

## COPIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



## COMUNE DI SALICE SALENTINO

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

### 5° SETTORE - TECNICO

N. 143 del Reg.

Data 04/09/2017

N. 447 del Reg. Generale

#### OGGETTO

“Manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare comunale” – Importo Totale Progetto € 100.000,00- Lavori di manutenzione dell’immobile comunale adibito ad asilo nido - CUP B26E12001170004 - Importo totale € 24.000,00. Determina a contrarre ai sensi dell’art 32 c.2 del D.Lgs 50/2016 – Avvio di scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell’art 2 comma a) del D.Lgs n. 50/2016 - CIG Z401FC263C.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 161 del 10.12.2012, con la quale veniva approvato il Progetto Definitivo Esecutivo relativo alla “**Manutenzione Straordinaria del patrimonio immobiliare comunale**” - **Importo complessivo € 100.000,00 - CUP B26E12001170004** , redatto dall'Arch. Alessandra Napoletano e dall'Arch. Diego Perrone del V Settore Tecnico;

**DATO ATTO:**

Che a seguito del sopralluogo effettuato congiuntamente al Capo Settore Servizi Sociali Sig.ra Giuseppa Congedo in data 22.08.2017 presso l'immobile adibito ad Asilo Nido, si è riscontrata la necessità di effettuare interventi di manutenzione prima dell'avvio dell'anno scolastico.

Che conseguentemente la scrivente trasmetteva all'Amministrazione con propria nota del 22.08.2017 Prot. 8844, preventivo di spesa per l'esecuzione degli interventi individuati quali strettamente necessari all'avvio dell'anno scolastico, quali la fornitura e posa in opera di pavimento in laminato, la sostituzione di alcune porte, la revisione dei servizi igienici e degli infissi in alluminio etc.;

**VISTO** il computo metrico-relazione redatto dall'Arch. Alessandra NAPOLETANO, con il seguente Quadro Economico:

Importo lavori	€ 21.156,00
IVA 10%	€ 2.115,60
Imprevisti	€ <u>728,40</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 24.000,00</b>

**CONSIDERATO** che sull'intervento 2.01.09.003.01.11/2515 “Mutuo per manutenzione straordinaria del patrimonio comunale” – prestito contratto con la cassa depositi e prestiti – posizione n. 6005240, RR.PP. del corrente bilancio, risulta la disponibilità di € 24.000,00 occorrente per la realizzazione dei lavori di cui trattasi;

**PRESO ATTO**, che il Capo del 2<sup>^</sup> Settore, Sig.ra Giuseppa Congedo trasmetteva alla scrivente con propria nota del 31.08.2017 Prot. 9078 la richiesta di avvio urgente dei lavori di manutenzione di cui trattasi, atteso che intende avvia il servizio all'inizio della seconda decade di settembre;

**RITENUTO** di procedere mediante affidamento della prestazione a Ditta specializzata;

**TENUTO CONTO CHE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;

**PRESO ATTO CHE**, data l'entità della spesa e considerata la particolare natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, “Contratti sotto soglia”, del su citato D .Lgs. n. 50/2016

**VISTO** l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

**CONSIDERATO** opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 40.000,00

e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta;

- per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe l'impossibilità di attivare il Servizio dell'asilo nido nei tempi ipotizzati dal Responsabile del 2<sup>^</sup> Settore, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere all'affidamento dei lavori in questione, in forma diretta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016, e che a tal fine è stata contattata, l'impresa "IPR COSTRUZIONI S.r.l." – P.I. 03339080750 – da Salice Salentino sulla base degli operatori economici che operano nel territorio;

**VISTO** che la suddetta ditta in data 01/09/2017 ha prodotto offerta per l'esecuzione della prestazione in parola, il ribasso del 3 % sull'importo dei lavori di € 21.156,00 e quindi per l'importo pari ad € 20.521,32, oltre Iva al 10%, come da preventivo, in atti;

**VERIFICATA** dal R.U.P. la congruità della suddetta offerta;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell'Arch. Alessandra NAPOLETANO, in qualità di Responsabile del V Settore;

**VISTO che il CUP (Codice Unico di Progetto) è: B26E12001170004 e il CIG è: Z401FC263C**, come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003 n.3 ed ex art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

**VISTO** il D.U.R.C. ON-LINE - protocollo INAIL 8544645 - data richiesta 09/08/2017 - Scadenza validità 07/12/2017, attestante la Ditta I.P.R. COSTRUZIONI S.R.L. - C.F. 03339080750 -, risulta regolare nei confronti di I.N.P.S – I.N.A.I.L. e CNCE;

**VISTO** che la ditta affidataria, avendo già effettuato lavori per conto del Comune di Salice Salentino, è in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritti per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente, così come previsto dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE*;

**VISTO** il D.P.R. 5.10.2010 n. 207 recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*";

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 1 del 05.01.2012 di Modifica della Dotazione organica che conferisce le attribuzioni in materia di "Conservazione del Patrimonio" e "Servizi Tecnici Manutentivi" al V Settore Tecnico;

**VISTO** il "*Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell'Ambito del V Settore*" a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 25/10/2012, Prot. Gen. n. 12639;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 93 del 27/06/2014 che trasferisce le competenze del SUAP dal III al V Settore;

**VISTO** il “Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell’Ambito del V Settore” a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 07/07/2014, Prot. Gen. n. 8122;

**VISTO** il “Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell’Ambito del V Settore” a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 10.07.2017, Prot. Gen. n. 7593;

**VISTO** che sussiste la competenza all’emissione del presente atto in capo al Dirigente o Responsabile del competente servizio/settore, ai sensi degli artt. 107 e 183, c. 9, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

**TUTTO** quanto premesso,

## **D E T E R M I N A**

1. **DI PRENDERE ATTO** delle premesse che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo per fare parte integrante e sostanziale dello stesso.
2. **DI AFFIDARE**, per i motivi e secondo le modalità nella parte motiva indicati, i lavori di “**Manutenzione dell’immobile comunale adibito ad asilo nido**” come in premessa dettagliati, all’Impresa I.P.R. COSTRUZIONI S.r.l.” – P.I. 03339080750 – da Salice Salentino, come da preventivo, in atti, ritenuto congruo.
3. **DI IMPEGNARE**, pertanto a favore dell’Impresa COSTRUZIONI S.r.l.”–P.I. 03339080750, l’importo complessivo di € 24.000,00, sull’Intervento 2.01.09.003.01.11/2515 “Mutuo per manutenzione straordinaria del patrimonio comunale” – prestito contratto con la cassa depositi e prestiti – posizione n. 6005240, RR.PP. del corrente bilancio.
4. **DI DARE ATTO** che il CUP (Codice Unico di Progetto) è **B26E12001170004** e il **CIG** è: **Z401FC263C**, come previsto dall’art. 11, L. 16.01.2003 n.3 ed ex art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187.
5. **DI RISERVARSI DI PROCEDERE ALLA LIQUIDAZIONE** in favore dell’Impresa I.P.R. COSTRUZIONI S.r.l.” – P.I. 03339080750, con sede in con sede in Salice Salentino – Via Milano, 8, con separato atto previo accredito delle somme da parte della Cassa Depositi e Prestiti e previo presentazione di regolare fattura.
6. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario ai sensi e per gli effetti dell’art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA</b> (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 04/09/2017	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to COSIMO PERRONE
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA</b> (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 04/09/2017	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO
<b>PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA</b> (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 04/09/2017	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to COSIMO PERRONE

---

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 04/09/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 04/09/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 01/09/2017

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE  
F.to ARCH. ALESSANDRA NAPOLETANO

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 04/09/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO