



# COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

\*\*\*\*\*

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. <b>108</b> del Reg. del 22/06/2018	<b>OGGETTO:</b>	Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020 e dei relativi Piani Annuali - Intervento per l' "Adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia di Via Manzoni" – Approvazione Studio di Fattibilità.
--	-----------------	---

L'anno 2018 il giorno 22 del mese di GIUGNO alle ore 12:00, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il IL SINDACO Antonio ROSATO.

Assessori	Presenti	Assenti
Antonio ROSATO	Si	
Cosimo LEUZZI	Si	
Amedeo ROSATO	Si	
Iolanda VERDESCA	Si	
Paola GALIZIA	Si	

Partecipa IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Patrizia PAGLIARA , incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta

---

### PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

**Il Capo Settore**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Richiamata**

la Determinazione di Giunta Regionale 16 del 16.04.2018 avente ad oggetto "Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. 104/2013 (convertito dalla L.n. 128/2013) e del D.M. 3 gennaio n.47 – D.G.R. n. 595 del 11.04.2018 - Adozione avviso"

l'Avviso Pubblico che nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con DGR. n. 595 del 11/04/2018, è finalizzato alla formulazione, ai sensi del Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n. 47 del MEF adottato di concerto con il MIUR e con il MIT, del *piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020*, per il finanziamento di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti.

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 18.05.2018 con la quale veniva emesso atto d'indirizzo al responsabile del V Settore affinché attivasse tutte le procedure necessarie volte alla partecipazione di detto Avviso Pubblico, nonché quelle occorrenti per costituire un "Polo dell'Infanzia" presso la sede della scuola di via Pasquale Leone;

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 125/366 del 19.06.2018 con la quale in ragione dei documenti tecnici richiesti nel bando pubblico veniva affidato all'Ing. Luca Mengoli iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna al numero d'ordine 7600 - CF MNGLCU82L22E289W, con studio in Bologna via Don Bedetti, 3/a in possesso dei requisiti professionali come da curriculum in atti e presente nell'elenco dei soggetti per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di fiducia dell'Amministrazione che ha accettato l'importo di €1.200,00 (oltre iva e cassa) per la redazione degli elaborati tecnici progettuali, anche delle opere in c.a., relativamente all'intervento di "**Adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia di via Manzoni**" dell'importo stimato di € 710.000,00;

**Dato Atto** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell' Arch Alessandra Napoletano, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Salice Salentino;

**Visto** lo Studio di Fattibilità tecnico redatto dall' Ing. Luca Mengoli composto dai seguenti elaborati:

#### A - RELAZIONI:

- A01 - Relazione illustrativa.
- A02 - Relazione specialistica.
- A03 – Relazione di calcolo dimensioni edificio

#### B – ARCHITETTONICO:

- B01 - Inquadramento urbanistico.
- B02 - Rilievo fotografico dello stato di fatto.
- B03 - Rilievo architettonico dello stato di fatto : piante, prospetti e sezioni.

#### C – INTERVENTI STRUTTURALI:

- C01 - Relazione tecnica strutturale.
- C02 – Valutazione dell'indice di rischio alfa
- C03 – Relazione piano indagini
- C04 – Descrizione indagini
- C05 – Rilievo strutturale fondazioni
- C06 - Rilievo strutturale piano copertura livello 1
- C07 - Rilievo strutturale piano copertura livello 2
- C08 - Rilievo strutturale piano copertura livello 3
- C09 - Rilievo strutturale prospetti nord e sud
- C10 - Rilievo strutturale prospetti est e ovest
- C11 – Definizione campagna indagini
- C12 – Planimetria interventi fondazione
- C13 – Interventi piano copertura livello 1
- C14 – Interventi piano copertura livello 2
- C15 – Interventi piano copertura livello 3

**D - ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI:**

- D01 - Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro.
- D02 – Calcolo sommario della spesa.
- D03 - Quadro economico di progetto.

**Visto** il Quadro Economico dell'intervento di cui trattasi dell'importo complessivo di €.710.000,00, di cui €.557.640,00 per importo lavori e oneri per la sicurezza €.152.360,00,00 per somme a disposizione dell'amministrazione come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>a</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>EURO</b>
a.1	Importo totale lavori	
a.1-A	opere strutturali, comprese le demolizioni correlate;	€ 418.640,00
a.1-B	opere di finitura strettamente conseguenti a quelle strutturali;	€ 124.000,00
a.1-C	opere di adeguamento impianto antincendio;	
a.1-D	altre opere di adeguamento igienico-funzionale finalizzate all'agibilità;	
a.1-E	lavorazioni diverse da quelle precedenti.	

a.2	Oneri della sicurezza	€ 15.000,00
<b>TOTALE LAVORI (a)</b>		<b>€ 557.640,00</b>
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>EURO</b>
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.)	
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)	
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	€ 1.364,32
b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	€ 2.899,12
b.5	Acquisizione aree o immobili (comprensivo di I.V.A.) – in quota cofinanziamento ente	
b.6	Accantonamento	
b.7.1	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 60.000,00
b.7.2	Spese tecniche per incentivo	€ 11.152,80
b.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
b.9	Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di I.V.A.)	€ 3.000,00
b.10	Spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)	€ 800,00
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di I.V.A.)	
b.12.1	IVA 10% sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori "a")	€ 55.764,00
b.12.2	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 - b.8)	€ 16.279,76
b.13	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 350,00
b.14	Spese per rilascio visti e pareri	€ 750,00
b.15	Acquisto di beni e forniture (comprensivo di I.V.A.) – in quota cofinanziamento ente	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)</b>		<b>€ 152.360,00</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)</b>		<b>€ 710.000,00</b>

#### **Dato Atto che**

l'intervento in oggetto sarà inserito nel Programma Triennale delle Opere e dei Lavori Pubblici 2018/2020 - Annualità 2018;

**Ritenuto**, di dover approvare, in quanto meritevole, lo studio di Fattibilità relativo all'Intervento di **"Adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia di via Manzoni"** dell'importo totale di €. 710.000,00 finalizzato all'inserimento di detto intervento nel piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020;

**Visto** il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, T.U. sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;

**Visto** il D.Lgs. 118.04.2016 n. 50 così come modificato dal D.Lgs 56 del 19.04.2017;

**Acquisito** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

**DELIBERA**

**Di approvare**, lo Studio di Fattibilità relativo all'Intervento di “**Adeguamento sismico della Scuola dell'Infanzia di via Manzoni**” dell'importo complessivo di €.710.000,00.finalizzato all'inserimento di detto intervento nel piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020 redatto dall'Ing Luca Mengoli, composto dagli elaborati descritti in narrativa,

**Di affidare** , all'arch. Alessandra Napoletano, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, tutte le azioni successive e consequenziali al presente atto, finalizzate all'inserimento di detto intervento nel *piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020*, per il finanziamento dello stesso;

**Di dare atto:**

**che** l'opera verrà inserita nel Programma Triennale delle Opere e dei Lavori Pubblici 2018/2020- nell'annualità 2018.

**DI DICHIARARE** il presente atto, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Antonio ROSATO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Patrizia PAGLIARA

---

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

---

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 26/06/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 732 del Reg.).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Patrizia PAGLIARA

Data 26/06/2018

---

E' stata trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000, con nota

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Patrizia PAGLIARA

---

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22/06/2018

- decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);  
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Patrizia PAGLIARA