COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

*****

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **51** del Reg. del 14/10/2010	**OGGETTO:**	"Lavori di manutenzione straordinaria di strade interne – Modifiche al Progetto Definitivo-Esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 146 del 17.11.2009" – Progetto Definitivo-Esecutivo – Approvazione definitiva in variante per la riproposizione del vincolo finalizzato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità delle opere, indifferibilità ed urgenza dei lavori.

L'anno 2010 il giorno 14 del mese di OTTOBRE alle ore 17:20 nella sala delle adunanze Consiliari.

Alla 1° convocazione ed in seduta Ordinaria di oggi, partecipata ai signori consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	PRESENTI	ASSENTI
ARNESANO Luigi	X	
DE MITRI Donato	X	
FINA Francesco	X	
FINA Michele Arcangelo	X	
GRASSO Giovanni	X	
GRAVILI Cosimo	X	
IANNE Gaetano	X	
IANNE Irene	X	
INNOCENTE Rinaldo	X	
MANNO Gianpiero	X	
MARINACI Vincenzo	X	
MOGAVERO Salvatore	X	
PERRONE Gianpiero	X	
QUARANTA Paolo	X	
ROSATO Antonio		X
SIMONE Filippo		X
TONDO Giuseppe	X	

PRESENTI N. 15 ASSENTI N. 2

Risultato legale il numero degli intervenuti, presiede il Sig. Vincenzo MARINACI nella qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Assiste il Segretario Comunale Dr. Domenico CACCIATORE. La Seduta è pubblica.

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000	
Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione. **Il Capo Settore** Arch. Alessandra NAPOLETANO	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione. **Il Responsabile del Servizio Finanziario** Dott. Salvatore IANNE

Il Presidente invita l'Assessore ai LL.PP. A illustrare l'argomento.

L'Assessore ai LL.PP. Dr. Paolo QUARANTA relaziona sull'argomento.

Interventi dei Consiglieri: Innocente, Manno, Gravili, Perrone Sindaco w Quaranta.

Per dichiarazione di voto i Consiglieri: Innocente, Gravili e Ianne.

= = = = =

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- **che** nel "Programma Triennale dei Lavori ed Opere Pubbliche 2009/2011 - Elenco Annuale 2009" veniva compreso l'intervento *"Lavori di manutenzione straordinaria strade interne"*, per l'importo complessivo pari ad € 275.000,00, giusta modifica approvata con Deliberazione di C.C. n. 44 del 29.09.2009;
- **che** con Deliberazione di G.C. n. 141 del 12.11.2009 veniva approvato il Progetto Preliminare relativo alla *"Lavori di manutenzione straordinaria strade interne"*, per l'importo complessivo pari ad € 275.000,00, redatto dal V Settore Tecnico Comunale, con il supporto esterno al R.U.P. del Geom. ARNESANO Luigi;
- **che** con Deliberazione di G.C. n. 146 del 17.11.2009 veniva approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo alla *"Lavori di manutenzione straordinaria strade interne"*, per l'importo complessivo pari ad € 275.000,00, redatto dal V Settore Tecnico Comunale, con il supporto esterno al R.U.P. del Geom. ARNESANO Luigi;
- **che** nelle more della definizione delle procedure di appalto venivano apportate modifiche al Progetto Definitivo-Esecutivo come approvato, resesi necessarie per risolvere problemi di allagamento di parti del centro abitato;
- **che** le modifiche apportate al Progetto Definitivo-Esecutivo comportavano la previsione di espropri di aree private insistenti su pubblica viabilità;
- **che** con nota in data 10.06.2010, Prot. Gen. n. 7977, veniva prodotto agli atti dell'Ente il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo alla *"Lavori di manutenzione straordinaria strade interne – Modifiche al progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 146 del 17.11.2009"*, per l'importo complessivo pari ad € 275.000,00, redatto dal V Settore Tecnico Comunale, con il supporto esterno al R.U.P. del Geom. ARNESANO Luigi;
- **che**, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 327/2001, con note indirizzate alle singole ditte proprietarie interessate veniva comunicato l'avvio del procedimento per la variante allo strumento urbanistico generale per la riproposizione del vincolo finalizzato all'esproprio nonché l'avvio del procedimento relativo alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, indifferibilità ed urgenza dei lavori ed esproprio;
- **che** nel periodo deputato alle osservazioni da parte delle ditte da espropriare, le germane MOGAVERO Antonia, MOGAVERO Rita, MOGAVERO Maria, comproprietarie dell'immobile distinto in Catasto al Foglio 33, part.lla 257, esprimevano la propria *"... piena e completa opposizione e contrarietà ..."* al procedimento avviato, inducendo l'Amministrazione Comunale ad accogliere le stesse al fine di evitare un sicuro contenzioso che avrebbe comportato il ritardo nell'esecuzione delle opere;
- **che** con Deliberazione di G.C. n. 135 del 5.08.2010 veniva emesso atto di indirizzo al Responsabile del V Settore nonché Responsabile Unico del Procedimento affinché provvedesse a ridefinire il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo alla *"Lavori di manutenzione straordinaria strade interne – Modifiche al progetto esecutivo approvato*

con Deliberazione di G.C. n. 146 del 17.11.2009", per l'importo complessivo pari ad € 275.000,00, stralciando dallo stesso gli interventi riguardanti il tratto di Via Quasimodo verso l'esterno del centro abitato e il tratto di Via P. Leone;

- **che** con nota in data 9.09.2010, Prot. Gen. n. 11534, veniva prodotto agli atti dell'Ente il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai *"Lavori di manutenzione straordinaria strade interne – Modifiche al progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 146 del 17.11.2009"*, per l'importo complessivo pari ad € 275.000,00, redatto dal V Settore Tecnico Comunale con il supporto esterno al R.U.P. del Geom. ARNESANO Luigi, contenente lo stralcio prescritto dall'Amministrazione Comunale con la Deliberazione n. 135 del 5.08.2010 e la destinazione delle somme rivenienti dallo stralcio medesimo alla previsione di altri interventi di manutenzione di strade interne al centro abitato che presentano degrado ed insidie per la circolazione;
- **che,** per i motivi predetti, trascorsi cinque anni dall'approvazione definitiva dello strumento urbanistico generale, avvenuta con Deliberazione di G.R. n. 1632 del 29.11.1999, quindi scaduto il termine di validità dei vincoli derivanti dal predetto strumento urbanistico, si rende necessario che il Consiglio Comunale approvi il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo relativo ai *"Lavori di manutenzione straordinaria strade interne – Modifiche al progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 146 del 17.11.2009"* in variante allo strumento urbanistico generale per la riproposizione del vincolo finalizzato all'espropriazione per pubblica utilità, dichiarando la pubblica utilità delle opere nonché l'indifferibilità ed urgenza dei lavori;

VISTO il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai *"Lavori di manutenzione straordinaria strade interne – Modifiche al progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 146 del 17.11.2009"* dell'importo complessivo pari ad € 275.000,00, redatto dall'Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 907 Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Lecce – e dall'Arch. PERRONE Diego – n. 1107 Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. del Geom. ARNESANO Luigi – n. 1393 Albo Geometri della Provincia di Lecce – presentato in data 9.09.2010 con Prot. Gen. n. 11534, composto dai seguenti elaborati scritto-grafici:

- Tav. 1: Relazione generale;
- Tav. 2: Corografia;
- Tav. 3: Planimetria generale su aerofotogrammetria;
- Tav. 4: Stralci cartografici;
- Tav. 5: Planimetrie: piano quotato;
- Tav. 6: Planimetrie di progetto;
- Tav. 7: Profili longitudinali;
- Tav. 8: Particolari costruttivi;
- Tav. 9: Elenco prezzi;
- Tav. 10: Computo metrico e quadro economico;
- Tav. 11: Capitolato speciale d'appalto;
- Tav. 12: Cronoprogramma dei lavori;
- Tav. 13: Quadro incidenza percentuale della manodopera;
- Tav. 14: Piano particellare di esproprio ed elenco ditte;
- Tav. 15a: Relazione piano di sicurezza e coordinamento;
- Tav. 15b: Planimetria del cantiere;
- Tav. 15c: Calcolo uomini/giorno;
- Tav. 15d: Diagramma di Gantt, analisi e valutazione dei rischi;
- Tav. 15e: Stima dei costi della sicurezza;
- Tav. 15f: Fascicolo della manutenzione;

- Tav. 16a: Piano della manutenzione – manuale d'uso;
- Tav. 16b: Piano della manutenzione – manuale di manutenzione;
- Tav. 16c: Piano della manutenzione – programma di manutenzione – sottoprogramma delle prestazioni;
- Tav. 16d: Piano della manutenzione – programma di manutenzione – sottoprogramma dei controlli;
- Tav. 16d: Piano della manutenzione – programma di manutenzione – sottoprogramma degli interventi;

VISTO il Quadro Economico dei lavori, che di seguito si riporta:

- **IMPORTO LAVORI**

A1. Lavori a Base D'Asta	€ 209.810,18	
A2. Oneri della Sicurezza Diretti	€ 2.839,84	
A3. Oneri della Sicurezza Indiretti	€ 1.183,20	
Sommano	**€ 213.833,22**	**€ 213.833,22**

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1.I.V.A. (10% su A1, A2 e A3)	€ 21.383,32	
B2.Spese tecniche e cassa	€ 19.760,00	
B3.IVA 20% su B2	€ 3.952,00	
B4. Art. 92, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (2% su A1, A2, A3)	€ 4.276,66	
B5. Espropri	€ 10.731,36	
B6. Imprevisti e Spese Generali	€ 1.063,44	
Sommano	**€ 61.166,78**	**€ 61.166,78**
Totale Importo Progetto		**€ 275.000,00**

VISTO che il progetto è stato adottato, ai sensi del combinato art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 327/2001, art. 16, c. 3, della L.R. 13/2001, con Deliberazione di C.C. n. 42 del 16.09.2010;

DATO ATTO:
- **che** l'opera sarà interamente finanziata con mutuo già contratto con la Cassa Depositi e Prestiti – Posizione n. 4536031;
- **che** l'intervento è stato inserito nel "Programma Triennale dei Lavori ed Opere Pubbliche 2009/2011 – Elenco Annuale 2009" approvato con Deliberazione di C.C. n. 22 del 25.05.2009 e modificato con Deliberazione di C.C. n. 44 del 29.09.2009;

DATO ATTO:
- **che** l'intervento in questione si configura come "singola opera pubblica";
- **che,** in quanto una parte delle opere in progetto ricade su aree che nello strumento urbanistico generale sono destinate a pubblici servizi ma con vincolo scaduto, la presente deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione definitiva del progetto, ai sensi dell'art. 16, c. 3, L.R. 13/2001, costituisce variante allo strumento urbanistico generale per la riproposizione del vincolo finalizzato all'esproprio;
- **che,** così come previsto dall'art. 11, c. 1, e dall'art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 8.06.2001 n. 327, ai proprietari dei beni interessati dall'adozione della variante e dall'imposizione del vincolo finalizzato all'esproprio, è stato dato avviso di avvio del relativo procedimento, giuste comunicazioni in data 10.06.2010, Prot. Gen. n. 8000, n. 8001, n. 8002, n. 8014, n. 8015, n. 8018,

n. 8020;
- **che,** così come previsto dall'art. 11, c. 1, e dall'art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 8.06.2001 n. 327, sono trascorsi più di 20 (venti) giorni da quando i predetti proprietari hanno ricevuto la comunicazione di avvio del procedimento;
- **che,** così come previsto dall'art. 11, c. 2, del D.P.R. 8.06.2001 n. 327, i proprietari interessati non hanno formulato osservazioni entro i successivi 30 (trenta) giorni;
- **che** la tipizzazione urbanistica delle aree di progetto sottoposte a procedura di variante per la riproposizione del vincolo preordinato all'esproprio viene confermata in *"Zona Omogenea F3.1 – Viabilità"*;
- **che** il vincolo preordinato all'esproprio riproposto avrà la durata di cinque (5) anni e il decreto definitivo di esproprio dovrà essere emesso entro il predetto periodo;
- **che,** successivamente all'adozione, così come previsto dall'art. 16, c. 4, della L.R. 13/2001, si è proceduto al deposito della relativa deliberazione presso la Segreteria Comunale per quindici (15) giorni consecutivi, da tutto il 23.09.2010 a tutto il 7.10.2010, affinché chiunque ne potesse prendere visione e potesse presentare osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. 241/1990 e s.m.i., come risulta dal *"Certificato di Pubblicazione e Deposito"* in data 11.10.2010 Prot. Gen. n. 12963 rilasciato dal Segretario Comunale;
- **che** l'avviso pubblico che rende nota l'adozione del Progetto Definitivo-Esecutivo in questione, il deposito degli atti, la possibilità di prenderne visione nonché la possibilità di produrre osservazioni, è stato affisso all'Albo Pretorio Comunale con N. 895 di Reg. per quindici (15) giorni consecutivi, da tutto il 23.09.2010 a tutto il 7.10.2010, come risulta dal *"Certificato di Pubblicazione e Deposito"* in data 11.10.2010 Prot. Gen. n. 12963 rilasciato dal Segretario Comunale;
- **che** l'avviso pubblico che rende nota l'adozione del Progetto Definitivo-Esecutivo in questione, il deposito degli atti, la possibilità di prenderne visione nonché la possibilità di produrre osservazioni, inoltre, è stato affisso nei punti del paese di consueta collocazione per quindici (15) giorni consecutivi, da tutto il 23.09.2010 a tutto il 7.10.2010, come risulta dal *"Certificato di Pubblicazione e Deposito"* in data 11.10.2010 Prot. Gen. n. 12963 rilasciato dal Segretario Comunale;
- **che,** infine, così come previsto dall'art. 16, c. 4, ultimo comma, della L.R. 13/2001, la presente deliberazione con cui il Consiglio Comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente determina variante urbanistica per la riproposizione del vincolo preordinato all'esproprio senza necessità di controllo regionale;

DATO ATTO:
- **che** la presente deliberazione con cui il Consiglio Comunale si pronuncia definitivamente sul Progetto Definitivo-Esecutivo in questione, approvandolo, costituisce, altresì, dichiarazione di pubblica utilità delle opere, indifferibilità ed urgenza dei lavori;
- **che,** così come previsto dall'art. 16, c. 4, del D.P.R. 327/2001, ai fini dell'approvazione del Progetto Definitivo-Esecutivo in questione, ai proprietari dei beni interessati è stato dato avviso di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità delle opere, indifferibilità ed urgenza dei lavori, giuste comunicazioni in data 10.06.2010, Prot. Gen. n. 8000, n. 8001, n. 8002, n. 8014, n. 8015, n. 8018, n. 8020;
- **che,** così come previsto dall'art. 16, c. 10, del D.P.R. 8.06.2001 n. 327, sono trascorsi più di 30 (trenta) giorni da quando i predetti proprietari hanno ricevuto la comunicazione di avvio del procedimento;
- **che,** così come previsto dall'art. 16, c. 10, del D.P.R. 8.06.2001 n. 327, entro il predetto termine perentorio, i proprietari interessati non hanno formulato osservazioni generiche ovvero osservazioni ai sensi dell'art. 16, c. 11, del D.P.R. 327/2001;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 16, c. 4, del D.P.R. 327/2001:

- **che** la "Tav. 14: Piano particellare di esproprio ed elenco ditte" del Progetto Definitivo-Esecutivo in questione contiene la descrizione degli immobili di cui è prevista l'espropriazione;
- **che** i dati identificativi catastali degli immobili di cui è prevista l'espropriazione nonché i dati identificativi dei relativi proprietari iscritti nei registri catastali sono di seguito riportati:

Ditta	Foglio	Particella	Superficie intera particella (in mq)	Superficie da espropriare (in mq)	Qualità e Classe
GRAVILI Maria Francesca nata a Salice Salentino (LE) il 13.10.1928 ed ivi residente alla Via F. Crispi n. 13. C.F. GRV MFR 28R53 H708E (proprietà 1/3) **GRAVILI Rita** Anna nata a Salice Salentino (LE) il 24.09.1929 e residente in Porto Cesareo alla Via E. Montale ex Via 189. C.F. GRV RNN 29P64 H708L (proprietà 1/3) **GRAVILI Anna Maria** nata a Salice Salentino (LE) il 31.01.1933 e residente in Porto Cesareo alla Via Monti n. 107 (P.T.). C.F. GRV NMR 33A70 H708W (proprietà 1/3)	19 19	1317 1319	679,00 755,00	679,00 755,00	Seminativo 1 Seminativo 1
PETITO Salvatore nato a Galatina (LE) il 25.09.1973 e residente in Salice Salentino (LE) alla Via P. Nenni n. 2. C.F. PTT SVT 73P25 D862Y (proprietà 1/1)	19	116	3.790,00	50,00	Vigneto 2
GRAVILI Vincenzo nato a Salice Salentino (LE) il 8.01.1929 e deceduto in Lecce in data 30.12.1997. C.F. GRV VCN 29A08 H708C (proprietà 1000/1000)	19	1184	163,00	163,00	Uliveto 2
VITALE Gianluca nato a San Pietro Vernotico (BR) il 20.12.1974 e residente in Porto Cesareo alla Via Neviano n. 3. C.F. VTL GLC 74T20 I119J (proprietà 1/1)	19	120	787,00	112,00	Seminativo 2
ERRICO Antonio nato a Salice Salentino (LE) il 27.03.1932 ed ivi residente alla Via Arciprete Gravili n. 15. C.F. RRC NTN 32C27 H708Q (comproprietario) **BACCA Francesca** nata a Salice Salentino (LE) l'1.12.1933 ed ivi residente alla Via Arciprete Gravili n. 15. C.F. BCC FNC 33T41 H708B (comproprietario)	19 19	1042 1045	180,00 107,00	180,00 107,00	Seminativo 2 Seminativo 2
ROMANELLO Addolorata nata a Leverano (LE) il 13.11.1930 ed ivi residente alla Piazza Cavour. C.F. RMN DLR 30S53 E563V (proprietà 1/3) **DE TOMMASO Chiara** nata a Leverano (LE) il 18.08.1962 ed ivi residente alla Piazza Cavour. C.F. DTM CHR 62M58 E563N (proprietà 2/9) **DE TOMMASO Cristina** nata a Leverano (LE) il 29.09.1965 e residente in Francavilla Fontana (BR) alla Via A. Francavilla n. 6. C.F. DTM CST 65P69 E563B (proprietà 2/9) **DE TOMMASO Enrico Silvio** nato a Copertino (LE) il 23.01.1971 e residente in Leverano (LE) alla Via Umberto I n. 94. C.F. DTM NCS 71A23 C978B (proprietà 2/9)	19	1228	171,00	171,00	Seminativo 2
ZOZZOLI Anna nata a Salice Salentino (LE) il 11.04.1906 e deceduta in Lecce in data 14.04.1998. C.F. ZZZ NNA 06D51 H708K (proprietà 1000/1000)	19 19 19 19 19 19 19	117 123 166 1052 1139 1141 1144	132,00 33,00 1.439,00 580,00 3.622,00 93,00 24,00	132,00 33,00 1.439,00 580,00 3.300,00 93,00 24,00	Ficheto 2 Fabbr. Rur. Vigneto 2 Seminativo 2 Seminativ

	19	1145	237,00	237,00	o 2 Seminativo 2 Seminativo 2 Seminativo 2

CONSIDERATO che successivamente alla presente deliberazione con cui il Consiglio Comunale si pronuncia definitivamente sul Progetto Definitivo-Esecutivo in questione, approvandolo, così come previsto dall'art. 17, c. 2, del D.P.R. 327/2001, si darà notizia ai proprietari interessati, mediante raccomandata con avviso di ricevimento, della data in cui è diventato efficace lo stesso atto;

RITENUTO il Progetto Definitivo-Esecutivo in questione meritevole di essere approvato, quindi di poter procedere alla approvazione definitiva dello stesso in variante allo strumento urbanistico generale per la riproposizione del vincolo finalizzato all'esproprio, ai sensi del combinato art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 327/2001, art. 16, c. 3, della L.R. 13/2001, art. 12, c. 3, della L.R. 22.02.2005 n. 3, nonché dichiarando la pubblica utilità delle opere e l'indifferibilità ed urgenza dei lavori, ai sensi dell'art. 17, del D.P.R. 327/2001, per gli effetti della procedura espropriativa;

RITENUTO di demandare al Responsabile del V Settore Tecnico gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente deliberazione;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, T.U. sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;

VISTO il D.P.R. 8.06.2001 n. 327, T.U. sulle Espropriazioni per Pubblica Utilità;

VISTA la L.R. 11.05.2001 n. 13;

VISTA la L.R. 22.02.2005 n. 3;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

SENTITI gli interventi sulla detta proposta così come interamente riportati nel resoconto stenotipografico allegato al verbale di seduta;

CON la seguente votazione:

- Consiglieri presenti N. 15
- Consiglieri votanti N. 15
- Voti favorevoli N. 11
- Voti Contrari N. 1 (Perrone)
- Astenuti N. 3 (Gravili - Innocente e Manno)

espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

1) **DI APPROVARE** definitivamente, per quanto in premessa esposto, in variante allo strumento urbanistico generale per la riproposizione del vincolo finalizzato all'esproprio, ai

sensi del combinato art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 327/2001, art. 16, c. 3, della L.R. 13/2001, art. 12, c. 3, della L.R. 22.02.2005 n. 3, nonché dichiarando la pubblica utilità delle opere e l'indifferibilità ed urgenza dei lavori, ai sensi dell'art. 17, del D.P.R. 327/2001, per gli effetti della procedura espropriativa, il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai *"Lavori di manutenzione straordinaria strade interne – Modifiche al progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 146 del 17.11.2009"* dell'importo complessivo pari ad € 275.000,00, redatto dall'Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 907 Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Lecce – e dall'Arch. PERRONE Diego – n. 1107 Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. del Geom. ARNESANO Luigi – n. 1393 Albo Geometri della Provincia di Lecce – presentato in data 9.09.2010 con Prot. Gen. n. 11534, composto dai seguenti elaborati scritto-grafici:

- Tav. 1: Relazione generale;
- Tav. 2: Corografia;
- Tav. 3: Planimetria generale su aerofotogrammetria;
- Tav. 4: Stralci cartografici;
- Tav. 5: Planimetrie: piano quotato;
- Tav. 6: Planimetrie di progetto;
- Tav. 7: Profili longitudinali;
- Tav. 8: Particolari costruttivi;
- Tav. 9: Elenco prezzi;
- Tav. 10: Computo metrico e quadro economico;
- Tav. 11: Capitolato speciale d'appalto;
- Tav. 12: Cronoprogramma dei lavori;
- Tav. 13: Quadro incidenza percentuale della manodopera;
- Tav. 14: Piano particellare di esproprio ed elenco ditte;
- Tav. 15a: Relazione piano di sicurezza e coordinamento;
- Tav. 15b: Planimetria del cantiere;
- Tav. 15c: Calcolo uomini/giorno;
- Tav. 15d: Diagramma di Gantt, analisi e valutazione dei rischi;
- Tav. 15e: Stima dei costi della sicurezza;
- Tav. 15f: Fascicolo della manutenzione;
- Tav. 16a: Piano della manutenzione – manuale d'uso;
- Tav. 16b: Piano della manutenzione – manuale di manutenzione;
- Tav. 16c: Piano della manutenzione – programma di manutenzione – sottoprogramma delle prestazioni;
- Tav. 16d: Piano della manutenzione – programma di manutenzione – sottoprogramma dei controlli;
- Tav. 16d: Piano della manutenzione – programma di manutenzione – sottoprogramma degli interventi.

2) DI APPROVARE il Quadro Economico dei lavori che di seguito si riporta:

A. IMPORTO LAVORI

A1. Lavori a Base D'Asta	€ 209.810,18	
A2. Oneri della Sicurezza Diretti	€ 2.839,84	
A3. Oneri della Sicurezza Indiretti	€ 1.183,20	
Sommano	**€ 213.833,22**	**€ 213.833,22**

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1.I.V.A. (10% su A1, A2 e A3)	€ 21.383,32	
B2.Spese tecniche e cassa	€ 19.760,00	
B3.IVA 20% su B2	€ 3.952,00	
B4. Art. 92, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (2% su A1, A2, A3)	€ 4.276,66	
B5. Espropri	€ 10.731,36	
B6. Imprevisti e Spese Generali	€ 1.063,44	
Sommano	**€ 61.166,78**	**€ 61.166,78**
Totale Importo Progetto		**€ 275.000,00**

3) **DI DARE ATTO** che il progetto è stato adottato, ai sensi del combinato art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 327/2001, art. 16, c. 3, della L.R. 13/2001, con Deliberazione di C.C. n. 42 del 16.09.2010.

4) **DI DARE ATTO:**
- **che** l'opera sarà interamente finanziata con mutuo già contratto con la Cassa Depositi e Prestiti – Posizione n. 4536031;
- **che** l'intervento è stato inserito nel "Programma Triennale dei Lavori ed Opere Pubbliche 2009/2011 – Elenco Annuale 2009" approvato con Deliberazione di C.C. n. 22 del 25.05.2009 e modificato con Deliberazione di C.C. n. 44 del 29.09.2009.

5) **DI DARE ATTO:**
- **che** l'intervento in questione si configura come "singola opera pubblica";
- **che,** in quanto una parte delle opere in progetto ricade su aree che nello strumento urbanistico generale sono destinate a pubblici servizi ma con vincolo scaduto, la presente deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione definitiva del progetto, ai sensi dell'art. 16, c. 3, L.R. 13/2001, costituisce variante allo strumento urbanistico generale per la riproposizione del vincolo finalizzato all'esproprio;
- **che,** così come previsto dall'art. 11, c. 1, e dall'art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 8.06.2001 n. 327, ai proprietari dei beni interessati dall'approvazione della variante per la riproposizione del vincolo finalizzato all'esproprio, è stato dato avviso di avvio del relativo procedimento, giuste comunicazioni in data 10.06.2010, Prot. Gen. n. 8000, n. 8001, n. 8002, n. 8014, n. 8015, n. 8018, n. 8020;
- **che,** così come previsto dall'art. 11, c. 1, e dall'art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 8.06.2001 n. 327, sono trascorsi più di 20 (venti) giorni da quando i predetti proprietari hanno ricevuto la comunicazione di avvio del procedimento;
- **che,** così come previsto dall'art. 11, c. 2, del D.P.R. 8.06.2001 n. 327, i proprietari interessati non hanno formulato osservazioni entro i successivi 30 (trenta) giorni;
- **che** la tipizzazione urbanistica delle aree di progetto sottoposte a procedura di variante per la riproposizione del vincolo preordinato all'esproprio viene confermata in *"Zona Omogenea F3.1 – Viabilità"*;
- **che** il vincolo preordinato all'esproprio riproposto avrà la durata di cinque (5) anni e il decreto definitivo di esproprio dovrà essere emesso entro il predetto periodo;
- **che,** successivamente all'adozione, così come previsto dall'art. 16, c. 4, della L.R. 13/2001, si è proceduto al deposito della relativa deliberazione presso la Segreteria Comunale per quindici (15) giorni consecutivi, da tutto il 23.09.2010 a tutto il 7.10.2010, affinché chiunque ne potesse prendere visione e potesse presentare osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. 241/1990 e s.m.i., come risulta dal *"Certificato di Pubblicazione e Deposito"* in data 11.10.2010 Prot. Gen. n. 12963 rilasciato dal Segretario Comunale;

- **che** l'avviso pubblico che rende nota l'adozione del Progetto Definitivo-Esecutivo in questione, il deposito degli atti, la possibilità di prenderne visione nonché la possibilità di produrre osservazioni, è stato affisso all'Albo Pretorio Comunale con N. 895 di Reg. per quindici (15) giorni consecutivi, da tutto il 23.09.2010 a tutto il 7.10.2010, come risulta dal *"Certificato di Pubblicazione e Deposito"* in data 11.10.2010 Prot. Gen. n. 12963 rilasciato dal Segretario Comunale;
- **che** l'avviso pubblico che rende nota l'adozione del Progetto Definitivo-Esecutivo in questione, il deposito degli atti, la possibilità di prenderne visione nonché la possibilità di produrre osservazioni, inoltre, è stato affisso nei punti del paese di consueta collocazione per quindici (15) giorni consecutivi, da tutto il 23.09.2010 a tutto il 7.10.2010, come risulta dal *"Certificato di Pubblicazione e Deposito"* in data 11.10.2010 Prot. Gen. n. 12963 rilasciato dal Segretario Comunale;
- **che,** infine, così come previsto dall'art. 16, c. 4, ultimo comma, della L.R. 13/2001, la presente deliberazione con cui il Consiglio Comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente determina variante urbanistica per la riproposizione del vincolo preordinato all'esproprio senza necessità di controllo regionale.

6) DI DARE ATTO:

- **che** la presente deliberazione con cui il Consiglio Comunale si pronuncia definitivamente sul Progetto Definitivo-Esecutivo in questione, approvandolo, costituisce, altresì, dichiarazione di pubblica utilità delle opere, indifferibilità ed urgenza dei lavori;
- **che,** così come previsto dall'art. 16, c. 4, del D.P.R. 327/2001, ai fini dell'approvazione del Progetto Definitivo-Esecutivo, ai proprietari dei beni interessati è stato dato avviso di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità delle opere, indifferibilità ed urgenza dei lavori, giuste comunicazioni in data 10.06.2010, Prot. Gen. n. 8000, n. 8001, n. 8002, n. 8014, n. 8015, n. 8018, n. 8020;
- **che,** così come previsto dall'art. 16, c. 10, del D.P.R. 8.06.2001 n. 327, sono trascorsi più di 30 (trenta) giorni da quando i predetti proprietari hanno ricevuto la comunicazione di avvio del procedimento;
- **che,** così come previsto dall'art. 16, c. 10, del D.P.R. 8.06.2001 n. 327, entro il predetto termine perentorio, i proprietari interessati non hanno formulato osservazioni generiche ovvero osservazioni ai sensi dell'art. 16, c. 11, del D.P.R. 327/2001.

7) DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 16, c. 4, del D.P.R. 327/2001:

- **che** la ""Tav. 14: Piano particellare di esproprio ed elenco ditte"" del Progetto Definitivo-Esecutivo in questione contiene la descrizione degli immobili di cui è prevista l'espropriazione;
- **che** i dati identificativi catastali degli immobili di cui è prevista l'espropriazione nonché i dati identificativi dei relativi proprietari iscritti nei registri catastali sono di seguito riportati:

Ditta	Foglio	Particella	Superficie intera particella (in mq)	Superficie da espropriare (in mq)	Qualità e Classe
GRAVILI Maria Francesca nata a Salice Salentino (LE) il 13.10.1928 ed ivi residente alla Via F. Crispi n. 13. C.F. GRV MFR 28R53 H708E (proprietà 1/3) **GRAVILI Rita** Anna nata a Salice Salentino (LE) il 24.09.1929 e residente in Porto Cesareo alla Via E. Montale ex Via 189. C.F. GRV RNN 29P64 H708L (proprietà 1/3) **GRAVILI Anna Maria** nata a Salice Salentino (LE) il	19 19	1317 1319	679,00 755,00	679,00 755,00	Seminativo 1 Seminativo 1

31.01.1933 e residente in Porto Cesareo alla Via Monti n. 107 (P.T.). C.F. GRV NMR 33A70 H708W (proprietà 1/3)					
PETITO Salvatore nato a Galatina (LE) il 25.09.1973 e residente in Salice Salentino (LE) alla Via P. Nenni n. 2. C.F. PTT SVT 73P25 D862Y (proprietà 1/1)	19	116	3.790,00	50,00	Vigneto 2
GRAVILI Vincenzo nato a Salice Salentino (LE) il 8.01.1929 e deceduto in Lecce in data 30.12.1997. C.F. GRV VCN 29A08 H708C (proprietà 1000/1000)	19	1184	163,00	163,00	Uliveto 2
VITALE Gianluca nato a San Pietro Vernotico (BR) il 20.12.1974 e residente in Porto Cesareo alla Via Neviano n. 3. C.F. VTL GLC 74T20 I119J (proprietà 1/1)	19	120	787,00	112,00	Seminativo 2
ERRICO Antonio nato a Salice Salentino (LE) il 27.03.1932 ed ivi residente alla Via Arciprete Gravili n. 15. C.F. RRC NTN 32C27 H708Q (comproprietario) **BACCA Francesca** nata a Salice Salentino (LE) l'1.12.1933 ed ivi residente alla Via Arciprete Gravili n. 15. C.F. BCC FNC 33T41 H708B (comproprietario)	19 19	1042 1045	180,00 107,00	180,00 107,00	Seminativo 2 Seminativo 2
ROMANELLO Addolorata nata a Leverano (LE) il 13.11.1930 ed ivi residente alla Piazza Cavour. C.F. RMN DLR 30S53 E563V (proprietà 1/3) **DE TOMMASO Chiara** nata a Leverano (LE) il 18.08.1962 ed ivi residente alla Piazza Cavour. C.F. DTM CHR 62M58 E563N (proprietà 2/9) **DE TOMMASO Cristina** nata a Leverano (LE) il 29.09.1965 e residente in Francavilla Fontana (BR) alla Via A. Francavilla n. 6. C.F. DTM CST 65P69 E563B (proprietà 2/9) **DE TOMMASO Enrico Silvio** nato a Copertino (LE) il 23.01.1971 e residente in Leverano (LE) alla Via Umberto I n. 94. C.F. DTM NCS 71A23 C978B (proprietà 2/9)	19	1228	171,00	171,00	Seminativo 2
ZOZZOLI Anna nata a Salice Salentino (LE) il 11.04.1906 e deceduta in Lecce in data 14.04.1998. C.F. ZZZ NNA 06D51 H708K (proprietà 1000/1000)	19 19 19 19 19 19 19 19	117 123 166 1052 1139 1141 1144 1145	132,00 33,00 1.439,00 580,00 3.622,00 93,00 24,00 237,00	132,00 33,00 1.439,00 580,00 3.300,00 93,00 24,00 237,00	Ficheto 2 Fabbr. Rur. Vigneto 2 Seminativo 2 Seminativo 2 Seminativo 2 Seminativo 2 Seminativo 2

8) **DI DARE ATTO** che successivamente alla presente deliberazione con cui il Consiglio Comunale si pronuncia definitivamente sul Progetto Definitivo-Esecutivo in questione, approvandolo, così come previsto dall'art. 17, c. 2, del D.P.R. 327/2001, si darà notizia ai proprietari interessati, mediante raccomandata con avviso di ricevimento, della data in cui è diventato efficace lo stesso atto.

9) **DI DEMANDARE** al Responsabile del V Settore Tecnico gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente deliberazione.

10) **DI DARE ATTO** che il resoconto stenotipografico della discussione è riportato nel verbale di seduta.

= = = = =

IL CONSIGLIO COMUNALE

SU PROPOSTA del Sindaco;

CONSIDERATA l'urgenza di dare esecuzione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs: 18/8/2000, n. 267;

CON la seguente votazione:

- Consiglieri presenti N. 15
- Consiglieri votanti N. 15
- Voti favorevoli N. 11
- Voti Contrari N. 1 (Perrone)
- Astenuti N. 3 (Gravili - Innocente e Manno)

espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

= **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile.

= = = = =

DP/dp

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
Sig. Vincenzo MARINACI	Dr. Domenico CACCIATORE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. _____ del Reg.).

Data _____

IL MESSO COMUNALE	IL SEGRETARIO COMUNALE
Cosimo PERRONE	Dr. Domenico CACCIATORE

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14/10/2010

☐ decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
☐ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE