



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12 del Reg. del 22/06/2011	OGGETTO:	“Progetto per l’adeguamento, la ristrutturazione e l’ampliamento della struttura per persone con handicap grave – L. 104 /1992 e L.R. 17/1999 – da destinare a “Centro diurno socio-educativo e riabilitativo” – Art. 60 Reg. Reg. n. 4/2007” - Provvedimenti.
----------------------------------	-----------------	--

L'anno 2011 il giorno 22 del mese di GIUGNO alle ore 09:30 nella sala delle adunanze Consiliari.

Alla 1° convocazione ed in seduta Ordinaria di oggi, partecipata ai signori consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	PRESENTI	ASSENTI
ARNESANO Luigi	X	
DE MITRI Donato	X	
FINA Francesco	X	
FINA Michele Arcangelo	X	
GRASSO Giovanni	X	
GRAVILI Cosimo	X	
IANNE Gaetano	X	
IANNE Irene	X	
INNOCENTE Rinaldo		X
MANNO Gianpiero	X	
MARINACI Vincenzo	X	
MOGAVERO Salvatore	X	
PERRONE Gianpiero		X
QUARANTA Paolo	X	
ROSATO Antonio		X
SIMONE Filippo		X
TONDO Giuseppe	X	

PRESENTI N. 13 ASSENTI N. 4

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Vincenzo MARINACI
Assiste il Segretario Comunale Dr. Domenico CACCIATORE. La Seduta è pubblica.

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Il Capo Settore
Arch. Alessandra NAPOLETANO

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Salvatore IANNE

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Salice Salentino ha la proprietà e la disponibilità di una “Struttura di accoglienza per persone con handicap grave” ubicata in Via E. Toti, agibile, ma attualmente non utilizzata;

VISTA la deliberazione di G.R. n. 2409 del 4 dicembre 2009 (pubblicata sul BURP n. 204 del 18/12/2009) recante gli indirizzi agli Ambiti territoriali per la definizione degli accordi di programma per il finanziamento dei piani di investimento in infrastrutture sociali e sociosanitarie di cui al Reg. R. n. 4/2007 e con la quale impegnava risorse della Linea 3.2. – Azione 3.2.1 del PO FESR 2007-2013 e che il Piano Pluriennale di attuazione dell’Asse III assegnando ulteriori risorse per dare copertura ai Piani di Investimento di tutti gli Ambiti territoriali;

DATO ATTO che la suddetta Deliberazione G.R. 2409/2009 definiva un termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione della medesima per la trasmissione del Piano di Investimenti approvato dal Coordinatore Istituzionale e corredato di tutta la documentazione richiesta per ciascun progetto di intervento proposto;

DATO ATTO che il Comune di Salice Salentino rientra nell’Ambito Territoriale di Campi Salentina ed in possesso dei requisiti per l’accesso al finanziamento di cui alla predetta Delibera di G.R. n. 2409/2009;

VISTO l’Avviso pubblico per il finanziamento di strutture e interventi sociali e sociosanitari – Individuazione di progetti da selezionare per la definizione di accordi di programma con la legge regionale – PO FESR 2007-2013 – ASSE III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1 – Direttive al Responsabile della Linea 3.2, con il quale il coordinatore dell’Ambito Territoriale di Campi Salentina invitava i comuni a presentare proprie proposte progettuali, per l’accesso al finanziamento;

CONSIDERATO che l’ufficio dei Servizi Sociali manifestava l’opportunità di istituire una struttura da destinare a “Centro diurno socio-educativo e riabilitativo – Art. 60 del Regolamento Regionale n. 4/2007”, stanti le diverse richieste di poter fruire di questo servizio da parte della cittadinanza;

RAVVISATA la necessità di dotarsi nei tempi brevi imposti dalla Regione Puglia, di redigere un progetto definitivo per l’adeguamento, la ristrutturazione e l’ampliamento delle strutture per persone con handicap grave già esistente, da destinare a “Centro diurno socio-educativo e riabilitativo”, veniva incaricato l’Ufficio Tecnico - Responsabile V Settore, Arch. Alessandra NAPOLETANO – per la redazione dello stesso;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 5 del 14/01/2010, con la quale si approvava il Progetto definitivo per l’“Adeguamento, la ristrutturazione e l’ampliamento della struttura per persone con handicap grave – L. 104 /1992 e L.R. 17/1999 – da destinare a “Centro diurno socio-educativo e riabilitativo” – Art. 60 Reg. Reg. n. 4/2007” finalizzato all’accesso ai finanziamenti dei piani di investimento in infrastrutture sociali e sociosanitarie di cui al Reg. R. n. 4/2007 Linea 3.2. – Azione 3.2.1 del PO FESR 2007-2013 - Piano Pluriennale di attuazione dell’Asse III;

VISTO il Progetto definitivo per “L’adeguamento, la ristrutturazione e l’ampliamento della struttura per persone con handicap grave – L. 104/92 e L.R. 17/1999- da destinare a ‘Centro diurno socio-educativo e riabilitativo’ – Art. 60 del Regolamento Regionale n. 4/2007”, redatto dall’Arch. Alessandra NAPOLETANO, dell’Importo di € 160.391,60 per lavori a base d’asta, oltre oneri per la sicurezza € 6.608,40 ed € 73.000,00 per spese generali, corredato dei seguenti elaborati:

- Tav. 1 – Relazione descrittiva e tecnica;
- Tav. 2 – Inquadramento Territoriale e Urbanistico;
- Tav. 3.1 – Esistente. Piante;
- Tav. 3.2 – Esistente. Prospetti e Sezioni;
- Tav. 4.1.1 – Progetto. Piante Quotate;
- Tav. 4.1.2 – Progetto. Piante Arredate;
- Tav. 4.2 – Progetto. Prospetti e Sezioni;
- Tav. 5 – Calcolo superfici e volumi e verifica parametri urbanistici.
- Tav. 6 – Disciplinare Elementi Tecnici;
- Tav. 7 – Computo Metrico;
- Tav. 8 – Quadro Economico;

VISTO il Quadro Economico di Progetto, approvato con Deliberazione di G.G. N. 5 del 14.01.2010, che di seguito si riporta:

A) Totale Lavori a base d’asta a corpo	€	160.391,60
B) Oneri per la sicurezza indiretti	€	<u>6.608,40</u>
Sommano A) + B)	€	167.000,00

C) – SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE:

C1) I.V.A. 20% su A) + B)	€	33.400,00
C2) Spese tecniche (prog. – D.L. -Sic., ecc.)	€	19.700,00
C3) InarCassa 2%su C2)	€	394,00
C4) IVA 20% su C2) + C3)	€	4.018,80
C5) Spese ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006	€	3.340,00
C6) Collaudi e prove (ex art. 15 D.P.R. 145/00)	€	5.500,00
C7) Contributo Autorità LL.PP.	€	150,00
C8) Oneri per gara e pubblicazioni	€	<u>6.497,20</u>
Sommano spese generali	€	73.000,00

Totale importo di progetto € **240.000,00**

VISTA la nota della Regione Puglia area politica per la promozione e la salute delle persone e delle pari opportunità – servizio programmazione sociale e integrazione socio sanitaria pervenuta il 02.03.2011 Prot. Gen. 2353 avente ad oggetto “P.O.FESR 2007/2013 – Asse III – Linea 3.2.- Azione 3.2.1. – D.G.R. n. 2409/09 – Piano di investimenti ambito territoriale Campi Salentina – Esito istruttoria e integrazione documentazione, con la quale veniva comunicato l’esito positivo dell’istruttoria del progetto di che trattasi e venivano inoltre richieste la seguenti integrazioni:

Cronoprogramma delle attività da realizzare – format allegato A

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà – format all. B

Quadro economico dell’intervento all.3

Dichiarazione sostitutiva allegato 4
Informativa consenso dati personali all 5
Calcoli preliminari impiantistici
Pianta dei lavori
Rimodulazione dell'iva sui lavori da 20% al 10%

VISTO il Progetto Definitivo per “L’adeguamento, la ristrutturazione e l’ampliamento della struttura per persone con handicap grave – L. 104/92 e L.R. 17/1999- da destinare a ‘Centro diurno socio-educativo e riabilitativo’ – Art. 60 del Regolamento Regionale n. 4/2007”, adeguato alle indicazioni della Regione Puglia richieste con la nota di cui sopra e rimodulato con l’applicazione dei prezzi secondo il Prezziario Regionale delle Opere e dei Lavori 2010, redatto dall’Arch. Alessandra NAPOLETANO, dell’Importo di € 172'432,19 per lavori a base d’asta, oltre oneri per la sicurezza per €. 9.749,63, ed € 57.818,18 per spese generali, approvato con Deliberazione di G.C. N. 35 del 4/04/2011, corredato dei seguenti elaborati:

Tav. 1 – Relazione Descrittiva e Tecnica
Tav. 2 – Inquadramento Territoriale e Urbanistico
Tav. 3.1 - Esistente. Piante
Tav. 3.2 - Esistente. Prospetti e Sezioni
Tav. 4.1.1 - Progetto. Piante Quotate
Tav. 4.1.2 - Progetto. Piante Arredate
Tav. 4.2 - Progetto. Prospetti e Sezioni
Tav. 4.3 - Progetto. Piante dei Lavori
Tav. 4.4.a - Progetto Impianto Elettrico – Relazione Tecnica
Tav. 4.4.b - Progetto Impianto Elettrico – Schemi distributivi
Tav. 4.5.a - Progetto Impianto Idrico-Fognante – Relazione Tecnica
Tav. 4.5.b - Progetto Impianto Idrico di Adduzione – Schemi distributivi
Tav. 4.5.c - Progetto Impianto Idrico di Scarico – Schemi distributivi
Tav. 4.6.a - Progetto Impianto Termico – Relazione Tecnica
Tav. 4.6.b - Progetto Impianto Termico – Schemi distributivi
Tav. 5 - Calcolo superfici e volumi e Verifica Parametri Urbanistici
Tav. 6 - Disciplinare Elementi Tecnici
Tav. 7 - Computo Metrico
Tav. 8 - Quadro Economico

VISTO il Quadro Economico di progetto, come di seguito si riporta:

A) Importo dei lavori a base d’asta – a corpo	€ 172'432,19	
A1) Oneri per la sicurezza diretti	€ 1'639,86	
A2) Oneri per la sicurezza indiretti	<u>€ 8'109,77</u>	
Somma A) + B)		€ 182'181,82
B) Somme a disposizione dell' Amministrazione		
B1) I.V.A. 10% su A) + B)	€ 18'218,18	

B2) Spese tecniche (prog.-D.L.- Sic., ecc)	€ 19'700,00	
B3) InarCassa 4% su C2)	€ 788,00	
B4) I.V.A. 20% su C2) + C3)	€ 4'097,60	
B5) Spese ex art.92 c.5 D.Lgs.163/2006	€ 3'643,00	
B6) Collaudi e Prove (ex art.15 D.P.R. 145/00)	€ 5'500,00	
B7) Contributo Autorità LL.PP.	€ 150,00	
B8) Oneri x gara e pubblicazioni	€ 5'721,40	
Sommano C1) + + C8)		€ 57'818,18
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		<u>€ 240'000,00</u>

DATO ATTO:

- Che il progetto in argomento è finanziato con fondi del PO FESR 2007-2013- Azione 3.2.1 tramite la Regione Puglia;
- Che in data 27/05/2011 è stato sottoscritto il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Ambito Territoriale di Campi Salentina comprendente i Comuni di Carmiano – Salice Salentino – Squinzano – Trepuzzi – Veglie – Guagnano;
- Che l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere e dei lavori pubblici, e quindi nell'Elenco Annuale dei Lavori da realizzare nell'anno 2011, giusta delibera di adozione della G.C. n. 175 del 04.11.2010;

DATO ATTO che la presente deliberazione è sottoposta all'esame del Consiglio Comunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 del D.P.R. 380 del 2001 e ss. mm. ii.;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.P.R. 380 del 2001 e ss. mm. ii.;

VISTO il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

SENTITI gli interventi sulla detta proposta così come interamente riportati nell'allegato resoconto stenotipografico;

CON la seguente votazione:

- Consiglieri Presenti N. 13
- Consiglieri Votanti N. 13
- Voti favorevoli N. 11
- Voti Contrari N. 0
- Astenuti N. 2 (Gravili e Manno)

espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1) **DI PRENDERE ATTO**, della Deliberazioni di G.C. n. 35 del 4/04/2011, ed **APPROVARE** il “Progetto per l’adeguamento, la ristrutturazione e l’ampliamento della struttura per persone con handicap grave – L. 104/92 e L.R. 17/1999 - da destinare a ‘Centro diurno socio-educativo e riabilitativo’ – Art. 60 del Regolamento Regionale n. 4/2007- Approvazione Progetto Definitivo adeguato alle prescrizioni richieste dalla Regione Puglia”, ai sensi e per gli effetti dell’art. 14 del D.P.R. 380 del 2001 e ss. mm. ii.

2) **DI DARE ATTO:**

Che il progetto in argomento è finanziato con fondi del PO FESR 2007-2013- Azione 3.2.1 tramite la Regione Puglia;

Che in data 27/05/2011 è stato sottoscritto il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Ambito Territoriale di Campi Salentina comprendente i Comuni di Carmiano – Salice Salentino – Squinzano – Trepuzzi – Veglie – Guagnano;

Che l’intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere e dei lavori pubblici, e quindi nell’Elenco Annuale dei Lavori da realizzare nell’anno 2011, giusta delibera di adozione della G.C. n. 175 del 04.11.2010;

3) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l’Arch. Alessandra Napoletano - Responsabile del V Settore.

4) **DI DARE ATTO** che il resoconto della discussione stenotipografica è riportato nel verbale di seduta.

=====

IL CONSIGLIO COMUNALE

SU PROPOSTA del Sindaco;

CONSIDERATA l'urgenza di dare esecuzione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

CON la seguente votazione:

- Consiglieri presenti n. 13
- Consiglieri votanti n. 13
- Voti favorevoli n. 12
- Voti contrari n. 0
- Astenuti n. 1 (Manno)

espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

= **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

=====

PS/sp

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Sig. Vincenzo MARINACI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata sul Sito Istituzionale il 27/06/2011

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 817 del Reg.).

IL MESSO COMUNALE
Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Data 27/06/2011

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22/06/2011

- decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE
