

**C O P I A**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**



**COMUNE DI SALICE SALENTINO**

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

**SETTORE III - LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE - PATRIMONIO -  
URBANISTICA - AMBIENTE - SUAP**

**N. 419 del Reg.**

**Data 31/12/2020**

**N. 947 del Reg. Generale**

**OGGETTO**

**Lavori di somma urgenza art.163, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. presso il  
Centro diurno Socio Educativo e Riabilitativo di proprietà  
comunale in via E.Toti – Impegno di spesa.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

**Richiamato** il Verbale di accertamento Somma Urgenza art. 163 del D.Lgs 50/2016 redatto dal Responsabile del III Settore, dal quale si evince:

che il giorno dodici del mese di Ottobre, a seguito di segnalazione del Presidente della Cooperativa GeNSS, Sig. Mattia Manfreda, gestore del Centro diurno Socio Educativo e Riabilitativo ex. Art. 60 R.R. di via E.Toti in Salice Salentino, l' Arch. Alessandra Napoletano, Responsabile del III Settore presso il Comune di Salice Salentino, si è recata presso la struttura di cui sopra, accertando la necessità e l'urgenza di provvedere a opere di manutenzione straordinaria;

che detta struttura presentava importanti infiltrazioni d'acqua, sul solaio a piano terra, che hanno determinato notevoli rigonfiamenti dell'intonaco che hanno comportato il distacco dello stesso;

che veniva riscontrata una condizione di pericolo con elevato rischio di distacco dell'intonaco nonché un progressivo depauperamento delle condizioni di igienicità della struttura che peraltro è destinata ad ospitare ragazzi con disabilità;

che, pertanto, è stato necessario intervenire senza indugio alla salvaguardia della pubblica incolumità mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di manutenzione straordinaria consistenti, sinteticamente in:

*Demolizione di intonaco esistente e fornitura e posa di intonaco premiscelato per umidità di risalita;*  
*Rimozione di battiscopa e f.po di nuovi;*  
*Controllo della condizione di sfondellamento dei solai e intervento di ripristino e messa in sicurezza degli stessi, ove necessario;*  
*Intervento di impermeabilizzazione della terrazza praticabile a piano primo comprensivo di sigillatura dei giunti e della canalina di scolo;*  
*Fornitura e posa in opera di intonaco a base calce all'intradosso di solai oggetto di infiltrazioni;*  
*Tinteggiatura di pareti e solai oggetto di rifacimento di intonaco che dette opere venivano stimate per un importo di € 18.923,54 comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'IVA;*

**Preso atto** che con il predetto verbale, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, e in ragione dell'urgenza e della necessità di eseguire immediatamente dette lavorazioni in quanto rivestivano carattere di SOMMA URGENZA, con riserva di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art. 163, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016, venivano affidati alla Ditta La Valle Costruzioni, resasi immediatamente disponibile poiché già operante sul territorio;

**Acquisito** il computo metrico estimativo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria presso il centro diurno in via E. Toti a Salice Salentino", redatto dall'Arch. Alessandra Napoletano dell'importo di € 18.923,54 oltre iva come per legge sul quale la ditta ha operato un ribasso del 7% pari all'importo di €. 17.598,90;

**Dato atto** che detti lavori sono stati effettuati dal 14 ottobre a tutto il 31 ottobre 2020 e sono stati regolarmente eseguiti;

**Dato atto** altresì che tutte le lavorazioni eseguite sono state documentate come da fascicolo fotografico agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;

**Richiamato** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa".

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 31.12.2020, con la quale veniva regolarizzata la spesa complessiva ammontante a €. 21.470,65 (iva inclusa) che trova capienza sul capitolo 2.02.01.09.012-1.5/2911 "Realizzazione OO.UU" del corrente bilancio e venivano demandati al Responsabile del III Settore tutti gli adempimenti consequenziali;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., recante "Testo Unico sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

**Visto** il D.Lgs 50/2016 e s.m.i e successiva L.120/2020;

## D E T E R M I N A

**Di Prendere atto** delle premesse per farne parte integrante e sostanziale al presente deliberato.

**Di impegnare** la somma complessiva di euro € 21.470,65 ( iva 22% inclusa), per la realizzazione degli interventi di somma urgenza, effettuati presso il Centro diurno Socio Educativo e Riabilitativo ex. Art. 60 R.R. di via E.Toti in Salice Salentino sul Capitolo 2.02.01.09.012-1.5/2911 Realizzazione Oneri di Urbanizzazione del corrente bilancio, da liquidare a presentazione di fattura alla ditta La Valle Costruzioni e Restauri srl (C.F e P.IVA 04356260754).

**Di trasmettere** il presente provvedimento che comporta impegno di spesa, al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA</b> (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 31/12/2020	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA</b> (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 31/12/2020	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO
<b>PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA</b> (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 31/12/2020	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA

---

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 11/01/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 11/01/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 11/01/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO