



COMUNE DI SALICE SALENTINO

C.A.P. 73015

Provincia di Lecce

TEL. 0832 - 723311

Prot. Gen. 12042

li 11.10.2012

SETTORE V
ASSETTO DEL TERRITORIO – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI
EDILIZIA PUBBLICA – P.I.P. – ATTIVITA' ECONOMICHE – POLITICHE COMUNITARIE
CONSERVAZIONE PATRIMONIO – SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI
(Sportello per i contratti)

BANDO DI GARA N. 01/2012/UTC V PER PROCEDURA APERTA
in seduta pubblica
CUP B25F12000000002 – CIG 4476520D27
(pubblicato integralmente sul profilo del committente: www.comune.salicesalentino.le.it - canale istituzionale di
accesso "Avvisi di Gara")

In attuazione della Determina Dirigenziale n. 112/433/ Reg Gen del 02.08.2012 è indetto incanto pubblico con Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i ed art. 120 del DPR 207/2010, per l'affidamento dei lavori relativi all' Intervento di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della scuola dell'infanzia di via Roselli – Importo Progetto €.421.000,00"

VERBALE SEDUTA PUBBLICA IN DATA 11/10/2012

L'anno **duemiladodici**, il mese di **ottobre** il giorno undici dalle ore 15.45 alle ore 18.30, continuativamente, nell'Ufficio Tecnico del Comune di Salice Salentino (LE), con seduta pubblica, si è insediata la Commissione Giudicatrice, prevista dal Bando di Gara n. 01/2012 approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 112/433/ Reg Gen del 02.08.2012, che esaminerà le offerte tecniche-economiche relative all' appalto dei lavori relativi all' Intervento di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della scuola dell'infanzia di via Roselli – Importo Progetto €.421.000,00"

La Commissione Giudicatrice, nominata con Determina Dirigenziale 135/499 R.G. del 20/09/2012 è stata convocata per la data odierna in base al calendario delle sedute decise nella seduta di insediamento in data 08.10.2012, così come stabilito dal Bando di Gara n. 01/2010.;

L'avviso del calendario delle sedute è stato reso noto sul sito istituzionale del Comune in data 09.10.2012 così come previsto dal bando di gara;

La Commissione Giudicatrice, tutta presente alla stesura del presente verbale, è costituita da:

- Arch. NAPOLETANO Alessandra, Responsabile del V Settore e Responsabile Unico del Procedimento, Presidente;
- Arch. Alessandro MACCHIA, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Lequile;
- Arch. Cesare ELIA, Istruttore tecnico direttivo presso l'Università del Salento.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice, Arch. NAPOLETANO Alessandra, procede preliminarmente a consegnare a ciascun Commissario:

copia del "Verbale 1 °Seduta di Insediamento in data 08.10.2012", acquisito agli atti dell'Ente in pari data al Prot. Gen. n.11873.

Successivamente la Commissione Giudicatrice prende atto

1. che il testo integrale del bando è stato pubblicato dal 03.08.2012 al 29.08.2012 all'Albo Pretorio del Comune, giusto certificato di pubblicazione n. 874 del 04.09.2012 sottoscritto dal Segretario Comunale, nonché sul sito informatico www.comune.salicesalentino.le.it;
2. che il calendario delle sedute, deciso dalla commissione nella seduta d'insediamento è stato pubblicato all'Albo Pretorio sul sito informatico ufficiale del comune in data 09.10.2012, come previsto dal Bando di Gara, nonché, in pari data nella sezione delle Notizie;
3. che alla presente seduta assistono:
 - Sig. Salvatore Persano per la ditta IPR Costruzioni s.r.l.;la Commissione Giudicatrice prende atto inoltre:

1. delle offerte tecniche-economiche pervenute al Protocollo Generale dell'Ente entro i termini di scadenza del bando, ovvero entro le ore 12.00 del 29.08.2012.

Trattasi di n. 3(tre) pieghi sigillati da parte delle ditte:

Ordine di verifica	Ordine di arrivo/Protocollo e data di arrivo	Nominativo della Ditta
1	1. Prot. Gen. N. 10273 del 29.08.2012	IPR Costruzioni s.r.l.
2	2 Prot. Gen. N. 10283 del 29.08.2012	De Pascali Pantaleo
3	3 Prot. Gen. N. 10287 del 29.08.2012	A.T.I. Guida Giovanni (capogruppo) e Bruno Barba Impianti (mandante)

2. a verificare l'integrità dei plichi interni (Busta 1, Busta 2, Busta 3) per ciascuno dei concorrenti, in ordine di protocollo come di seguito:

Ordine di verifica	Nominativo della Ditta	Plico	Busta 1	Busta 2	Busta 3	Ammissione per verifica documentazione	
						SI	NO (motivazione)
1	IPR Costruzioni s.r.l.	x	x	x	x	SI	
2	De Pascali Pantaleo	x	x	x	x	Si	
3	A.T.I. Guida Giovanni (capogruppo) e Bruno Barba Impianti (mandante)	x	x	x	x	Si	

3. all'apertura in ordine di arrivo al Protocollo Generale delle Offerte, delle " Buste 1: Documentazione Amministrativa" e verifica che tutta la documentazione contenuta sia rispondente in contenuto a quanto richiesto dal bando di gara pubblicato, il tutto secondo l'ordine sotto riportato:

Nominativo ditta:	Verifica documentazione	Note
IPR Costruzioni s.r.l		
(1) Dichiarazione	X	
(2) Attestazione rilasciata dall'UTC	X	
(3) Dichiarazione art. 38 D.Lgs 163/06	X	
(4)Certificato Casellario	X	
(5) Carichi Pendenti	X	
(6) Certificato Iscrizione CC.IAA	X	
(7) Attestazione qualificazione SOA	X	
(8) Dichiarazione di regolarità contributiva etc.	X	
(9) Cauzione provvisoria	X	
(10) Dichiarazione	X	
(11) Numero Partita Iva e codice attività	X	
(12) Ricevuta versamento	X	

Nominativo ditta:	Verifica documentazione	Note
. De Pascali Pantaleo		
(1) Dichiarazione	X	
(2) Dichiarazione art. 38 D.Lgs 163/06	X	
(3)Certificato Casellario	X	
(4) Carichi Pendenti	X	
(5) Certificato Iscrizione CC.IAA	X	
(6) Attestazione qualificazione SOA	X	
(7) Dichiarazione di regolarità contributiva etc.	X	
(8) Cauzione provvisoria	X	
(9) Dichiarazione	X	
(10) Numero Partita Iva e codice attività	X	
(11) Ricevuta versamento	X	

Nominativo ditta:	Verifica documentazione	Note
A.T.I. Guida Giovanni (capogruppo) e Bruno Barba Impianti (mandante)		
(1) Dichiarazione	X	
(2) Dichiarazione art. 38 D.Lgs 163/06	X	

(3) Certificato Casellario	X	
(4) Carichi Pendenti	X	
(5) Certificato Iscrizione CC.IAA	X	
(6) Attestazione qualificazione SOA	X	
(7) Dichiarazione di regolarità contributiva etc.	X	
(8) Cauzione provvisoria	X	
(9) Dichiarazione	X	
(10) Numero Partita Iva e codice attività	X	
(11) Ricevuta versamento	X	

La ditta IPR Costruzioni s.r.l. ha dichiarato di subappaltare, eventualmente il 30% della categoria prevalente e il 100% di entrambe le categorie OG9 e OG11

Il Presidente dà atto che :
tutti i concorrenti sono stati ammessi

La commissione procede:
alla apertura delle Buste n. 2 in ordine di protocollo come di seguito, elencando il contenuto delle stesse;

1. IPR Costruzioni s.r.:

- Elaborato 1 - Relazione tecnico descrittiva delle proposte migliorative
- Elaborato 2 - Riepilogo delle varianti migliorative proposte
- Elaborato 3 - Schede tecniche
- Elaborato 4 - Cronoprogramma
- Elaborato 5 - Integrazioni PSC
- Elaborato 6 - integrazioni Capitolato speciale d'appalto
- Elaborato 7 - Computo metrico
- Elaborato 8 - Elenco nuovi prezzi
- Tavola 1 - Planimetria generale delle varianti migliorative
- Tavola 2 - Impianto fotovoltaico
- Dichiarazione offerta tempo.

2. De Pascali Pantaleo:

- Computo metrico non estimativo
- Elenco Nuovi Prezzi
- Relazione tecnica descrittiva
- N. 3 tavole grafiche (a.1,a.2,a.3)
- Dichiarazione offerta tempo.

3. A.T.I. Guida Giovanni (capogruppo) e Bruno Barba Impianti (mandante) Relazione descrittiva

- Allegato A diagramma di Gant
- Dichiarazione di accettazione integrale del CSA
- Tavola 1 – Sistemazione area esterna scuola dell'infanzia di via Roselli
- Tavola 2 – Interventi di variante al progetto posto a base di gara
- A.1 - Variante migliorativa finalizzata all'efficientamento e al risparmio energetico
- Computo metrico
- Elenco descrittivo voci
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Dichiarazione offerta tempo.

La Commissione Giudicatrice, prende atto, infine, del suddetto verbale e vista l'indisponibilità e dispone il prosieguo dei lavori per il giorno 15.01.2012 alle ore 15.30.

Del che si è redatto, in unico esemplare originale, il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Il Presidente

F.to Arch. Alessandra Napoletano

Il Commissario

F.to Arch. Alessandro Macchia

Il Commissario

F.to Arch. Cesare Elia

Il Segretario Verbalizzante
F.to Sig.ra Palmira Simone