



**COMUNE DI SALICE SALENTINO**  
**Provincia di Lecce**

**SETTORE III**  
**(Sportello dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture)**

Al \_\_\_\_\_

**Oggetto:** “POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario IV – “Energia sostenibile e qualità della vita” – Azione 4.1 “Intervento di efficientamento della scuola primaria di via Col. Italo Valente” - Importo Progetto €.1.200.000,00 – CUP B25I17000010006 - Conferimento di incarico professionale per la Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, Liquidazione, Contabilità dei lavori a corpo, Certificato di regolare esecuzione. Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - Invito a presentare offerta – CIG **8344581614**

In esecuzione alla Determinazione Dirigenziale n.\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ il soggetto in indirizzo è invitato a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dall'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, ed in conformità con Linea Guida n.4 dell'Anac di attuazione del D.Lgs 50/2016 “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione 1097/2016 previa selezione tra professionisti scelti tra quelli inseriti nell'elenco dei professionisti di fiducia dell'amministrazione, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all'art.30 del D. Lgs. 50/2016 e che siano in possesso di adeguati requisiti tecnici.

Per quanto sopra la S.V. è inviata a presentare apposita offerta utilizzando i modelli allegati alla presente, ovvero la Lettera di invito, la Dichiarazione del professionista, lo schema di Offerta e il Disciplinare d'incarico. Quest'ultimo, deve essere sottoscritto per accettazione in ogni pagina.

La predetta documentazione **pena l'esclusione**:

dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso con allegata copia di documento di riconoscimento o firma digitale e inviato tramite pec all'indirizzo [protocollo.comunesalicesalentino@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comunesalicesalentino@pec.rupar.puglia.it) non oltre le ore 12 del giorno \_\_\_\_\_ 2020.

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura:

**“procedura negoziata per affidamento incarico di:**

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, Liquidazione, Contabilità dei lavori a corpo, Certificato di regolare esecuzione, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

Il recapito tempestivo rimane ad esclusivo rischio del mittente. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della manifestazione o dello smarrimento della stessa.

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo pec della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

È ammessa anche la sottoscrizione digitale. In questo caso non è necessario allegare valido documento d'identità.

Si procederà all'apertura delle offerte il \_\_\_\_\_ alle ore 12,30, presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Settore III.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del massimo ribasso percentuale.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

In riferimento all'incarico si specifica e si chiarisce che il Progetto Esecutivo è stato approvato con Determina del Responsabile del Settore n. 187/566 del 19.10.2017.

Le attività professionali oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;
- Liquidazione;
- Contabilità dei lavori a corpo;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Ammontanti complessivi € **53.000,00** oltre iva e cassa (comprensivi di spese e oneri accessori), come si evince dalla parcella (ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013) predisposta dal Responsabile Unico del procedimento in data 28.05.2020 e che si allega alla presente per farne parte integrale e sostanziale;

Gli importi sopra determinati saranno assoggettati, ai sensi dell'art. 262, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010, ad un unico ribasso percentuale.

L'incarico sarà conferito al/i professionista/i che avrà/avranno offerto il maggior ribasso percentuale sull'importo complessivo di € **53.000,00** oltre iva e cassa (comprensivi di spese e oneri accessori) - Il ribasso, **pena l'esclusione**, non potrà superare il **20%** per non pregiudicare la qualità della prestazione.

**L'importo così determinato costituirà il compenso da liquidarsi al professionista incaricato.**

- Il compenso come sopra determinato sarà fisso ed invariabile e coprirà tutte le prestazioni professionali oggetto del presente invito riferite sia alle opere del progetto esecutivo che a quelle contenute nell'eventuale offerta della ditta aggiudicataria presentate in sede di gara d'appalto dei lavori. In caso di redazione di eventuali perizie che si rendessero necessarie superiori al 20% dell'importo contrattuale, gli importi totali degli onorari riconosciuti, al netto del ribasso offerto, non potranno comunque superare l'importo previsto nel quadro economico nella voce spese generali.
- Le competenze tecniche relative al presente incarico saranno effettivamente pagate solo dopo l'avvenuto accredito delle stesse da parte della Regione e l'effettiva materiale disponibilità delle medesime somme da parte del Comune, previa presentazione di fatture e dei certificati di regolarità contributiva da parte del Professionista medesimo.
- I relativi pagamenti verranno effettuati ai sensi dell'art. 3 della L. 136/10 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. A tal proposito i professionisti si impegnano ad comunicare, alla stazione appaltante, gli estremi identificativi del/i conto/i correnti dedicati, accesi presso una banca o Poste italiane Spa, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare l'incarico ad uno, due o più professionisti tra quelli partecipanti alla presente procedura; in tal caso l'incarico sarà affidato alle condizioni economiche **più vantaggiose** per l'amministrazione; pertanto, i professionisti che, tra quelli scelti, avranno offerto un minor ribasso saranno invitati ad adeguare in tal senso la loro offerta.
- Nel caso si verificassero più offerte uguali, i professionisti dovranno alternativamente:
  - ✓ accettare l'incarico congiunto (con egual ripartizione dei compensi)
  - ✓ concordare l'attribuzione delle singole competenze (a titolo esemplificativo, per esempio potrebbero decidere di svolgere in maniera esclusiva uno la direzione lavori e l'altro la sicurezza...)
  - ✓ offrire ulteriore ribasso (segreto) e in tal caso si procederà ad affidare l'incarico al professionista che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sull'importo posto a base della consultazione.

- In caso di incarico a più tecnici, il corrispettivo per progettazione direzione dei lavori e contabilità ecc. è calcolato in solido e senza alcuna maggiorazione connessa al fatto che l'incarico è affidato a più tecnici,
- All'atto dell'affidamento dell'incarico deve essere dimostrata la regolarità contributiva del professionista incaricato;
- Ai sensi dell'art. 24 comma 7 del D.Lgs.50/2016 gli affidatari di incarichi di progettazione non possono partecipare agli appalti o alle concessioni di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione; ai medesimi appalti, concessioni di lavori pubblici, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'[articolo 2359 del codice civile](#). I divieti di cui al presente punto sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.
- Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti che non sono in possesso dei requisiti o si trovano nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e sm.i.;
- al professionista incaricato non sarà corrisposta alcuna somma a titolo di acconto;
- l'incarico sarà formalizzato con la sottoscrizione del disciplinare.
- in caso di discordanza tra la percentuale di ribasso espressa in cifre e quella ripetuta in lettere varrà l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione (art. 72, R.D. 827/24).

**Il Responsabile del III Settore**  
**Responsabile Unico del Procedimento**  
**Arch. Alessandra NAPOLETANO**