

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**



**COMUNE DI SALICE SALENTINO**

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

**5° SETTORE - TECNICO**

**N. 52 del Reg.**

**Data 31/03/2017**

**N. 161 del Reg. Generale**

**OGGETTO**

**Accordo di Programma Quadro – Settore Istruzione - Delibere  
CIPE N. 79/2012 e N. 92/2012 - Lavori di “Recupero e  
riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli” –  
Importo Progetto Euro 1.000.000,00” - CUP B29D15000420002 -  
CIG 6421129347 - Ditta appaltatrice IPR COSTRUZIONI SRL -  
Concessione proroga.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

## **PREMESSO:**

- **che con** propria Determinazione n. 256/824/Reg. Gen. del 22.12.2015, si procedeva all'aggiudicazione provvisoria dei lavori di **“Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli” – Importo Progetto Euro 1.000.000,00** e all'approvazione dei verbali di gara;

- **che con** propria determinazione n. 4/35/Reg. Gen. del 28/01/2016, venivano aggiudicati in via definitiva i lavori predetti alla società I.P.R. COSTRUZIONI S.R.L. – con sede legale in Salice Salentino alla Via Milano, 11, classificatasi al primo posto con punti 71,54, con un'offerta economica del 4% sull'importo a base di gara di € 748.655,08, quindi per l'importo di € 718.708,88, oltre oneri per la sicurezza pari a € 22.558,31, in uno € 741.267,19, oltre I.V.A. al 10% pari ad € 74.126,72, quindi complessivamente pari ad € 815.393,91;

**VISTO** il Contratto d'appalto n. 1601 di Rep. sottoscritto in data 23/03/2016, registrato a Lecce il 05.04.2016 al n. 190 Serie 1^ - Mod 263 A.P.;

## **DATO ATTO che:**

- in data 08.04.2016 si è proceduto alla formale consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 154 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010;

- con propria determinazione n. 22/78/Reg. Gen. del 09.02.2016 veniva approvato il Quadro Economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta;

- **che in fase di realizzazione dei lavori**, i Direttore dei Lavori, evidenziavano la necessità di effettuare sull'intera struttura, indagini e sondaggi, al fine di rilevare l'effettivo stato di degrado delle strutture e porre in essere specifici interventi di risanamento e ottimizzazione delle stesse;

- **che l'intervento veniva effettuato** dalla Ditta MBS - EMMEBI SALENTO, con sede in Surbo - Viale Francia, 16, specializzata nel Settore;

- **che per effettuare il suddetto intervento**, veniva disposta sospensione dei lavori in data 29.07.2016, giusta verbale in pari data, trasmesso con nota della D.L. e acquisito al protocollo al n. 8261;

- **che i lavori rimanevano sospesi** per giorni 97 (novantasette) per rendere possibili le prove di carico e i sondaggi e di ulteriori 60 (sessanta) giorni per la redazione di Perizia suppletiva e di variante;

- **che con propria determinazione** 201/623/Reg. Gen. del 27.10.2016, veniva approvata la perizia di variante ai sensi dell'art.149 del D.Lgs 50/2016 106, c.1, lett. c), redatta dalla Direzione dei Lavori: Arch. Angelo COLLETTA e Ing. Giovanni Paolo MIGLIETTA, dell'importo di € 36.835,81, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, oltre IVA al 10% e pertanto il tempo utile per dare ultimati i lavori, in virtù della variante e per le particolari condizioni operative, già fissato dal Capitolato Speciale di Appalto in giorni 226 (duecentoventisei) veniva aumentato di ulteriori 60 (sessanta) giorni, quindi ridefinito in complessivi 286 (duecentottatasei) giorni;

- **che a seguito della Perizia** il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori slittava al 08/04/2017, come si evince dal Verbale di ripresa dei lavori redatto in data 03.11.2016, trasmesso dalla D.L. con nota prot. 11983;

- **che con propria determinazione** n. 200/622/Reg. Gen. del 27.10.2016, si concedeva, all'impresa I.P.R. COSTRUZIONI S.R.L., l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale in virtù dell'art. 26 ter del D.L. 21.06.2013 n. 69, convertito in Legge 09.08.2013 n. 98, come modificato dall'art. m8 del D.L. n. 192/2014, convertito n. 11/2015;

**VISTA** la richiesta pervenuta in data 22.03.2017, acquisita al protocollo generale al 3192, con la quale l'Impresa IPR Costruzioni con il parere favorevole da parte della Direzione Lavori, chiede la concessione di una proroga di giorni 60 (sessanta) per l'ultimazione dei lavori per causa di forza maggiore dovuta alle cattive condizioni atmosferiche (piogge frequenti e neve del mese di dicembre-gennaio), decorrenti dalla data del 09.04.2017, prevista dal Verbale di ripresa di lavori

**DATO ATTO** che, i sensi dell'art.107, comma 5 del D. Lgs. n.50/2016, se l'appaltatore, per causa a esso non imputabile, non è in grado di ultimare i lavori nel termine contrattuale di cui all'articolo 14 del Capitolato Speciale, può chiedere la proroga, presentando apposita richiesta motivata prima della scadenza dei termini, come previsto dall'art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto;

**VISTI:**

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

- il D.Lgs. 50/2016 "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE*";

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto in capo al Dirigente o Responsabile del competente servizio/settore, ai sensi dell'art. 107, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.,

**DETERMINA**

1. le premesse di cui al presente atto sono parte integrante e sostanziale dello stesso.

2. **DI CONCEDERE**, come concede, all'impresa I.P.R. COSTRUZIONI S.R.L., una proroga di giorni 60 (sessanta) per l'ultimazione dei lavori, per causa di forza maggiore dovuta alle cattive condizioni atmosferiche (piogge frequenti e neve del mese di dicembre-gennaio), decorrenti dal 09.04.2017 a tutto il 07.06.2017.

PS/sp

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA  
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

(art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)

Data 31/03/2017

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
f.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 31/03/2017

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 31/03/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 31/03/2017

**IL RESPONSABILE V SETTORE**  
F.to ARCH. ALESSANDRA NAPOLETANO

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Li 31/03/2017

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
Arch. Alessandra NAPOLETANO