



COMUNE DI SALICE SALENTINO

C.A.P. 73015

Provincia di Lecce

TEL. 0832 - 723311

Prot. Gen. 450 / 2500

il 3 GEN. 2017

SETTORE I

AFFARI GENERALI – ISTITUZIONALI – SERVIZI DEMOGRAFICI

Trasmissione a mano

All'Autorità Procedente
Arch. Napoletano Alessandra
Responsabile V Settore Tecnico
SEDE COMUNALE

OGGETTO: Richiesta di rilascio Provvedimento Autorizzativo Unico, in variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., relativamente al "Progetto di variante in corso d'opera al P.A.U. n. 13 del 19.08.2013 per l'ampliamento dell'esistente impianto produttivo di materiale plastico per l'edilizia della ditta "RIV.EDIL di CODARDO Cosimo", ubicato in agro di Salice Salentino lungo la S.P. n. 17 tratto "Salice-Veglie", in variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i." – P.E. 46/2016 – Prot. Gen. n. 5549 del 23.05.2016 – Richiedente: CODARDO Cosimo, in qualità di titolare firmatario della ditta individuale artigiana "RIV. EDIL di CODARDO Cosimo" – Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica semplificata.

VISTA la richiesta di rilascio di Provvedimento Autorizzativo Unico, in variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. relativamente al "Progetto di variante in corso d'opera al P.A.U. n. 13 del 19/08/2013 per l'ampliamento dell'esistente impianto produttivo di materiale plastico per l'edilizia della ditta RIV.EDIL di Codardo Cosimo, ubicato in agro di Salice Salentino lungo la S.P. n.17 tratto Salice Veglie, in variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i." – P.E. 46/2016 – presentata agli atti dell'Ente in data 23/05/2016, Prot. Gen. n.5549, dal Sig. CODARDO Cosimo, in qualità di titolare e firmatario della ditta individuale artigiana "RIV.EDIL di CODARDO Cosimo";

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)", e i successivi decreti di modifica;

VISTA la L.R. 14 dicembre 2012, n.44 "Disciplina regionale in materia di valutazione strategica";

VISTO il Reg. Reg. 9 ottobre 2013 n.18 "Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n.44";

VISTO che l'intervento non rientra tra quelli esclusi dalle procedure di VAS ai sensi dell'art. 7 del Reg. Reg. 18/2013 e s.m.i.;

VISTO l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS;

PRESO ATTO che:

- a) con Deliberazione della Giunta Comunale n.59 del 27/06/2016 è stato dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS con il conferimento d'incarico professionale ai componenti della "Commissione Locale per il Paesaggio" in carica, affinché supportino l'Autorità competente relativamente all'opportuna "competenza tecnica ed amministrativa" prevista dall'art. 4, c1 lett. C della L.R. 14/12/2012 n.44;
- b) in data 06/07/2016 con nota Prot. Gen. n. 7256, ai sensi dell'art. 8, c1, l.r. 14/12/2012 n.44, è stata richiesta da questa Autorità la seguente documentazione integrativa:
 - Rapporto preliminare di verifica, comprendente una descrizione del piano o programma e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione del piano o programma, secondo i criteri dell'allegato I della Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
 - Elaborati del piano o programma utili alla valutazione degli impatti significativi sull'ambiente;
- c) In data 18/10/2016 con nota Prot. Gen. n. 11216 l'Autorità competente ha comunicato che il progetto rientra tra gli interventi da sottoporre alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata ai sensi dell'art. 6.2-bis del Reg. Reg. 18/2013 e s.m.i.;
- d) in data 18/10/2016 con nota Prot. Gen. n. 11223 è stata comunicata ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale ed agli enti territorialmente interessati l'indizione della Conferenza di Servizi Decisoria, ai sensi dell'art.14, c.2. della L. 241/1990 e s.m.i., per gli effetti di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., con procedura semplificata, ai sensi dell'art. 14-bis, della L. 241/1990 e s.m.i.":
 - A.R.P.A. Puglia: Dipartimento Provinciale di Lecce, Via Miglietta 2 – 73100 LECCE;
 - Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Lecce, Viale Grassi 86 – 73100 LECCE;
 - Dip. Di Prev. A.S.L. Lecce, Ufficio del Referente Unico, Viale Don Minzoni 8 – 73100 LECCE;
 - Provincia di Lecce, Sportello Unico Attività Produttive, via Botti 1 – 73100 LECCE;
 - Regione Puglia, P.O. Urbanistica e Paesaggio Lecce, Viale A. Moro – Sede Regionale – 73100 LECCE;
 - AQP – Acquedotto Pugliese s.p.a. – Compartimento di Lecce, via Monteroni – 73100 LECCE;
 - ENEL Distribuzione s.p.a., Compartimento di Lecce, via Monteroni – 73100 LECCE;
 - ITALGAS S.p.a. – Distretto Sud, Centro Operativo Monopoli, via Pisonio 54 – 70043 Monopoli (BA);
 - TELECOM Italia s.p.a., via Giuduli 1 – 73100 LECCE;

VALUTATI gli effetti dell'intervento asseverati nel "rapporto preliminare di verifica" ed allegati;

RITENUTO che:

- L'intervento non interferisce significativamente sull'attuazione della pianificazione a scala comunale (PRG), considerata la dimensione contenuta della variante;
- l'intervento non è interessato da piani o programmi di tutela relativi alle zone SIC/ZPS;
- l'intervento non è interessato da piani o programmi di tutela relativi alle componenti paesaggistiche individuate nel PPTR Regione Puglia approvato con Delibera di Giunta Regionale n.240 del 08/03/2016;
- l'intervento non è interessato da piani o programmi di tutela relativi al P.A.I.;
- l'intervento non comporta nuovo utilizzo di suolo ed aumento della volumetria esistente, ma modifiche interne ed esterne di alcuni fabbricati, e la sistemazione dello scoperto di pertinenza con piazzali, aree a verde e parcheggi, nel rispetto degli standard urbanistici vigenti;
- l'intervento non comporta aumento della rumorosità rispetto alle condizioni esistenti, i cui parametri di emissione rilevati nel rapporto acustico risultano inferiori ai limiti di legge ed a quelli prodotti dal traffico veicolare della tangente Strada Provinciale n. 17;
- l'intervento non comporta fonti d'inquinamento luminoso, né recettori sensibili al disturbo ai sensi della L.R. 23/11/2005, n.15 e del Reg. Reg. 22/08/2206 n.13 della L.R. 15/05;
- l'intervento non comporta criticità relative l'inquinamento elettromagnetico ai sensi del D.P.C.M. 199/2003;
- le acque reflue sono trattate e disperse mediante impianto di sub irrigazione, come da Reg. Reg., con impianto autorizzato e realizzato a seguito del P.A.U. n.13 del 2013 rilasciato dal Comune di Salice Salentino;
- l'impianto di aspirazione ed emissione dei fumi, autorizzato con P.A.U. n.13 del 2013, i cui parametri di emissione rilevati risultano inferiori ai limiti di legge, non è interessato dal progetto di variante.

Per tutto quanto sopra esposto:

SI RITIENE

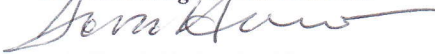
che il "Progetto di variante in corso d'opera al P.A.U. n. 13 del 19/08/2013 per l'ampiamiento dell'esistente impianto produttivo di materiale plastico per l'edilizia della ditta RIV.EDIL di Codardo Cosimo" non comporti impatti ambientali significativi sull'ambiente, inteso come sistema di relazioni fra i fattori antropici, naturalistici, chimico-fisici, climatici, paesaggistici, architettonici, culturali, agricoli ed economici (art. 5, comma 1, lettera c, D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.) e pertanto:

SI ESCLUDE

dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui agli articoli da 9 a 15 della L.R. n. 44/2012 e ss.mm.ii. .

L'Organo Istruttore dell'Autorità Competente

Dott. Archeologo Davide Arnesano



Dott. Geologo Luigi Candido



Dott. Agronomo Pasquale Guerrieri



Dott. Arch. Marco Patruno



Dott. Ing. Danilo Perrone



Dott. Arch. Pietro Sava




**Il Responsabile del I Settore
Autorità Competente
Avv. Maria Loredana Mele**

