Pubblicata sul sito istituzionale il
18/05/2020 Reg. N°506

COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

*****

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **52** del Reg. del 15/05/2020	**OGGETTO:**	Progetto per la riqualificazione della Via Umberto I e delle aree limitrofe nel nucleo antico dell`abitato del Comune di Salice Salentino - Importo Progetto €. 5.500.000,00 – CUP B21B19000030006 - Approvazione Studio di Fattibilità Tecnico economica.

L'anno 2020 il giorno 15 del mese di MAGGIO alle ore 13:45, in modalità videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il IL SINDACO Antonio ROSATO.

Assessori	Presenti	Assenti
Antonio ROSATO	Sì	
Cosimo LEUZZI	Sì	
Amedeo ROSATO	Sì	
Iolanda VERDESCA	Sì	
Valentina CAPOCCIA	Sì	

Partecipa IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI , incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta

---

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Il Capo Settore
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art.21 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs 56/2017, dispone che le amministrazioni aggiudicatrici il programma triennale dei lavori pubblici, nonchè i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti e che per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

Considerato che nell'ambito della strategia di governo, uno degli obiettivi che l'Amministrazione Comunale intende conseguire è quello di riqualificare l'area urbana centrale che è tra le più rappresentative e di particolare interesse storico, poichè contiene in sé implicazioni strettamente funzionali allo sviluppo socio-economico del centro storico in particolare, e dell'intera comunità in generale;

Considerato inoltre che l'idea è quella di aumentare l'attrattività del nucleo antico, attraverso la creazione di "inviti architettonici" come la zona sicura per pedoni comunque abili, la zona parcheggio, una zona verde-ombra e il nuovo monumento ai caduti;

Vista la Determina del Responsabile del V Settore Tecnico n. 284/784 del 28.12.2018 con la quale veniva incaricato, quale supporto al Rup per l'attività di progettazione richiesta e propedeutica alla redazione del programma triennale delle opere pubbliche, l'ing. Sandro Occhineri, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al numero d'ordine 1622 CF CCHSDR61T01I930Z, con studio in Squinzano alla via Diaz, 81;

Dato Atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell' Arch. Alessandra Napoletano, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Salice Salentino;

Visto lo Studio di Fattibilità Tecnico – Economico relativo al "Progetto per la Riqualificazione della via Umberto I e delle aree limitrofe nel nucleo antico dell'abitato del Comune di Salice Salentino", dell'importo complessivo di € 4.020.000,00 redatto dall'Arch. Alessandra Napoletano, Responsabile dell'Area Tecnica e dall'ing. Sandro Occhineri, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al numero d'ordine 1622 CF CCHSDR61T01I930Z, con studio in Squinzano alla via Diaz, 81, e approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 28.02.2020;

Acquisite, ulteriori indicazione da parte della Giunta Comunale per le quali si è reso necessario modificare detto progetto;

Visto lo Studio di Fattibilità Tecnico – Economico relativo al "Progetto per la Riqualificazione della via Umberto I e delle aree limitrofe nel nucleo antico dell'abitato del Comune di Salice Salentino", dell'importo complessivo di € 5.500.000,00 redatto dall'Arch. Alessandra Napoletano, Responsabile dell'Area Tecnica e dall'ing. Sandro Occhineri, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al numero d'ordine 1622 CF CCHSDR61T01I930Z, con studio in Squinzano alla via Diaz, 81, composto dai seguenti elaborati:

Tav.1 – Relazione Generale
Tav.2 – Inquadramento su ortofoto
Tav.3 – Stato di fatto
Tav.4 – Stato di progetto
Tav.5 – Inquadramento dei lotti all'interno del nucleo antico, in parte già riqualificato

Tav.6 – Inquadramento intervento all'interno dei punti di interesse comunale

Visto il quadro economico generale, come di seguito si riporta:

A) LAVORI				
A1) LAVORI A BASE D'ASTA		***€ 3 876 000,00***		
A2) COSTO DELLA SICUREZZA (non soggetto a ribasso d'asta)		***€ 102 714,00***		
SOMMANO A - LAVORI (A1+A2)		***€ 3 978 714,00***		
				€ 3 978 714,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1) SPESE GENERALI		***€ 59 875,00***		***€ 59 875,00***
Pubblicità e commissioni		€ 33 000,00		
Anac		€ 1 875,00		
Allacciamento pubblici servizi ed interferenze		€ 25 000,00		
B2) SPESE TECNICHE		***€ 748 794,28***		***€ 748 794,28***
	Progettazione definitiva	€ 210 600,00		
	Progettazione esecutiva	€ 122 800,00		
	Sicurezza in fase di progetto	€ 39 750,00		
	Direzione Lavori	€ 158 800,00		
	Sicurezza esecuzione	€ 99 170,00		
	Collaudo	€ 38 100,00		
	Incentivo	€ 79 574,28		
B3) CNPAIA 4%		***€ 26 768,80***		***€ 26 768,80***
B4) I.V.A.		***€ 557 859,80***		***€ 557 859,80***
	I.V.A. 10% SU (A1 +A2)	€ 397 871,40		
	I.V.A. 22% SU B2	€ 159 988,40		
B5) IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI (IVA INCLUSA)				***€ 127 988,12***
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO:				**€ 5 500 000,00**

Visto che il progetto, migliorati nei contenuti e negli interventi rispetto a quello precedentemente approvato con D.G.C. n.24/2019 è strutturato in cinque lotti funzionali, rispettivamente di € 1.200.000,00, 1.180.000,00, 1.200.000,00, 940.000,00, 1.150.000,00;

Dato Atto

che l'intervento in oggetto sarà inserito, per sostituire l'analogo intervento di €. 4.020.000,00 nel Programma Triennale delle opere e dei Lavori pubblici 2020/2022 - nelle diverse annualità;

per il lotto riguardante Piazza Plebiscito e il primo tratto di via Umberto I fino al Monumento dei Caduti, verrà richiesto finanziamento anche candidando lo stesso al bando Borghi e Centri Storici a valere sul Programma di Azione e Coesione Complementare al PON Cultura e Sviluppo FESR 2014-2020 e Autorità di gestione del Piano Operativo Cultura e Turismo FSC 2014 2020;

Ritenuto, lo Studio di Fattibilità relativo al "Progetto per la Riqualificazione della via Umberto I e delle aree limitrofe nel nucleo antico dell'abitato del Comune di Salice Salentino", dell'importo complessivo di € 5.500.000,00 migliorativo rispetto all'analogo progetto già approvato dalla Giunta Comunale con atto n.24/2019, nonché aderente e rispondente alle indicazioni e agli intendimenti dell'Amministrazione, oltre che essere conforme nella forma e nella sostanza alla normativa di settore;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, T.U. sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;

Visto il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 così come modificato dal Decreto correttivo;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge,

D E L I B E R A

Di approvare, lo Studio di Fattibilità relativo al "Progetto per la Riqualificazione della via Umberto I e delle aree limitrofe nel nucleo antico dell'abitato del Comune di Salice Salentino", dell'importo complessivo di € 5.500.000,00 redatto dall'Arch. Alessandra Napoletano, Responsabile dell'Area Tecnica e dall'ing. Sandro Occhineri, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al numero d'ordine 1622 - CF CCHSDR61T01I930Z, con studio in Squinzano alla via Diaz, 81, composto dagli elaborati descritti in narrativa e con il quadro economico riportato;

Di affidare, all'arch. Alessandra Napoletano, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, tutte le azioni successive e consequenziali al presente atto, finalizzate alla candidatura di detto progetto;

Di dare atto:
che il Codice Unico di Progetto è: **B21B19000030006;**
che l'opera sarà inserita per sostituire l'analogo intervento di €. 4.020.000,00 nel Programma Triennale delle opere e dei Lavori pubblici 2020/2022- nelle diverse annualità;

Di dichiarare il presente atto, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Antonio ROSATO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

_____

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 18/05/2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 506 del Reg.).

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta Foggetti

Data 18/05/2020

E' stata trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000, con nota n. _____ del _____

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15/05/2020

☐ decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI