

**C O P I A**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**



**COMUNE DI SALICE SALENTINO**

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

**1° SETTORE - AFFARI GENERALI - ISTITUZIONALI - SERVIZI  
DEMOGRAFICI**

**N. 110 del Reg.**

**Data 14/12/2017**

**N. 689 del Reg. Generale**

**OGGETTO**

**Accordo di Programma Quadro – Settore Istruzione - Delibere  
CIPE nn. 79 e 92/2012 - Lavori di “Recupero e riqualificazione  
della Scuola Primaria di Via L. Roselli” – Importo Progetto Euro  
1.000.000,00” - CUP B29D15000420002 - CIG 6421129347 –  
Liquidazione incentivi ai sensi dell’art. 93 del D.lgs. 163/2006 e ss.  
mm. e ii.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

## PREMESSO:

- che con Deliberazione di G.C. n. 54 del 28.4.2015, dichiarata immediatamente eseguibile, questo Ente ha approvato il progetto preliminare del complessivo importo di € 1.000.000,00 relativo al progetto di “*Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli*”, redatto dall’Arch. Alessandra Napoletano, iscritta al n. 907 dell’Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Lecce;
- che il progetto di cui sopra è stato ammesso al finanziamento di cui alle Delibere CIPE nn. 79 e 92/2012, giusta determinazione del 7.8.2015, a firma del Dirigente Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia, pubblicata sul BURP n. 115 del 13.8.2015, con la quale si è approvata la graduatoria definitiva dei comuni ammessi a detto finanziamento, tra i quali figura, per l’appunto, anche il Comune di Salice Salentino per il progetto in parola;
- che l’intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere e dei lavori pubblici anni 2015-2017, approvato con Deliberazione di C.C. n. 23 del 17.8.2015;
- che con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 516 del 4.9.2015 si è avviata una procedura negoziata, da aggiudicarsi col criterio del prezzo più basso, per l’affidamento dell’incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e assistenza al collaudo o accertamento della regolare esecuzione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dei lavori di cui si discute;
- che con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 532 del 9.9.2015 l’incarico in commento è stato affidato ai professionisti che hanno offerto il maggior ribasso percentuale sull’importo a base di gara e, più precisamente, all’Ing. Giovanni Paolo Miglietta e all’arch. Angelo Colletta per l’importo complessivo di € 76.705,52, comprensivi di spese e oneri accessori, oltre contributo INARCASSA ed esclusa IVA (riveniente dal ribasso del 10% offerto sull’importo a base d’asta di € 85.228,35);
- che l’incarico è stato formalizzato con la sottoscrizione in data 14.9.2015 del relativo Disciplinare d’incarico professionale iscritto al n. 2 di Registro del V Settore;
- che con determinazione del Responsabile del V Settore n. 581 del 29.9.2015 si è quindi approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all’intervento di “*Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli*”, redatto dall’Ing. Miglietta e dall’arch. Colletta e trasmesso in data 23.9.2015 (prot. gen. n. 9755/2015);
- che Responsabile Unico del Procedimento in commento è l’Arch. Alessandra Napoletano, Responsabile del V Settore;
- che l’opera è finanziata con i fondi di cui alle Delibere CIPE nn. 79 e 92/2012 - Accordo di Programma Quadro – Settore Istruzione - tramite la Regione Puglia – Intervento 2.02.01.09.003-04.06/2713 “*Riqualificazione del patrimonio infrastrutturale scolastico CIPE*” del corrente bilancio;
- che con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 646 del 27.10.2015 è stata indetta la gara d’appalto mediante procedura aperta, da aggiudicarsi col criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 83 del D.lgs. 163/2006, per l’affidamento dei lavori “*Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli*” – Importo Euro 1.000.000,00 – avente come CIG il n. 6421129347;
- che, all’esito dell’anzidetta procedura di gara, la miglior offerta è risultata essere quella presentata dalla società I.P.R. COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Salice Salentino (LE) alla Via Milano n. 11 (collocatasi al primo posto della graduatoria finale con punti 71,54), alla quale perciò, previe verifiche, con determinazione del Responsabile del V

Settore n. 35 del 28.1.2016 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente per l'importo – al netto del ribasso del 4% offerto sulla base d'asta – di € 718.708,88, oltre oneri per la sicurezza pari a € 22.558,31 e, quindi, in uno, per € 741.267,19, oltre I.V.A. al 10% per ulteriori € 74.126,72 e, dunque, per un ammontare complessivo pari a € 815.393,91;

VISTO il Contratto d'appalto rep. n. 1601/2016, sottoscritto in data 23.3.2016 e registrato in Lecce il successivo 5.4.2016 al n. 190 Serie I<sup>^</sup> - Mod. 263 A.P.;

**DATO ATTO:**

- che in data 8.4.2016 si è proceduto alla formale consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 154 del Regolamento di cui al d.P.R. 207/2010;

- che con determinazione del RUP n. 78 del 9.2.2016 è stato approvato il Quadro Economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta;

VISTA la determinazione del Responsabile del V Settore n. 623 del 27.10.2016, con la quale è stata approvata la Perizia di Variante per la realizzazione di nuove categorie di opere motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedute, dirette a garantire gli aspetti della sicurezza e migliorare la funzionalità di alcune componenti di progetto che comportano una migliore soluzione di problematiche sorte durante l'esecuzione dei lavori con il seguente nuovo quadro rimodulato a seguito della perizia:

**A) IMPORTO LAVORI TIPO STRUTTURALE**

A.1) Importo lavori di Perizia al netto del ribasso d'asta	€ 638.480,61
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ <u>18.423,30</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 656.903,91</b>

**B) IMPORTO LAVORI TIPO NON STRUTTURALE**

B.1) Importo lavori di Perizia al netto del ribasso d'asta	€ 117.064,08
B.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ <u>4.135,01</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 121.199,09</b>

**SOMMANO IN TOTALE I LAVORI (A.1 + B.1)** € 755.544,69

**Sommano in Totale gli Oneri per la Sicurezza (A.2 + B.2)** € 22.558,31

**SOMMANO IN TOTALE I LAVORI DI PERIZIA (A + B)** € 778.103,00

**C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

C.1) Imprevisti	€ 12.721,76
C.2) Incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (quota parte dell'importo di € 15.424,27 pari al 2% di A+B)	€ 10.496,98
C.3) Spese per attività di indagini geologiche, geotecniche, sismiche, sondaggi ed elaborati specialistici	€ 7.000,00
C.4) Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 5.000,00
C.5) Spese per pubblicità	€ 3.660,00
C.6) Spese per collaudi	€ 5.000,00
C.7) Spese Tecniche (Prog. def./esecutiva; Direzione dei Lavori; Misure Contabilità e Assistenza al Collaudo; Coordinamento	

della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione)	<u>€ 76.705,52</u>
Totale Spese Generali (C.2+C.3+C.4+C.5+C.6+C.7)	€ 107.862,50
C.8) Oneri Previdenziali (C.N.P.A.I.A. 4% su C.6+C.7)	€ 3.268,22
C.9) I.V.A. (22% su C3+C.6+C.7+C.8)	€ 20.234,22
C.10) I.V.A. sui lavori (10% su A + B)	<u>€ 77.810,30</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 101.312,74</b>
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 221.897,00</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>

VISTE altresì le Determinazione del Responsabile del V Settore n. 244 del 17.5.2017 e n. 263 del 25.5.2017, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il 1° e 2° SAL e liquidati i relativi certificati di pagamento, nonché la Determinazione n. 282 dell'1.6.2017, con la quale è stata approvata Perizia di Variante e assestamento, con il seguente nuovo Quadro Economico:

**A) IMPORTO LAVORI TIPO STRUTTURALE**

A.1) Importo lavori di Perizia al netto del ribasso d'asta	€ 639.260,86
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>€ 18.423,30</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 657.684,16</b>

**B) IMPORTO LAVORI TIPO NON STRUTTURALE**

B.1) Importo lavori di Perizia al netto del ribasso d'asta	€ 116.212,60
B.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>€ 4.135,01</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 120.347,61</b>

<b>SOMMANO IN TOTALE I LAVORI (A.1 + B.1)</b>	<b>€ 755.473,46</b>
<b>Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 22.558,31</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 778.031,77</b>

**C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

	€ 12.800,11	€ 12.800,11
C.2) Incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (quota parte dell'importo di € 15.424,27 pari al 2% di A+B)	€ 10.496,98	
C.3) Spese per attività di indagini geologiche, geotecniche, sismiche, sondaggi ed elaborati specialistici	€ 7.000,00	
C.4) Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 5.000,00	
C.5) Spese per pubblicità	€ 3.660,00	
C.6) Spese per collaudi	€ 5.000,00	
C.7) Spese Tecniche (Prog. def./esecutiva; Direzione dei Lavori; Misure Contabilità e Assistenza al Collaudo; Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione)	<u>€ 76.705,52</u>	

Totale Spese Generali (C.2+C.3+C.4+C.5+C.6+C.7)	€ 107.862,50	€ 107.862,50
C.8) Oneri Previdenziali (C.N.P.A.I.A. 4% su C.6+C.7)	€ 3.268,22	
C.9) I.V.A. (22% su C3+C.6+C.7+C.8)	€ 20.234,22	
C.10) I.V.A. sui lavori (10% su A + B)	€ 77.803,18	
	Sommano	€ 101.312,74
<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u>		€ 221.968,23
<b>TOTALE IMPORTO</b>		<b>€ 1.000.000,00</b>

VISTA la Determinazione del Responsabile del V Settore n. 444 del 1.9.2017, con la quale è stato approvato il 3° e ultimo Stato Avanzamento Lavori eseguiti a tutto il 31.7.2017, redatto dalla D.L., dell'importo di € 778.031,77, presentato in data 10.08.2017 (prot. gen. n. 8737 del 17.8.2017) e l'approvazione e liquidazione del Certificato di pagamento n. 4 per il pagamento della 4^ rata dell'importo di € 160.102,17, comprensiva degli oneri per la sicurezza pari a € 22.558,31, oltre I.V.A. al 10% pari ad €16.010,22, in uno € 176.112,39, emesso il 21.08.2017 relativo al 3° S.A.L.;

VISTO il Certificato di ultimazione lavori, acquisito al protocollo dell'Ente, attestante che i lavori hanno avuto termine in data 1° agosto 2017;

VISTA la Determinazione del Responsabile del V Settore n. 605 del 9.11.2017, con la quale è stato approvato lo stato finale e contabilità finale dei lavori;  
...OMISSIS...

VISTO il "Regolamento Comunale per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 163/06, così come modificato dal D.lgs. n. 90/2014, convertito nella Legge n. 114/2014", approvato con Deliberazione di G.C. n. 125 del 14.12.2015 e, in particolare, gli artt. 3 e 4, i quali – redatti in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.lgs. 163/2006 – prevedono che:

- la percentuale di costituzione del fondo per la progettazione e l'innovazione in caso di progetti di opere o lavori con importo uguale o inferiore a € 2.000.000,00 è pari al 2,00%;
- che l'80% delle risorse finanziarie di detto fondo è ripartito, per ciascun opera o lavoro, tra il Responsabile del Procedimento e gli incaricati della redazione del progetto, del piano della sicurezza, della direzione dei lavori, del collaudo, nonché tra i loro collaboratori; mentre il restante 20% è destinato all'acquisto da parte dell'Ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa, nonché all'ammodernamento e all'accrescimento dell'efficienza dell'Ente e dei servizi ai cittadini;

DATO ATTO che alla ripartizione dell'incentivo di cui al succitato art. 93 partecipano solo coloro che hanno effettivamente preso parte alla procedura e – per ciò che qui rileva – il R.U.P. nella persona dell'Arch. Alessandra Napoletano, nominata con Deliberazione di G.C. n. 54 del 28.4.2015 e la Sig.ra Palmira Simone, Istruttore Amministrativo, alla quale è stata affidata l'attività di supporto al RUP, Rendicontazione e redazione atti amministrativi connessi all'andamento dei lavori, giusta Determinazione n. 147 del 2.3.2009 che individua la stessa Responsabile Ufficio Contratti;

VISTO il "Prospetto Liquidazione incentivo", quale Allegato "B" del citato Regolamento Comunale per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 163/06, trasmesso dal Responsabile del Procedimento, Arch. Napoletano, con nota mail del 17.11.2017;

RITENUTO di dover procedere alla ripartizione dell'80% della complessiva somma di € 15.424,27 inserita nel Q.E. e, precisamente, di € 12.339,41 secondo le percentuali di cui all'art. 6 del Regolamento comunale sopra citato, in favore dei soggetti sopradetti e, più precisamente, nella misura a fianco di ciascuno di essi indicata:

1) RUP - Arch. Alessandra NAPOLETANO (35% di € 12.339,41 )	€ 4.318,79
Per redazione progetto preliminare (15% di € 12.339,41)	€ 1.850,91
2) Sig.ra Palmira SIMONE per attività di supporto al RUP nelle operazioni di rendicontazione mediante MIR WEB e redazione atti amministrativi connessi all'andamento dei lavori (10% di € 12.339,41)	€ 1.233,94
<b>Sommano</b>	<b>€ 7.403,64</b>
 Quota incentivo per accantonamento	 € 3.084,85
	<b>per un totale di € 10.488,49</b>

con un'economia di € 4.936,07 (euro quattromilanovecentotrentasei/07);

VISTO il D.lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss. mm. e ii., recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali";

VISTO l'art. 93 del D.lgs. n. 163/2006, ormai abrogato e integralmente sostituito dal D.lgs. 18.4.2016, n. 50, recante il nuovo "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nella parte ancora vigente;

VISTO il D.lgs. n. 90/2014, convertito nella Legge n. 114/2014;

...OMISSIS...

## DETERMINA

1) DI DARE ATTO che hanno effettivamente preso parte alla procedura di che trattasi e concorrono perciò alla ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 93 del Codice dei Contratti, secondo quanto stabilito con l'apposito Regolamento comunale, approvato con Deliberazione di G.C. n. 125 del 14.12.2015:

- l'Arch. Alessandra Napoletano, in quanto R.U.P., giusta nomina avvenuta con deliberazione di G.C. n. 54 del 28.4.2015, e tecnico che ha redatto il progetto preliminare relativo all'intervento di che trattasi;

- la Sig.ra Palmira Simone, Istruttore Amministrativo, per l'attività di supporto al RUP, Rendicontazione mediante MIR WEB e redazione atti amministrativi connessi all'andamento dei lavori, giusta determinazione n. 147 del 2.3.2009;

2) DI RIPARTIRE, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 163/2006, l'80% della somma incentivante di € 15.424,27 indicata nel Quadro Economico dei lavori in questione riportato in premessa, quale ammontare attribuibile e, precisamente, il complessivo importo di € 12.339,41 (euro dodicimilatrecentotrentanove/41) al personale sopradetto, nella misura rinveniente dall'osservanza delle percentuali previste per ogni attività/prestazione svolta di cui all'art. 6 del Regolamento comunale, e più precisamente:

1) all'Arch. Alessandra Napoletano:	
- per l'attività di RUP (35% di € 12.339,41)	€ 4.318,79

- per redazione del progetto preliminare (15% di € 12.339,41)	€ 1.850,91
2) alla Sig.ra Palmira Simone:	
- per attività di supporto al RUP nelle operazioni di rendicontazione mediante MIR WEB e redazione atti amministrativi connessi all'andamento dei lavori (10% di € 12.339,41)	€ 1.233,94
	<b>Sommano € 7.403,64</b>

Quota incentivo per accantonamento (20%)	€ 3.084,85
	<b>per un totale di € 10.488,49</b>

con una economia di € 4.936,07;

3) DI LIQUIDARE al personale sopra riportato le somme a fianco di ciascuno indicate, a titolo di incentivo, comprensive anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Amministrazione;

4) DI DARE ATTO che alla spesa complessiva di € 7.403,64 (euro settemilaquattrocentotré/64) si fa fronte con l'intervento 2.02.01.09.003.04-06/2713 "Riqualificazione del patrimonio infrastrutturale scolastico CIPE" del corrente bilancio;

5) DI DARE ATTO altresì che il restante 20% dell'incentivo, pari a complessivi € 3.084,85 (euro tremilazeroottantaquattro/85), resta a disposizione dell'Amministrazione;

6) DI TRASMETTERE il presente atto alla Regione Puglia - Area Politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle opere pubbliche - Servizio lavori pubblici.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Avv. Maria Loredana MELE

---

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA</b> (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 14/12/2017	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to COSIMO PERRONE
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA</b> (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 14/12/2017	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Avv. Maria Loredana MELE
<b>PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA</b> (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 14/12/2017	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to COSIMO PERRONE

---

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 14/12/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Avv. Maria Loredana MELE

---

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 14/12/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Avv. Maria Loredana MELE

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 14/12/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Avv. Maria Loredana MELE