



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 52 del Reg. del 16/05/2017	OGGETTO:	Lavori di “Manutenzione Straordinaria - Rifacimento Tronchi Viabilità Urbana” – Importo complessivo pari ad € 500.000,00 - CUP B27H15001090004 – Approvazione Progetto opere supplementari di completamento funzionale 'Costruzione di un collettore di fognatura pluviale'.
---	-----------------	--

L'anno 2017 il giorno 16 del mese di MAGGIO alle ore 13:00, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il IL SINDACO Dr. Giuseppe TONDO.

Assessori	Presenti	Assenti
TONDO Giuseppe	Si	
QUARANTA Paolo	Si	
RUGGERI Alessandro	Si	
D'AMONE Margherita	Si	
FINA Michele Arcangelo	Si	

Partecipa IL SEGRETARIO COMUNALE Dr. Domenico CACCIATORE , incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione. Il Capo Settore F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione. Il Responsabile del Servizio Finanziario F.to Dr. Antonio PERRONE
--	---

Impegno di Spesa

Cap.	Art.	Anno	Descrizione	Impegno	Subimp.	Importo

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la propria Deliberazione n. 110 del 09.11.2015, con la quale veniva approvato il Progetto definitivo/esecutivo per la “**Manutenzione Straordinaria - Rifacimento Tronchi Viabilità Urbana**” – Importo complessivo pari ad € 500.000,00, redatto dall'Arch. Alessandra Napoletano e dall'Arch. Diego Perrone;

VISTA la Determinazione n. 65 del 07/04/2016 - R.G. n. 206/2016 del Responsabile del Settore Tecnico, nonché Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) dell'appalto in oggetto, con la quale emanava **Determina a contrarre** stabilendo di indire la gara mediante la procedura aperta art. 55 e art. 83 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006 n° 163 e smi;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico e della C.U.C. n. 7/54/Reg. Gen. del 23.06.2016, con la quale si procedeva all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto de quo e all'approvazione di tutti i Verbali di Gara, così come redatti dalla Commissione Giudicatrice, e precisamente n. 1 del 18/05/2016, n. 2 del 25/05/2016, n. 3 del 31/05/2016, n. 4 del 06/06/2016, n. 5 del 10/06/2016 e n. 6 del 22/06/2016;

VISTA la determinazione del Responsabile del V Settore n. 78/256/Reg. Gen. del 05.05.2016, con la quale veniva conferito incarico di “Direttore dei Lavori e Coordinatore in fase di Esecuzione, contabilità e redazione del Certificato di Regolare esecuzione” per i lavori di “**Manutenzione straordinaria - Viabilità urbana**” – **Importo Progetto Euro 500.000,00**”, al Geom. Francesco MATTEO, con Studio in Salice Salentino alla Via XX Settembre n. 28, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Lecce al n. 3388, formalizzato con Disciplinare n. 02/2016/Registro. V settore in data 05/07/2016 - Prot. 7184 del 05.07.2016;

VISTA la determinazione del Responsabile del V Settore n. 14./456/Reg. Gen. del 28/07/2016, con la quale venivano aggiudicati in via definitiva i lavori di “Manutenzione Straordinaria - Rifacimento Tronchi Viabilità Urbana” – Importo complessivo € 500.000,00”, così come determinato dalla Commissione Giudicatrice, in favore della società “**CO.FRA. Costruzioni E. Rausa Srl**” con sede alla Via Geremia Re n. 2 - **Poggiardo** (Lecce), che ha conseguito il punteggio complessivo di **66,15**, ed offerto un ribasso economico del **18,125%**, quindi per un importo netto di €. **347.313,75** oltre agli oneri della sicurezza e del costo del personale non soggetti a ribasso pari ad € 10.605,00, per un totale di € 357.918,75 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 35.791,87, in uno quindi complessivamente pari ad € 393.710,62;

VISTO il contratto di appalto n. 1607 di Rep. in data 03.11.2016;

VISTO il Verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza in data 21.09.2016 con decorrenza del tempo utile per dare i lavori compiuti, giorni 144 con scadenza pertanto entro l'11.02.2017;

VISTA la determinazione del Responsabile del V Settore n. 255/775/Reg. Gen. del 15.12.2016, con la quale veniva approvata la perizia suppletiva e di variante;

VISTO l'Ordine di Servizio n. 1, con il quale si ordinava alla ditta appaltatrice di effettuare una maggiore quantità di lavori rispetto a quelli compresi nella suddetta Perizia, per un importo di € 7.912,22, al netto del ribasso contrattuale alla quale si fa fronte con le economie di gara;

PRESO ATTO:

- che in corso d'opera si è palesata la necessità di realizzare un collettore di fognatura pluviale per ovviare ai gravi inconvenienti di allagamento con ristagno di acque che interessa la Via S. De Castris, costituente una delle arterie principali del Comune di Salice Salentino;

- che il ristagno di acqua, soprattutto durante i mesi autunnali e invernali, determina infiltrazioni d'acqua nelle abitazioni dei residenti che sollecitano l'Amministrazione per la soluzione del problema;

- che questa Amministrazione, sentiti il Direttore dei Lavori e il Responsabile del Procedimento, hanno

convenuto nella soluzione della problematica sopra esposta mediante la realizzazione di un collettore di fognatura pluviale;

RAVVISATA l'opportunità di effettuare detti lavori ai sensi dell'art. 162 c.1 del D.Lgs 207/2010 e così come previsto anche dalla vigente normativa ovvero ai sensi del comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, come testualmente riportato "*Le stazioni appaltanti, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto*";

VISTI gli elaborati di progetto redatti dall'Arch Alessandra Napoletano di concerto con il geom. Francesco MATTEO trasmessi in duplice copia con nota in data 24.04.2017, acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 4449;

PRESO ATTO che l'intervento ammonta a complessivi €84.587,76 e che la ditta appaltatrice si è resa disponibile ad effettuare le opere per l'importo di €57.638,26, operando il ribasso del 31,836%, di gran lunga superiore a quello offerto in sede di gara pari al 18,125%;

PRESO ATTO altresì del seguente Quadro Economico rideterminato a seguito della Perizia Suppletiva e di Variante, delle somme di cui all'Ordine di Servizio n. 1 nonché dei lavori suppletivi per la realizzazione di un collettore di fognatura pluviale su Via S. De Castris ammontante a complessivi € 57.658,26 al netto del ribasso del 31,836%, come di seguito si riporta:

A1. Lavori di perizia al netto del ribasso del 18,125	€ 364.590,47
A2. Oneri per la Sicurezza	€ 10.605,00
Sommano	€ 375.195,47
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1 I.V.A. (10% su A1, A2)	€ 37.519,55
B2 Spese per D.L. - coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, Certificato di Regolare Esecuzione e/o Collaudo (Cassa e IVA compresi)	€ 14.157,45
B3 Spese di gara	€ 1.000,00
B4 Spese Ordine di servizio n. 1	€ 7.912,22
B5 Lavori suppletivi	€ 57.658,26
B6 IVA (10% su B4, B5)	€ 6.557,05
Sommano	€ 124.804,53
Totale Importo Progetto	€ 500.000,00

RITENUTO di dover approvare, in quanto meritevole, il Progetto di opere supplementari e di completamento "**Realizzazione opere di urbanizzazione primaria - Costruzione di un collettore di fognatura pluviale**" inerenti i lavori di "**Manutenzione Straordinaria - Rifacimento Tronchi Viabilità Urbana**" - Importo complessivo pari ad € 500.000,00.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali*";

VISTO il D.P.R. 5.10.2010 n. 207 recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*";

VISTO il D.Lgs. 50/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE*";

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

CON VOTI UNANIMI favorevoli, resi nei modi di legge:

DELIBERA

1. la narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

2. DI APPROVARE il Progetto di opere supplementari e di completamento "Realizzazione opere di urbanizzazione primaria - Costruzione di un collettore di fognatura pluviale" inerenti i lavori di "Manutenzione Straordinaria - Rifacimento Tronchi Viabilità Urbana" – Importo complessivo pari ad € 500.000,00.

3. DI APPROVARE il seguente Quadro Economico rideterminato a seguito della Perizia Suppletiva e di Variante, delle somme di cui all'Ordine di Servizio n. 1 nonché dei lavori suppletivi per la realizzazione di un collettore di fognatura pluviale su Via S. De Castris ammontante a complessivi € 57.658,26 al netto del ribasso del 31,836%, come di seguito si riporta:

A1. Lavori di perizia al netto del ribasso del 18,125	€ 364.590,47
A2. Oneri per la Sicurezza	€ 10.605,00
Sommano	€ 375.195,47
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1 I.V.A. (10% su A1, A2)	€ 37.519,55
B2 Spese per D.L. - coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, Certificato di Regolare Esecuzione e/o Collaudo (Cassa e IVA compresi)	€ 14.157,45
B3 Spese di gara	€ 1.000,00
B4 Spese Ordine di servizio n. 1	€ 7.912,22
B5 Lavori suppletivi	€ 57.658,26
B6 IVA (10% su B4, B5)	€ 6.557,05
Sommano	€ 124.804,53
Totale Importo Progetto	€ 500.000,00

4. DI DARE ATTO che alla spesa riveniente, pari ad € 57.658,26, oltre I.V.A. al 10% per € 5.765,83, in uno € 63.424,09, si farà fronte con l'Intervento 2.02.01.09.012.2.02/2716 "Mutuo Rifacimento Tronchi di viabilità urbana" - Mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. - Posizione 6022970 - del corrente bilancio di previsione.

5. DI DEMANDARE al Responsabile del V Settore gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente deliberazione.

6. DI DICHIARARE il presente atto, a seguito di ulteriore unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D. Lgs 267/2000,=

PS/sp

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr. Giuseppe TONDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 18/05/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 447 del Reg.).

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Domenico CACCIATORE

Data 18/05/2017

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16/05/2017

- decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE