'unica possibilità percorribile per ripianare tale debito fuori bilancio;

che non vi è disponibilità di avanzo di amministrazione;

che vi è l'impossibilità a finanziare il debito con maggiori entrate e riduzione delle spese correnti;

che non vi è la possibilità di reperire proventi derivanti da alienazioni patrimoniali prevedibili e /o destinabili al finanziamento del debito;

che vi è l'inesistenza di trasferimenti di capitale da stato o altri enti pubblici destinabili al finanziamento del debito

che con deliberazione di questa stessa seduta il Consiglio ha previsto di modificare i mezzi di finanziamento originari con la contrazione di un mutuo di pari importo con la CC.DD.PP.

DI DARE ATTO che la residua somma del debito di € **66.989,08**, tra l'importo iniziale di € 504.479,85 e la richiesta del mutuo di € 437.490,77, trova copertura sull'intervento 2-04-01-01/2622 "Alienazioni immobili comunali vari per pagamento debiti fuori bilancio";

VISTI gli articoli 193 e 194 del T.U. sugli Enti Locali n. 267 del 18/8/2000;

VISTO in particolare l'art. 194 che, al comma 1- lett. a), riconosce nella fattispecie dei debiti fuori bilancio quelli derivanti da sentenze esecutive;

DATO ATTO che il Revisore Unico ha espresso parere favorevole in merito alla presente proposta di deliberazione;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del servizio economico finanziario "*fatta salva la realizzazione dei mezzi di finanziamento della spesa*";

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria della spesa "*fatta salva la realizzazione dei mezzi di finanziamento della spesa*", resa dal Responsabile del servizio economico finanziario;

SENTITA la dichiarazione del Conigliere Manno che non parteciperà alla votazione;

CON la seguente votazione:

- Consiglieri presenti n. 14
- Consiglieri votanti n. 13 (Manno non partecipa alla votazione)

- Voti favorevoli n. 10
- Voti contrari n. 3 (Gravili – Innocente e Perrone)
- Astenuti n. 0

espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1) DI MODIFICARE, per le motivazioni sopra espresse, la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 2/10/2008, già modificata con Deliberazione Consiglio Comunale n. 19 del 25/5/2010, relativamente alla previsione della spesa di € 437.490,77, parte residua della sorte capitale, rivalutazione e interessi alla data del 21/05/2008, data di deposito della sentenza, mediante mutuo da richiedere alla Cassa DD.PP. con imputazione della spesa a carico dell'intervento 2-01-08-01/2518 “Mutuo per saldo sentenze eredi Ripa”

2) DI DARE ATTO, che il saldo di € 66.989,08 trova copertura sull'intervento 2- 04-01-01/2622 “Alienazione immobili comunali vari per pagamento debiti fuori bilancio”

3) DI DARE ATTO che il Revisore Unico ha espresso parere favorevole in merito alla presente proposta di deliberazione.=

=====

IL CONSIGLIO COMUNALE

SU PROPOSTA del Sindaco;

CONSIDERATA l'urgenza di dare esecuzione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

CON la seguente votazione:

- Consiglieri presenti n. 14
- Consiglieri votanti n. 13 (Manno non partecipa alla votazione)
- Voti favorevoli n. 10
- Voti contrari n. 3 (Gravili – Innocente e Perrone)
- Astenuti n. 0

espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

= **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

=====

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Sig. Vincenzo MARINACI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata sul Sito Istituzionale il 24/10/2011

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 1234 del Reg.).

IL MESSO COMUNALE
Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Data 24/10/2011

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 20/10/2011

- decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE
