



# COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

\*\*\*\*\*

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 5 del Reg. del 15/01/2018	<b>OGGETTO:</b>	Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020. Piano di efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico. Delibere CIPE n. 25 del 10.08.2016 e n.55 del 01.12.2016 in applicazione della Legge n. 190 del 23.12.2014. "Efficientamento energetico degli edifici e delle utenze energetiche pubbliche del Comune di Salice Salentino – Importo progetto €. 2.710.000,00" – CUP B24D17000110001 - Approvazione Progetto Definitivo.-
---------------------------------	-----------------	---

L'anno 2018 il giorno 15 del mese di GENNAIO alle ore 13:30, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il IL SINDACO Antonio ROSATO.

Assessori	Presenti	Assenti
Antonio ROSATO	Si	
Cosimo LEUZZI	Si	
Amedeo ROSATO	Si	
Iolanda VERDESCA	Si	
Paola GALIZIA	Si	

Partecipa IL VICE SEGRETARIO COMUNALE AVV. MARIA LOREDANA MELE , incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta

### PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.  <b>Il Capo Settore</b> F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO	Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.  <b>Il Responsabile del Servizio Finanziario</b> F.to COSIMO PERRONE
--	--

### Impegno di Spesa

Cap.	Art.	Anno	Descrizione	Impegno	Subimp.	Importo

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso:**

che con Delibera di Giunta Comunale n. 182 del 29.11.2010 veniva approvato il Progetto relativo all’**“Efficientamento energetico degli edifici e delle utenze energetiche pubbliche del Comune di Salice Salentino – Importo progetto €. 2.710.000,00”** da candidare al Programma Operativo Interregionale “Energie rinnovabili e risparmio energetico” 2007 -2013” giusta istanza del 30.11.2010 Prot. Gen 15548;

che il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con propria nota del 20.10.2017 prot 11353 comunicava al Comune l’ammissione a finanziamento della proposta progettuale dello stesso presentata nell’ambito dell’Avviso Pubblico ai Comuni fino a 15.000 abitanti, compresi i borghi antichi e di pregio e le loro forme associative” acquisita al Prot. n. 14486/Sec/del 1.12.2010 per l’importo di €. 2.710.000,00 e convocava il Rup e il legale rappresentante del Comune per il successivo 14.11.2017 presso la sede del Ministero a Roma per definire le modalità per il prosieguo del procedimento;

che dagli esiti del tavolo tecnico si è appurata la necessità di definire l’adeguamento del Progetto definitivo già presentato alla vigente normativa tecnica entro il 15.01.2017, nonchè la possibilità di ridistribuire le somme già presenti nell’originario progetto tra gli immobili compresi dallo stesso privilegiando quelli ch più necessitano di interventi a discapito di quali che nel tempo sono stati già beneficiati di interventi di efficientamento;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 6.12.2017 con la quale veniva nominato ai sensi dell’art 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ed in conformità alla Linea Guida Anac n. 3 l’Arch. Alessandra Napoletano, Responsabile del V Settore Tecnico, Responsabile Unico del Procedimento per l’intervento relativo all’**“Efficientamento energetico degli edifici e delle utenze energetiche pubbliche del Comune di Salice Salentino – Importo progetto €. 2.710.000,00”** e ai sensi dell’art. 24 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i veniva nominato progettista per l’adeguamento e il successivo progetto esecutivo dell’intervento di cui trattasi l’Arch Diego Perrone, Istruttore Tecnico presso il V Settore Tecnico,

**Vista** la Determinazione del Responsabile del V Settore Tecnico N. 222/670 Reg. Gen con la quale, in ragione della complessità della progettazione e della carenza di adeguati software per la redazione di alcuni dei documenti tecnici che compongono il progetto definitivo esecutivo, venivano affidate all’ing. Antonio di Gregorio, inserito nell’ elenco dei tecnici a cui affidare servizi attinenti l’architettura e l’ingegneria del Comune di Salice Salentino, che presentava la professionalità idonea e che peraltro dispone all’interno del suo staff tecnico della collaborazione stabile di tecnico certificato ICMQ;

Visti gli elaborati trasmessi dall’Ing. Antonio Di Gregorio in ottemperanza a quanto previsto nel Disciplinare d’incarico sottoscritto in data 13.12.2017, con nota pec dell’08.01.2018 Prot. 222;

Visto il Progetto Definitivo relativo all’**“Efficientamento energetico degli edifici e delle utenze energetiche pubbliche del Comune di Salice Salentino – Importo progetto €. 2.710.000,00”** redatto ai sensi dell’art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii. dall’Arch Diego Perrone, Istruttore Tecnico in forze presso il V Settore Tecnico, Iscritto all’Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n d’ordine 1107, con il supporto dell’Ing. Antonio Di Gregorio, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n d’ordine 2481 trasmesso in data 15.01.2018 Prot.Gen. 578 e composto dai seguenti elaborati:

#### **A - RELAZIONI:**

- A01 - Relazione generale (art. 24 co. 2 lett. a) e art. 25 del D.P.R. 207/2010).
- A02 - Relazione specialistica (art. 24 co. 2 lett. b) e art. 26 co. 1 lett. f) e g) del D.P.R. 207/2010).

**B – ARCHITETTONICO:**

- B01 - Inquadramento urbanistico (art. 24 co. 2 lett. c) e art. 28 co. 2 lett. a) e b) e co. 3 del D.P.R. 207/2010).
  
- B02.a – PALAZZO MUNICIPALE - Rilievo fotografico. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 4 del D.P.R. 207/2010).
  
- B02.b – SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO – VIA FONTANA - Rilievo fotografico. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 4 del D.P.R. 207/2010).
  
- B02.c – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Rilievo fotografico. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 4 del D.P.R. 207/2010).
  
- B02.d – SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA – VIA ROSELLI/VIA MARZABOTTO - Rilievo fotografico. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 4 del D.P.R. 207/2010).
  
- B03.a – PALAZZO MUNICIPALE - Rilievo dello stato di fatto. (art. 24 co. 2 lett. c) e d) e art. 28 co. 2 lett. e) e g) del D.P.R. 207/2010).
  
- B03.b – SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO – VIA FONTANA - Rilievo dello stato di fatto. (art. 24 co. 2 lett. c) e d) e art. 28 co. 2 lett. e), f) e g) del D.P.R. 207/2010).
  
- B03.c1 – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Rilievo dello stato di fatto – PIANTA PIANO TERRA. (art. 24 co. 2 lett. c) e d) e art. 28 co. 2 lett. e) del D.P.R. 207/2010).
  
- B03.c2 – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Rilievo dello stato di fatto – PIANTA PIANO PRIMO. (art. 24 co. 2 lett. c) e d) e art. 28 co. 2 lett. e) del D.P.R. 207/2010).
  
- B03.c3 – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Rilievo dello stato di fatto – PIANTA PIANO COPERTURE. (art. 24 co. 2 lett. c) e d) e art. 28 co. 2 lett. e) del D.P.R. 207/2010).
  
- B03.c4 – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Rilievo dello stato di fatto – PROSPETTI (art. 24 co. 2 lett. c) e d) e art. 28 co. 2 lett. g) del D.P.R. 207/2010).
  
- B03.c5 – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Rilievo dello stato di fatto – SEZIONI. (art. 24 co. 2 lett. c) e d) e art. 28 co. 2 lett. f) del D.P.R. 207/2010).
  
- B04.a1 – PALAZZO MUNICIPALE - Progetto dell'efficientamento energetico delle strutture opache e relamping. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. d) del D.P.R. 207/2010).
  
- B04.a2 – PALAZZO MUNICIPALE - Progetto dell'efficientamento energetico delle superfici trasparenti. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. d) del D.P.R. 207/2010).
  
- B04.b – SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO – VIA FONTANA - Progetto dell'efficientamento energetico delle strutture opache, trasparenti e relamping. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. d) del D.P.R. 207/2010).
  
- B04.c.1 – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Progetto dell'efficientamento energetico delle strutture opache – Pianta piano terra. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. d) del D.P.R. 207/2010).
  
- B04.c.2 – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Progetto dell'efficientamento energetico delle strutture opache – Pianta piano primo. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. d) del D.P.R. 207/2010).
  
- B04.c.3 – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Progetto dell'efficientamento energetico delle strutture trasparenti. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. d) del D.P.R. 207/2010).
  
- B04.c.4 – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Progetto dell'efficientamento energetico: relamping. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. d) del D.P.R. 207/2010).
  
- B04.d1 – SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA – VIA ROSELLI/VIA MARZABOTTO - Completamento dell'efficientamento energetico con sistemi a controllo solare. — Pianta piano terra. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. d) del D.P.R. 207/2010).
  
- B04.d2 – SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA – VIA ROSELLI/VIA MARZABOTTO - Completamento dell'efficientamento energetico con sistemi a controllo solare. — Pianta piano primo. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. d) del D.P.R. 207/2010).

- B05 – PALAZZO MUNICIPALE – Interventi di messa in sicurezza strutturale - Relazione di calcolo. (art. 24 co. 2 lett. b) e f) e art. 26 co. 1 lett. c) del D.P.R. 207/2010).
- B06 - PALAZZO MUNICIPALE – Interventi di messa in sicurezza strutturale – Specifiche tecniche. (art. 24 co. 2 lett. b) e f) e art. 26 co. 1 lett. c) del D.P.R. 207/2010).
- B07.a - PALAZZO MUNICIPALE – Interventi di messa in sicurezza strutturale – Rilievo lesioni PT. (art. 24 co. 2 lett. c) e d) del D.P.R. 207/2010).
- B07.b - PALAZZO MUNICIPALE – Interventi di messa in sicurezza strutturale – Rilievo lesioni PP. (art. 24 co. 2 lett. c) e d) del D.P.R. 207/2010).
- B08.a - PALAZZO MUNICIPALE – Interventi di messa in sicurezza strutturale – Individuazione interventi PT. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. h) del D.P.R. 207/2010).
- B08.b - PALAZZO MUNICIPALE – Interventi di messa in sicurezza strutturale – Individuazione interventi PP. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. h) del D.P.R. 207/2010).
- B09 - PALAZZO MUNICIPALE – Interventi di messa in sicurezza strutturale – Dettagli interventi. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. h) del D.P.R. 207/2010).

#### **C - IMPIANTI TECNOLOGICI:**

- C01.a – PALAZZO MUNICIPALE – Progetto dell'efficientamento energetico dell'impianto di climatizzazione e ACS. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. i) del D.P.R. 207/2010).
- 01.b1 – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Progetto dell'efficientamento energetico dell'impianto di climatizzazione. – Piano terra (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. i) del D.P.R. 207/2010).
- C01.b2 – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Progetto dell'efficientamento energetico dell'impianto di climatizzazione. – Piano primo (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. i) del D.P.R. 207/2010).
- C01.b3 – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Progetto dell'efficientamento energetico dell'impianto di climatizzazione. - SCHEMA FUNZIONALE. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. i) del D.P.R. 207/2010).
- C02.a – PALAZZO MUNICIPALE – Relazione energetica (ex L.10/91 ss.mm.ii..).
- C02.b – SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO – VIA FONTANA - Relazione energetica (ex L.10/91 ss.mm.ii..).
- C02.c – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Relazione energetica (ex L.10/91 ss.mm.ii..).
- C03.a – PALAZZO MUNICIPALE - Progetto dell'impianto fotovoltaico. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. i) del D.P.R. 207/2010).
- C03.b – SCUOLA PRIMARIA – VIA COL. I. VALENTE - Progetto dell'impianto fotovoltaico. (art. 24 co. 2 lett. d) e art. 28 co. 2 lett. i) del D.P.R. 207/2010).

#### **D – DIAGNOSI ENERGETICHE:**

- D01.a – PALAZZO MUNICIPALE - Diagnosi energetica (D.M. 26 GIUGNO 2015, LEGGE 90/2013, LEGGE 10/1991 e D. LGS.VO 192/2005).
- D01.b – SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO VIA FONTANA - Diagnosi energetica (D.M. 26 GIUGNO 2015, LEGGE 90/2013, LEGGE 10/1991 e D. LGS.VO 192/2005).
- D01.c – SCUOLA PRIMARIA VIA COL. I. VALENTE - Diagnosi energetica (D.M. 26 GIUGNO 2015, LEGGE 90/2013, LEGGE 10/1991 e D. LGS.VO 192/2005).

#### **E – ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI:**

- E01 - Elenco dei prezzi unitari. (art. 24 co. 2 lett. l) e art. 32 del D.P.R. 207/2010).

- E02 - Computo metrico estimativo. (art. 24 co. 2 lett. m) e art. 32 co. 1 del D.P.R. 207/2010).

- E03 - Quadro economico di progetto. (art. 16, art. 24 co. 2 lett. o) e art. 32 co. 6 del D.P.R. 207/2010).

-E04 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici. (art. 24 co. 2 lett. g) e art. 30 del D.P.R. 207/2010).

-E05 – Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza. (art. 24 co. 2 lett. n) del D.P.R. 207/2010).

**Visto** il Quadro Economico dell'intervento di cui trattasi dell'importo complessivo di €. 2.710.000,00 di cui € 1.921.200,00 per importo lavori e oneri per la sicurezza e € 788.800,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**Visto** che il Codice Unico di Progetto è: **B24D17000110001**;

**Visto** il Verbale di Verifica del Progetto redatto ai sensi dell'Art 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dal Responsabile del Procedimento Arch Alessandra Napoletano in contraddittorio con il Progettista Arch. Diego Perrone, in data 15.01.2018;

**Dato Atto** che l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale delle opere e dei Lavori pubblici 2018/2020 - Annualità 2018 adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 129 del 20.12.2017;

**Ritenuto**, pertanto, di dover approvare, in quanto meritevole il Progetto Definitivo relativo all'**Efficientamento energetico degli edifici e delle utenze energetiche pubbliche del Comune di Salice Salentino – Importo progetto €. 2.710.000,00**" redatto ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii. dall'Arch. Diego Perrone, Istruttore Tecnico in forze presso il V Settore Tecnico, Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n d'ordine 1107, con il supporto dell'Ing. Antonio Di Gregorio, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n d'ordine 2481;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

**Visto** il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 recante "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE*;

**Viste** le Linee Guida 1 e 3 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

**Visto** il D.M. 26 Giugno 2015;

**Vista** la Legge 90/2013 e 10/1991 nonché il D.lgs 192/2005

**CON VOTI UNANIMI favorevoli**, resi nei modi di legge:

## **D E L I B E R A**

**per i motivi in premessa riportati e che si intendono integralmente richiamati:**

- 1. Di approvare** il Progetto Definitivo relativo al all'"Efficientamento energetico degli edifici e delle utenze energetiche pubbliche del Comune di Salice Salentino – Importo progetto €. 2.710.000,00" per il quale questa Amministrazione ha ricevuto dal Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del Mare formale comunicazione di ammissione a finanziamento.

- 2. Di demandare** al RUP, nominato Delibera di Giunta Comunale n 125/2017 ogni ulteriore adempimento a lui afferente e derivante dal presente atto.
- 3. Di dare atto** che il Codice Unico di Progetto è: **B24D17000110001**.
- 4. Di dichiarare** il presente atto, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.18.08.2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Antonio ROSATO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to AVV. MARIA LOREDANA MELE

---

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

---

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 15/01/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 44 del Reg.).

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to AVV. MARIA LOREDANA MELE

Data 15/01/2018

---

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15/01/2018

- decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);  
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to AVV. MARIA LOREDANA MELE