

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

**SETTORE III - LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE - PATRIMONIO -
URBANISTICA - AMBIENTE - SUAP**

N. 406 del Reg.

Data 30/12/2020

N. 913 del Reg. Generale

OGGETTO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 Comma 2 lett b) della L. 11 settembre 2020 per l'affidamento dei lavori relativi all'“Intervento di efficientamento della scuola dell'infanzia di via Manzoni”- importo progetto €.800.000,00 – CUP B25I17000030006 - Fondi POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario IV – Azione 4.1 - CIG 85063649A1 - Approvazione verbale di gara - Aggiudicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

Premesso:

che l'Asse prioritario IV *"Energia sostenibile e qualità della vita"* del POR FESR 2014-2020 Regione Puglia promuove il conseguimento dell'Obiettivo specifico RA 4.1 *"Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili"*, in linea con quanto previsto dalla Dir. 2010/31/UE sulla prestazione energetica degli edifici, nonché con la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che sottolinea il ruolo svolto dal settore pubblico nel perseguire politiche di razionalizzazione e riqualificazione energetica del proprio patrimonio;

che la Regione Puglia promuove il finanziamento dei suddetti interventi, giusto l'Avviso Pubblico per la partecipazione alle procedure di selezione di interventi riguardanti infrastrutture pubbliche preposti alla riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili" pubblicato sul BURP n. 64 del 1.06.2017;

che il Comune di Salice Salentino per partecipare alla suddetta procedura di selezione candidando, tra l'altro, l'edificio scolastico *"Scuola dell'infanzia di via Manzoni"*, ha emesso atto d'indirizzo giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 22.06.2017 al Responsabile Unico del Procedimento Arch. Alessandra Napoletano perchè provvedesse nel merito;

Visto il Progetto Esecutivo per *"Intervento di efficientamento energetico della scuola dell'infanzia di via A. Manzoni"* dell'importo complessivo di € 800.000,00, redatto dall'Arch. Diego Perrone, Istruttore Tecnico in forze presso il V Settore Tecnico, Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n d'ordine 1107, in collaborazione all'Ing. Francesco Quarta iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Lecce al numero d'ordine 1232, approvato con Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 186/565 del 19.10.,017;

Visto il Disciplinare sottoscritto dalla Regione Puglia e il Comune Salice Salentino, (soggetto beneficiario) per la realizzazione dell'intervento di efficientamento della scuola dell'infanzia di via Manzoni " ammesso a finanziamento a valere sul POR Puglia 2014 – 2020 (*di seguito Programma*), Asse IV - *"Energia sostenibile e qualità della vita"* - Azione 4.1 - *"Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici"*, per un costo totale pari a € 800.000,00 di cui contributo pubblico a valere sul Programma pari ad € 720.000,00 e cofinanziamento del Beneficiario pari ad € 80.000,00, giusta Determinazione dirigenziale della Sezione Infrastrutture energetiche e digitali n. 267 del 16.12.2019.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 157/384 Reg.Gen. Del 18.06.2020, con la quale veniva affidato ai sensi dell'art 36, comma 2 lett b) del Codice dei Contratti, adottando il criterio del prezzo più basso secondo l'art. 97 c.8 del decreto legislativo n. 50 del 2016 *"Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE"*:

- all'ing. *Francesco Quarta* iscritto all'ordine dei ingegneri della provincia di Lecce al n. d'ordine 1232 l'incarico di Direttore dei Lavori;
- al geom. *Francesco Matteo* iscritto all'ordine dei geometri della provincia di Lecce n. d'ordine 3388 l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

Visto il Disciplinare d'incarico professionale sottoscritto dai predetti tecnici e dal Responsabile del Procedimento in data 12.08.2020, Prot. 8435 – Repertoriato nel Registro Contratti al n. 241 del 12.08.2020;

Dato Atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell' Arch Alessandra Napoletano, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Salice Salentino;

Visto il *"Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell'Ambito del III Settore"* N. 3, a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 02.01.2020;

Preso atto che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere e dei Lavori Pubblici 2020-2022 per l'anno 2020, così come approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. C.C. n. 17 del 09.07.2020 avente ad oggetto *"Art 21 D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50 – Approvazione del Programma Triennale delle Opere e dei Lavori Pubblici LL.PP. 2020/2022 ed Elenco Annuale dei Lavori da realizzare nell'anno 2020. Nomina Referente Responsabile del Programma e struttura referente (D.M. n.14 del 16 gennaio 2018)"*;

Visto il D.Lgs 50 del 2016 *"Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE"*;

Visto il D.P.R. 207 del 05.10.2010, per le parti compatibili e ad oggi ancora non abrogate dal citato D.Lgs.50/2016 in accordo a quanto previsto dal regime transitorio;

Vista la Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, che recepisce e in parte modifica il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*);

Preso atto:

che con determinazione del Responsabile del III Settore n. 327/739/reg.gen del 24.11.2020, veniva avviata la procedura di scelta del contraente per l'appalto relativo ai lavori di "Intervento di efficientamento della scuola dell'infanzia di via Manzoni", per un costo totale pari a € 800.000,00 di cui contributo pubblico a valere sul Programma pari ad € 720.000,00 e cofinanziamento del Beneficiario pari ad € 80.000,00 a valere sul conto Termico, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 2 comma b) della legge 11 settembre 2020 n. 120, mediante invito a dieci operatori finanziari, tra quelli inseriti nell'elenco delle ditte di fiducia dell'Amministrazione aventi i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori da appaltare;

che con successiva determinazione del Responsabile del III Settore n.333/746 del 25.11.2020, è stato approvato il verbale di estrazione delle 10 ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori *de quo*;

Dato atto

che la procedura è stata svolta attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica al sistema, denominati «TuttoGare» il cui accesso è consentito dall'apposito link presente sul profilo del committente dall'indirizzo internet <https://salicesalentino.tuttogare.it>, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione dell'offerta, nonché tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate nella stessa lettera b), ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'articolo 40 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito Codice Appalti) – di recepimento dell'art. 22 della direttiva comunitaria 2014/24/EU;

che in data 16.12.2020 è stata esperita la gara relativa all'appalto in oggetto, verificando la documentazione amministrativa delle ditte presentanti offerta per la gara di cui all'oggetto;

Visto il verbale di gara n. 85063649A1 generato dal sistema telematico sulla piattaforma "TuttoGare", allegato al presente atto, dal quale **si evince che**:

- ✓ entro la scadenza fissata, ore 12:00 del 15.12.2020, sono presenti n. 4 plichi delle seguenti ditte:
STE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.
MARULLO COSTRUZIONI S.R.L.
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A R.L.
EDILGAMMA SRL
a fronte di n. 10 ditte invitate alla procedura negoziata;
- ✓ dalla verificata della documentazione amministrativa, le suddette ditte risultano in regola e pertanto vengono ammesse alla fase successiva;
- ✓ all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, a mezzo delle chiavi telematiche note solo al Presidente, fornitegli dal sistema come da registro, si evince che:
la ditta STE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L. offre il ribasso percentuale del 4,200
la ditta MARULLO COSTRUZIONI S.R.L. offre il ribasso percentuale del 3,600
il CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A R.L. offre il ribasso percentuale del 6,600
la ditta EDILGAMMA S.R.L. offre il ribasso percentuale del 5,000,
- ✓ pertanto il Presidente formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l. con sede in Via Sistina, 121, Roma, RM, Italia, Roma P.IVA n. 03661100242, con un punteggio totale di 6,60, per un importo di aggiudicazione di € 535.481,50, oltre IVA, di cui € 16.500,00 per oneri di sicurezza nonché oltre € 5.281,50 per oneri di sicurezza a seguito di emergenza COVID;

Richiamato l'Art. 3 della L.120/2020 che a riguardo recita [*Verifiche antimafia e protocolli di legalità*]. Al fine di

potenziare e semplificare il sistema delle verifiche antimafia per corrispondere con efficacia e celerità alle esigenze degli interventi di sostegno e rilancio del sistema economico-produttivo conseguenti all'emergenza sanitaria globale del COVID-19, fino al 31 dicembre 2021, ricorre sempre il caso d'urgenza e si procede ai sensi dell'articolo 92, comma 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nei procedimenti avviati su istanza di parte, che hanno ad oggetto l'erogazione di benefici economici comunque denominati, erogazioni, contributi, sovvenzioni, finanziamenti, prestiti, agevolazioni e pagamenti da parte di pubbliche amministrazioni, qualora il rilascio della documentazione non sia immediatamente conseguente alla consultazione della banca dati di cui all'articolo 96 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, fatto salvo quanto previsto dagli articoli 1-bis e 13 del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 23, convertito, con modificazioni, dalla legge 5 giugno 2020, n. 40, nonché dagli articoli 25, 26 e 27 del decreto-legge 19 maggio 2020, n.34.2. Fino al 31 dicembre 2021, per le verifiche antimafia riguardanti l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, si procede mediante il rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al comma 3, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulti non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro sessanta giorni.3. Al fine di rafforzare l'effettività e la tempestività degli accertamenti di cui ai commi 1 e 2, si procede mediante la consultazione della banca dati nazionale unica della documentazione antimafia nonché tramite l'immediata acquisizione degli esiti delle interrogazioni di tutte le ulteriori banche dati disponibili];

Ritenuto, quindi, di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione dando atto che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;

- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

Atteso che l'ufficio provvederà all'avvio delle verifiche delle autocertificazioni presentate in sede di gara;

Rilevato che è necessario procedere, nelle more della verifica dei requisiti, alla consegna lavori in via d'urgenza, anche a prescindere dall'efficacia dell'aggiudicazione, poiché i tempi tecnici per acquisire le certificazioni sono incompatibili con le ragioni di urgenza collegate al servizio pubblico espletato, nonché ai tempi stabiliti dal disciplinare sottoscritto con la regione puglia per il finanziamento dell'opera;

Considerato che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs 50/2016, all'approvazione del verbale in oggetto aggiudicando i lavori relativi all'"Intervento di efficientamento della scuola dell'infanzia di via Manzoni"- importo progetto € 800.000,00, all'impresa CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l. con sede in Via Sistina, 121, Roma, RM, Italia, Roma - P.IVA n. 03661100242, con l'offerta del 6,60%, per un importo di aggiudicazione di € 535.481,50, oltre IVA, di cui € 16.500,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 117.805,93, in uno € 653.287,43, quale importo contrattuale;

Precisato che l'importo di € 5.281,50, per oneri di sicurezza a seguito di emergenza COVID, come riportato nella lettera d'invito, è a carico dell'impresa aggiudicataria;

Dato atto che:

- l'opera è finanziata con a valere sui fondi "POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario IV – "Energia sostenibile e qualità della vita" – Azione 4.1- per € 720.000,00 e cofinanziamento del Beneficiario pari ad € 80.000,00 a valere sulle risorse del conto termico;

- l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere e dei Lavori Pubblici 2020-2022 per l'anno 2020, così come approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. C.C. n. 17 del 09.07.2020 avente ad oggetto "Art 21 D.Lgs 18

Aprile 2016 n.50 – Approvazione del Programma Triennale delle Opere e dei Lavori Pubblici LL.PP. 2020/2022 ed Elenco Annuale dei Lavori da realizzare nell'anno 2020. Nomina Referente Responsabile del Programma e struttura referente (D.M. n.14 del 16 gennaio 2018);

- è stata disposta la sospensione del contributo dovuto all'Autorità nazionale anticorruzione (A.N.A.C.);

- in adempimento degli obblighi di tracciabilità di flussi finanziari, ai sensi dell'art.3, comma 5, della Legge 13.08.2010 n.136, come modificata dal Decreto Legge 12.11.2010, n.187, convertito in Legge, con modificazioni, dalla Legge 17.12.2010 n.217, alla procedura relativa all'intervento in oggetto sono stati attribuiti, a norma delle vigenti leggi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, i seguenti codici:

- il Codice Identificativo Gara è: 85063649A1 ;
- il Codice Unico Progetto è: B25117000030006;

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è l'Arch. Alessandra Napoletano - Responsabile del III Settore - del Comune di Salice Salentino.

Visti:

l'art. 4 del D. Lgs n. 165/2001 recante disposizioni relative alla individuazione della competenza ad adottare atti della Pubblica Amministrazione;

il D.Lgs n. 267/2000;

la legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

il D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti Pubblici così come modificato dal D.Lgs 56/2017;

- La Legge 11 settembre 2020 n. 120 che recepisce e modifica il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per le semplificazioni e l'innovazione digitali (Decreto Semplificazioni) pubblicato sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;

il D.P.R. n. 207/2010, in quanto applicabile;

gli articoli 37 del d.lgs. 33/2013 ed 1, co. 32, della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente",

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa per farne parte integrante ed assumerla a motivazione del presente atto.

2. Di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione di cui al verbale verbale di gara n. 85063649A1 generato dal sistema telematico sulla piattaforma "TuttoGare", allegato al presente atto, per l'affidamento dei lavori relativi all'"Intervento di efficientamento della scuola dell'infanzia di via Manzoni"- importo progetto €800.000,00", all'impresa CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l. con sede in Via Sistina, 121, Roma, RM, Italia, Roma- P.IVA n. 03661100242-, con l'offerta del 6,60%, per un importo di aggiudicazione di € 535.481,50, oltre IVA, di cui € 16.500,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 117.805,93, in uno € 653.287,43, quale importo contrattuale.

3. Di precisare che l'importo di € 5.281,50, per oneri di sicurezza a seguito di emergenza COVID, come riportato nella lettera d'invito, è a carico dell'impresa aggiudicataria.

4. Di impegnare la complessiva somma di € **653.287,43**, oneri per la sicurezza pari ad € 16.500,00 e iva pari ad € 117.805,93 compresi, sull'intervento 2.02.01.09.002-04.01/3018 "Contributi efficientamento Scuola Materna Via Manzoni", del corrente bilancio.

5. Di dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti.

6. Di autorizzare, nelle more della verifica dei requisiti, la consegna lavori in via d'urgenza anche a prescindere dall'efficacia dell'aggiudicazione.

7. Di comunicare, ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione all'aggiudicatario, agli operatori economici ammessi alla procedura di gara, dando atto che da detta comunicazione

decorre termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del Codice.

8. Di dare atto che:

- l'opera è finanziata con a valere sui fondi "POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario IV – "Energia sostenibile e qualità della vita" – Azione 4.1- per €. 720.000,00 e cofinanziamento del Beneficiario pari ad € 80.000,00 a valere sulle risorse del conto termico;

- l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere e dei Lavori Pubblici 2020-2022 per l'anno 2020, così come approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. C.C. n. 17 del 09.07.2020 avente ad oggetto "Art 21 D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50 – Approvazione del Programma Triennale delle Opere e dei Lavori Pubblici LL.PP. 2020/2022 ed Elenco Annuale dei Lavori da realizzare nell'anno 2020. Nomina Referente Responsabile del Programma e struttura referente (D.M. n.14 del 16 gennaio 2018);

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è l'Arch. Alessandra Napoletano- Responsabile del III Settore del Comune di Salice Salentino;

- è stata disposta la sospensione del contributo dovuto all'Autorità nazionale anticorruzione (A.N.A.C.);

- in adempimento degli obblighi di tracciabilità di flussi finanziari, ai sensi dell'art.3, comma 5, della Legge 13.08.2010 n.136, come modificata dal Decreto Legge 12.11.2010, n.187, convertito in Legge, con modificazioni, dalla Legge 17.12.2010 n.217, alla procedura relativa all'intervento in oggetto sono stati attribuiti, a norma delle vigenti leggi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, i seguenti codici:

- il Codice Identificativo Gara è: 85063649A1;
- il Codice Unico Progetto è: B25117000030006.

9. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

| | |
|---|--|
| VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00) | |
| Data 30/12/2020 | IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA |
| PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00) | |
| Data 30/12/2020 | IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO |
| PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00) | |
| Data 30/12/2020 | IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA |

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 30/12/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 30/12/2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 30/12/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO