



# COMUNE DI SALICE SALENTINO

C.A.P. 73015

Provincia di Lecce

TEL. 0832 - 723311

Prot. Gen. 12814

li 29.10.2012

**SETTORE V**  
**ASSETTO DEL TERRITORIO – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI**  
**EDILIZIA PUBBLICA – P.I.P. – ATTIVITA' ECONOMICHE – POLITICHE COMUNITARIE**  
**CONSERVAZIONE PATRIMONIO – SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**  
**(Sportello per i contratti)**

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA IN DATA 29/10/2012**

L'anno **duemiladodici**, il mese di **ottobre** il giorno ventinove dalle ore 16.35 alle ore 17.00, continuativamente, nell'Ufficio Tecnico del Comune di Salice Salentino (LE), con seduta pubblica, si è riunita la Commissione Giudicatrice, prevista dal Bando di Gara n. 01/2012 approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 112/433/ Reg Gen del 02.08.2012, che esaminerà le offerte tecniche-economiche relative all' appalto dei lavori relativi all' Intervento di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della scuola dell'infanzia di via Roselli – Importo Progetto €.421.000,00”

La Commissione Giudicatrice, nominata con Determina Dirigenziale 135/499 R.G. del 20/09/2012 è stata convocata per la data odierna in base al calendario stabilito nella seduta di insediamento dello scorso 11.10.2012 come previsto nel bando di gara 01/2012;

La Commissione Giudicatrice, tutta presente alla stesura del presente verbale, è costituita da:

- Arch. NAPOLETANO Alessandra, Responsabile del V Settore e Responsabile Unico del Procedimento, Presidente;
- Arch. Alessandro MACCHIA, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Lequile;
- Arch. Cesare ELIA, Istruttore tecnico direttivo presso l'Università del Salento.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice, Arch. NAPOLETANO Alessandra, procede preliminarmente a consegnare a ciascun Commissario:

copia del “*Verbale Seduta riservata in data 24.10.2012*”, acquisito agli atti dell'Ente in pari data al Prot. Gen. n.12623.

Il Presidente da atto:

- che il calendario delle sedute di valutazione, come previsto dal Bando di Gara n. 01/2012 è stato pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune in data 11.10.2012;

Il Presidente prende atto che assistono ai lavori della Commissione:

\_ Sig. Salvatore Persano per la ditta IPR Costruzioni s.r.l.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, come previsto dal Bando di Gara n. 01/2012:

- dà lettura ai presenti dei precedenti verbali;
- dà atto ai presenti, altresì, dei punteggi assegnati dalla commissione nelle sedute riservate per la valutazione dell' “Offerta Tecnica” relativamente ai punti a1, a2, a3, a4, desunti dalla seguente tabella riepilogativa:

CONCORRENTE	a.1 (max 30)	a.2 (max 30)	a.3 (max 20)	a.4 (max 10)	TOTALE (max 90)
IPR Costruzioni s.r.l.	22	20	18,66	10	<b>70,66</b>
De Pascali Pantaleo	14	12	4	10	<b>40</b>
ATI Guida	22	20	12	10	<b>64</b>

Ciò fatto, la Commissione Giudicatrice:

Procede all'apertura del plico sigillato e controfirmato contenente le buste dell'offerta economica dei concorrenti.  
 Si aprono in ordine di arrivo i plichi **Busta n. 3** contenenti l'**offerta economica**, attribuendo il punteggio secondo la formula come di seguito si riporta:

$$P_{econ.i} = (O_{econ.migliore} / O_{econ.i}) \times 10$$

**P econ.i** = sono i punti totali da assegnare al concorrente i-esimo

**O econ.i** = importo offerto dal concorrente i-esimo

**O econ.migliore** = importo offerto più basso

CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA	P econ.i = (O econ.migliore/O econ.i ) x 10
IPR Costruzioni s.r.l.	(1%) €. 291.555,00	8,18
De Pascali Pantaleo	(19%) €. 238.545,00	10
ATI Guida	(5,9%) €. 277.124,50	8,60

La Commissione Giudicatrice, a questo punto prende atto dei punteggi assegnati relativamente all'Offerta tecnica, all'Offerta economica, riassumendoli come di seguito:

CONCORRENTE	OFFERTA TECNICA max 90 punti	OFFERTA ECONOMICA Max 10 punti	TOTALE Max 100 punti
IPR Costruzioni s.r.l.	70,66	8,18	78,84
De Pascali Pantaleo	40	10	50
ATI Guida	64	8,60	72,60

La Commissione da atto che l'offerta della ditta IPR Costruzioni s.r.l. prima classificata nell'attribuzione dei punteggi complessivi effettuata nel corso della seduta pubblica, risulta aggiudicataria in via provvisoria dell'appalto dei lavori in oggetto, nelle more delle verifiche di legge.

Ciò fatto, alle 17.00 si concludono i lavori della seduta pubblica.

Del che si è redatto, in unico esemplare originale, il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

**Il Presidente**

*F.to Arch. Alessandra Napoletano*

**Il Commissario**

*F.to Arch. Alessandro Macchia*

**Il Commissario**

*F.to Arch. Cesare Elia*

**Il Segretario Verbalizzante**  
*F.to Sig.ra Palmira Simone*