

**C O P I A**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**



**COMUNE DI SALICE SALENTINO**

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

**5° SETTORE - TECNICO**

**N. 182 del Reg.**

**Data 17/10/2017**

**N. 559 del Reg. Generale**

**OGGETTO**

**“POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario IV – “Energia sostenibile e qualità della vita” – Azione 4.1 - “Intervento di efficientamento della scuola secondaria di 1° grado Dante Alighieri”- importo progetto €.1.198.000,00 – CUP B25I17000120002 - Approvazione Progetto Esecutivo.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

## **Premesso**

che L'Asse prioritario IV "*Energia sostenibile e qualità della vita*" del POR FESR 2014-2020 Regione Puglia promuove il conseguimento dell'Obiettivo specifico RA 4.1 "Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili", in linea con quanto previsto dalla Dir. 2010/31/UE sulla prestazione energetica degli edifici, nonché con la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che sottolinea il ruolo svolto dal settore pubblico nel perseguire politiche di razionalizzazione e riqualificazione energetica del proprio patrimonio;

che la Regione Puglia promuove il finanziamento dei suddetti interventi, giusto; l'Avviso Pubblico per la partecipazione alle procedure di selezione di interventi riguardanti infrastrutture pubbliche preposti alla riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili" pubblicato sul BURP n. 64 del 1.06.2017;

**Considerato** che il Comune intende partecipare alla suddetta procedura di selezione candidando, tra l'altro l'edificio scolastico "Scuola Secondaria di 1° grado Dante Alighieri", giusto atto d'indirizzo della Giunta Comunale n. 62 del 22.06.2017 al Responsabile del V Settore Arch Alessandra Napoletano;

**Considerato** altresì che con la medesima delibera veniva individuato nella persona dell' Arch Alessandra Napoletano, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Salice Salentino, il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016;

**Vista** la Determina del Responsabile del V Settore Tecnico n. 118/345 del 03.07.2017 con la quale in ragione dei documenti tecnici richiesti nel bando pubblico veniva affidato alla società *NEXT – Nuove Energie per il Territorio S.r.l.*, iscritta alla C.C.I.A.A. di Roma al n. 12414501002, REA n. 1372531, P iva e CF 12414501002, con sede legale in Roma, Viale Castrense, incarico di supporto al Rup per la redazione dei documenti tecnici impiantistici ed energetici tra cui:

- *predisposizione e assistenza alla redazione dei documenti per la partecipazione al bando;*
- *diagnosi energetica redatta da tecnico certificato UNI CEI 11339;*
- *attestato di prestazione energetica (APE);*

**Dato Atto** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell' Arch. Alessandra Napoletano, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Salice Salentino;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 16.10.2017 con la quale veniva approvato lo Studio di Fattibilità tecnico redatto dall'Arch Diego Perrone, Istruttore Tecnico presso il V Settore, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce a n. 1107, in collaborazione con la *NEXT – Nuove Energie per il Territorio S.r.l.*;

**Visto** il Progetto Esecutivo, "Intervento di efficientamento energetico della scuola secondaria di 1° grado Dante Alighieri"- importo progetto €.1.198.000,00 redatto dall'Arch. Diego Perrone, Istruttore Tecnico in forze presso il V Settore Tecnico, Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n d'ordine 1107, in collaborazione con la *NEXT – Nuove Energie per il Territorio S.r.l.* composto dai seguenti elaborati:

- |    |                            |
|----|----------------------------|
| 01 | Elenco Elaborati           |
| 02 | Relazione tecnica generale |
| 03 | Computo metrico            |

04	Analisi prezzi
05	Elenco prezzi
06	Piano di sicurezza e coordinamento e fascicolo dell'opera
07	Cronoprogramma dei lavori
08	Piano di manutenzione
09	Diagnosi Energetica
10	Attestato di prestazione energetica
11	Quadro di incidenza della manodopera
12	Quadro economico
13	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
14	Relazione impianto termico
15	Relazione domotica
16	Protocollo ITACA

#### ELABORATI GRAFICI

17	Stato di fatto e individuazione degli interventi
18	Progetto di efficientamento dell'involucro: abaco degli
19	Progetto di efficientamento dell'involucro: abaco degli infissi
20	Progetto di efficientamento dell'involucro: abaco degli infissi
21	Progetto di efficientamento dell'involucro: parete ventilata, copertura
22	Progetto di efficientamento dell'involucro: schermature solari
23	Progetto sistemazione aree verdi
24	Progetto di efficientamento degli impianti termici: schema funzionale e planimetria riscaldamento
25	Progetto di efficientamento degli impianti termici: planimetria centrale termica e distribuzione
26	Progetto di efficientamento degli impianti elettrici: building automation
27	Progetto di efficientamento degli impianti da fonti rinnovabili: impianto fotovoltaico
28	Progetto di efficientamento degli impianti idrici: recupero acque piovane

**Visto** il Quadro Economico dell'intervento di cui trattasi dell'importo complessivo di €. 1.198.000,00, di cui € 869.076,54 per importo lavori e oneri per la sicurezza e € 328.923,46 per somme a disposizione dell'amministrazione come di seguito si riporta:

**Visto** il Quadro Economico dell'intervento di cui trattasi dell'importo complessivo di €. 1.198.000,00, di cui € 869.076,54 per importo lavori e oneri per la sicurezza e € 328.923,46 per somme a disposizione dell'amministrazione come di seguito si riporta:

1	Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza	€	836.977,82
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	<u>32.098,72</u>
<b>3</b>	<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€</b>	<b>869.076,54</b>
4	Spese di pubblicità di gara	€	1.500,00
5	Eventuali spese per commissione aggiudicatrice	€	1.500,00
6	Spese per allacci ai pubblici servizi	€	1.000,00
7	Incentivi per funzioni art. 113 D.Lgs 50/2016) - max 2% lavori	€	17.381,53
8	Spese tecniche (Dir. Lavori, Coordinamento Sicurezza, contabilità)	€	68.510,07
9	Supporto al RUP	€	2.892,01
10	Progettazione/programmazione, realizzazione e collaudo sistema di monitoraggio e backup	€	6.700,00

11 Certificazione energetica e ambientale post operam	€	4.103,22
12 Collaudo	€	5.784,26
13 C.N.P.A.I.A. 4%	€	3.519,58
14 IVA 22% su spese generali e C.N.P.A.I.A.	€	24.835,95
15 IVA 22% su lavori	€	191.196,84
<b>16 Importo somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>328.923,46</b>
<b>Sommano Importo totale progetto</b>	<b>€</b>	<b>1.198.000,00</b>

**Visto** che il Codice Unico di Progetto è: **B25I17000120002**

**Dato Atto** che:

l'intervento in oggetto sarà inserito nel Programma Triennale delle opere e dei Lavori pubblici 2018/2020- Annualità 2018;

per per la quota di cofinanziamento verrà richiesto mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti spa, pari al 10% dell'importo totale;

**Visto** il Verbale di Validazione del Progetto redatto ai sensi dell'Art 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dal Responsabile del Procedimento Arch. Alessandra Napoletano in contraddittorio con il Progettista, Arch. Diego Perrone, dal quale si evince che il progetto di cui trattasi risulta conforme ai requisiti previsti dal comma 4 del medesimo articolo;

**Visto** l'attestato del Responsabile del Procedimento Arch. Alessandra Napoletano, dal quale si evince che l'immobile oggetto di candidatura non è in alcun modo vincolato e che pertanto non necessita di pareri;

**Ritenuto**, pertanto, di dover approvare, in quanto meritevole il Progetto Esecutivo, "Intervento di efficientamento energetico della scuola secondaria di 1° grado Dante Alighieri"- importo progetto €1.198.000,00 finalizzato alla candidatura di detto intervento a valere sul POR FESR 2014-2020 Regione Puglia 'Obiettivo specifico RA 4.1 – Azione 4.1 Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici;

**Visto** il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, T.U. sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;

**Visto** il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 così come modificato dal Decreto correttivo,

## D E T E R M I N A

- Di approvare** il Progetto esecutivo relativo all' "Intervento di efficientamento energetico della scuola secondaria di 1° grado Dante Alighieri"- importo progetto €1.198.000,00, redatto dall'Arch. Diego Perrone dell'UTC con la collaborazione della società *NEXT – Nuove Energie per il Territorio S.r.l.*, composto dagli elaborati descritti in narrativa, dell'importo complessivo di €. 1.198.000,00 di cui di cui €869,076,54 per importo lavori e oneri per la sicurezza e € 328,923,46 per somme a disposizione dell'amministrazione, con il seguente quadro economico:

1 Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza	€	836.977,82
2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	<u>32.098,72</u>
<b>3 Importo totale dei lavori</b>	<b>€</b>	<b>869.076,54</b>
4 Spese di pubblicità di gara	€	1.500,00
5 Eventuali spese per commissione aggiudicatrice	€	1.500,00
6 Spese per allacci ai pubblici servizi	€	1.000,00

7 Incentivi per funzioni art. 113 D.Lgs 50/2016) - max 2% lavori	€	17.381,53
8 Spese tecniche (Dir. Lavori, Coordinamento Sicurezza, contabilità)	€	68.510,07
9 Supporto al RUP	€	2.892,01
10 Progettazione/programmazione, realizzazione e collaudo sistema di monitoraggio e backup	€	6.700,00
11 Certificazione energetica e ambientale post operam	€	4.103,22
12 Collaudo	€	5.784,26
13 C.N.P.A.I.A. 4%	€	3.519,58
14 IVA 22% su spese generali e C.N.P.A.I.A.	€	24.835,95
15 IVA 22% su lavori	€	191.196,84
<b>16 Importo somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>328.923,46</b>
<b>Sommano Importo totale progetto</b>	<b>€</b>	<b>1.198.000,00</b>

## 2. Di dare atto:

**che** il Codice Unico di Progetto è: B2517000120002;

**che** l'opera verrà inserita nel Programma Triennale delle Opere e dei Lavori Pubblici 2018/2020 - nell'annualità 2018;

**che** verrà richiesto mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per la somma di €.119.800,00 quale quota di cofinanziamento per la realizzazione dell'opera di cui trattasi.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA  
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

(art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)

Data 17/10/2017

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
f.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 19/10/2017

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 19/10/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Li 19/10/2017

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**Arch. Alessandra NAPOLETANO**