



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 16 del Reg. del 22/06/2011	OGGETTO:	ART. 58 del D.L. 112/2008, convertito con modificazioni dalla legge 133/2008 - Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari: Anno 2011: DETERMINAZIONI.
----------------------------------	-----------------	---

L'anno 2011 il giorno 22 del mese di GIUGNO alle ore 09:30 nella sala delle adunanze Consiliari.

Alla 1° convocazione ed in seduta Ordinaria di oggi, partecipata ai signori consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	PRESENTI	ASSENTI
ARNESANO Luigi	X	
DE MITRI Donato	X	
FINA Francesco	X	
FINA Michele Arcangelo	X	
GRASSO Giovanni	X	
GRAVILI Cosimo	X	
IANNE Gaetano	X	
IANNE Irene	X	
INNOCENTE Rinaldo		X
MANNO Gianpiero	X	
MARINACI Vincenzo	X	
MOGAVERO Salvatore	X	
PERRONE Gianpiero		X
QUARANTA Paolo	X	
ROSATO Antonio		X
SIMONE Filippo		X
TONDO Giuseppe	X	

PRESENTI N. 13 ASSENTI N. 4

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Vincenzo MARINACI
Assiste il Segretario Comunale Dr. Domenico CACCIATORE. La Seduta è pubblica.

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000	
Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione. Il Capo Settore Arch. Alessandra NAPOLETANO	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione. Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott. Salvatore IANNE

L'Assessore Dr. Paolo QUARANTA illustra l'argomento.

Intervento del Consigliere Cosimo Gravili.

Alle ore 13,30, su proposta del Sindaco, approvata all'unanimità, viene sospesa la seduta.

Alle ore 13,35, riprende la seduta.

Interventi degli Assessori Fina Francesco e Paolo Quaranta.

=====

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che un fondamentale assetto sul quale l'Ente è chiamato a fornire adeguate risposte è costituito dalla valorizzazione dei beni patrimoniali e che tale ambito di azione costituisce precipua finalità per gli enti locali quale momento di concreta applicazione e implementazione dei principi generali di efficienza, efficacia ed economicità cui deve essere ispirata l'azione amministrativa;

Richiamato il contenuto dell'art. 58 del decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito, con modificazioni, in legge n. 133 del 6 agosto 2008, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comune ed altri enti locali", con riferimento alle operazioni di riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale ivi previste e che prevede, al comma 1, la possibilità per i Comuni di individuare quali siano i beni non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni da inserire in un piano di dismissione, alienazione o valorizzazione da allegarsi al bilancio comunale e da farsi approvare dal Consiglio comunale;

Rilevato che la procedura di ricognizione ed eventuale riclassificazione degli immobili prevista dall'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito in Legge n. 133/2008, consente una semplificazione dei processi di valorizzazione del patrimonio immobiliare di questo Comune, nell'evidente obiettivo di soddisfare le esigenze di miglioramento dei conti pubblici, di riduzione e contenimento dell'indebitamento e di ricerca di nuovi proventi destinabili a finanziamento degli investimenti;

Vista l'assenza per l'anno 2011 di immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione ai fini della conseguente redazione del Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari, da allegare al Bilancio di Previsione, così come disposto dall'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni con Legge n. 133 del 6 agosto 2008, che pertanto risulta negativo;

Considerato che il piano in oggetto costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2011 e pluriennale 2011-2012-2013, ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

Visto il vigente "Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare", approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 27/02/2009;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 5 del 27/05/2011, con la quale è stato modificato l'art. 12 del "Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare", approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 27/02/2009

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Sentiti gli interventi sulla detta proposta così come interamente riportati nell'allegato resoconto stenotipografico;

CON la seguente votazione:

- Consiglieri presenti n. 13
- Consiglieri votanti n. 13
- Voti favorevoli n. 11
- Voti contrari n. 2 (Gravili e Manno)
- Astenuti n. 0

espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

- **DI DICHIARARE**, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, l'assenza per l'anno 2011 di immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione ai fini della conseguente redazione del Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari, da allegare al Bilancio di Previsione, così come disposto dall'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni con Legge n. 133 del 6 agosto 2008, che pertanto risulta negativo.
- **DI DARE ATTO** che il verbale stenotipografico della presente deliberazione è allegato al verbale di seduta.

=====

PS/sp

IL CONSIGLIO COMUNALE

SU PROPOSTA del Sindaco;

CONSIDERATA l'urgenza di dare esecuzione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

CON la seguente votazione:

- Consiglieri presenti n. 13
- Consiglieri votanti n. 13
- Voti favorevoli n. 11
- Voti contrari n. 2 (Gravili e Manno)
- Astenuti n. 0

espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

= **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

=====

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Sig. Vincenzo MARINACI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata sul Sito Istituzionale il 27/06/2011

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 819 del Reg.).

IL MESSO COMUNALE
Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Data 27/06/2011

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22/06/2011

- decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE
