Pubblicata sul sito istituzionale il
03/06/2020 Reg. N°574

COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

*****

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **57** del Reg. del 03/06/2020	**OGGETTO:**	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del complesso "Parco Giochi Comunale Giovanni Paolo II" - Importo €. 250.000,00 – CUP B29H20000060002 – Approvazione Progetto esecutivo.

L'anno 2020 il giorno 3 del mese di GIUGNO alle ore 13:45, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il IL SINDACO Antonio ROSATO.

Assessori	Presenti	Assenti
Antonio ROSATO	Sì	
Cosimo LEUZZI	Sì	
Amedeo ROSATO	Sì	
Iolanda VERDESCA	Sì	
Valentina CAPOCCIA	Sì	

Partecipa IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI , incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta

---

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Il Capo Settore
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

LA GIUNTA COMUNALE

Atteso che la Giunta Comunale si è riunita in modalità in presenza nel rispetto della distanza minima interpersonale e di ogni misura di precauzione prevista dalle disposizioni normative emanate in tema di emergenza Covid-19;

Premesso che il Comune di Salice Salentino, con istanza del Sindaco in data 20.09.2019 prot. n. 10746, ha partecipato alla "Manifestazione di interesse per contributi regionali in conto capitale in favore di amministrazioni pubbliche per la realizzazione di oo.pp e di pubblico interesse', per la realizzazione di un intervento di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del complesso di proprietà comunale "Parco Giochi Comunale – Giovanni Paolo II" sito a Salice Salentino, per un importo complessivo di euro 250.000,00, allegando relazione tecnica redatta dall'Arch. Alessandra Napoletano – Responsabile dell'Area Tecnica;

Vista la nota della Regione Puglia – Sezione Lavori Pubblici prot. AOPO_064/PROT del 22.04.2020 – 0006172, acquisita al protocollo del Comune al n. 4877 del 22.04.2020, con la quale si trasmette l'A.D. n. 66 dell'11.03.2020 relativa alla concessione dei contributi di cui alla L.R. 13/2001 e l'elenco dei beneficiari tra cui il Comune di Salice Salentino per l'importo di € 250.000, per la realizzazione dell'intervento "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del complesso di proprietà comunale "Parco Giochi Comunale – Giovanni Paolo II";

Preso atto che con la citata nota la Regione Puglia fissa in giorni 45, decorrenti dalla data del 22.05.2020, per l'invio del progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi;

Atteso che con determina n. 120/294/Reg. Gen. del 14.05.2020, il Responsabile del III Settore ha determinato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a, del Codice dei Contratti D.Lgs. n.50 del 18.04.2016, così come modificato dal D.Lgs 56 del 19.04.2017 e successivamente dal DL 32/2019, di conferire incarico al l'arch. Vincenzo CAPOCCELLO (CF CPCVCN51S18H708X), con studio alla Via Vittorio Emanuele II, 16, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecce al numero d'ordine 174, residente in via Ten. Maritati civ. 15, 73015 Salice Salentino, in possesso dei requisiti professionali come da curriculum in atti e presente nell'elenco dei soggetti per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di fiducia dell'Amministrazione, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto;

Visto il disciplinare d'incarico n. 238 del 15.05.2020 – Prot. 5592 in pari data, sottoscritto con il suddetto professionista;

Visto il progetto esecutivo relativo alla "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del parco giochi comunale Giovanni Paolo II" dell'importo di € 250.000,00, presentato dall'Arch. Vincenzo CAPOCCELLO in data 01.06.2020, acquisito al protocollo del Comune al n. 6021, corredato dei seguenti elaborati:

All. 1 – Relazione Generale
Tav. 1 – Inquadramento territoriale – Stralci: PRG – Aerofotogrammetrico – Catastale – Corografia generale su IGM
Tav. 2 – Rilievo metrico - Planimetria generale
Tav. 2.1 – Rilievo metrico – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato servizi igienici
Tav. 2.2 – Rilievo metrico – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato chiosco-bar
Tav. 2.3 – Rilievo metrico – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato servizi igienici pattinaggio
Tav. 2.4 – Rilievo metrico – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato spogliatoio
Tav. 3 – Stato di fatto – Planimetria generale
Tav. 3.1 – Stato di fatto – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato servizi igienici
Tav. 3.2 – Stato di fatto – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato chiosco-bar

Tav. 3.3 – Stato di fatto – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato servizi igienici pattinaggio
Tav. 3.4 – Stato di fatto – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato spogliatoio
Tav. 3.5 – Stato di fatto – Impianto idrico
Tav. 3.6 – Stato di fatto – Impianto fognario
Tav. 3.7 – Stato di fatto – Impianto elettrico e di illuminazione
Tav. 4 – Interventi - Planimetria generale
Tav. 4.1 – Interventi – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato servizi igienici
Tav. 4.2 – Interventi – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato chiosco-bar
Tav. 4.3 – Interventi – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato servizi igienici pattinaggio
Tav. 4.4 – Interventi – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato spogliatoio
Tav. 4.5 – Interventi – Impianto fognario - Schema planimetrico - Profilo longitudinale - Sezione tipo
Tav. 5 – Stato di progetto – Planimetria generale
Tav. 5.1 – Stato di progetto – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato servizi igienici
Tav. 5.2 – Stato di progetto – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato chiosco-bar
Tav. 5.3 – Stato di progetto – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato servizi igienici pattinaggio
Tav. 5.4 – Stato di progetto – Piante, prospetti e sezioni del fabbricato spogliatoio
Tav. 5.5 – Stato di progetto – Abaco infissi
Tav. 5.6 – Stato di progetto – Impianto elettrico e di illuminazione
All. 2.1 – Capitolato Speciale d'Appalto - Sez. A - Norme contrattuali
All. 2.2 – Capitolato Speciale d'Appalto - Sez. B - Lavori Edili
All. 2.3 – Capitolato Speciale d'Appalto - Sez. C - Lavori Elettrici
All. 2.4 – Capitolato Speciale d'Appalto - Sez. D - Sicurezza
All. 3 – Relazione di fattibilità ambientale
All. 4 – Relazione circa la gestione dei rifiuti
All. 5 – EPU Lavori
All. 6 – Analisi nuovi prezzi
All. 7 – CME Lavori
All. 8 - Stima dei lavori
All. 9 – PSC
All. 10 – EPU Sicurezza
All. 11 – CME Sicurezza
All. 12 – Fascicolo della sicurezza
All. 13 – Notifica Preliminare
All. 14 – EPU Emergenza Covid 19
All. 15 – CME Emergenza Covid 19
All. 16 - PSC Emergenza Covid 19
All. 17 – Calcolo incidenza mano d'opera e Uomini/giorno
All. 18 – Cronoprogramma dei lavori
All. 19 – Piano di Manutenzione dell'opera
All. 20 – Schema di contratto d'Appalto
All. 21 – Relazione specialistica di calcolo impianto elettrico
All. 22 - Documentazione fotografica
All. 23 – Q.T.E. del Progetto Esecutivo

che presenta il seguente quadro economico:

A	*LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA*				
A1	**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**			€	***176.403,84***

A11	Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (compresi nella stima)			€	3.528,08
A12	Costi per l'attuazione dei Piani di Sicurezza **(non soggetti a ribasso)**			€	3.043,73
A2	**LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE**			€	***0,00***
A21	Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (compresi nella stima)			€	0,00
A22	Costi per l'attuazione dei Piani di Sicurezza **(non soggetti a ribasso)**			€	0,00
	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI				**176.403,84**
	IMPORTO COMPLESSIVO COSTI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)				***3.043,73***
A)	***IMPORTO A BASE D'ASTA***	....	.....	**€**	**179.447,57**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :**				
B 1	Imprevisti			€	59,62
B 1,1	Espropriazioni			€	0,00
B 1,2	Oneri per altre amministrazioni (Enel, Gas, Telecom, ..)			€	0,00
B 2	Spese generali e tecniche:				0,00
B 2,1	Spese Progettazione esecutiva, D.L., contabilità dei lavori a corpo, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione, ecc..			€	21.917,97
B 2,2	Collaudo tecnico/certificazione di regolare esecuzione			€	0,00
B 2,3	Spese per indagini geologiche			€	0,00
B 2,4	Spese per indagini archeologiche			€	0,00
B 2,5	Spese per funzioni di Resp. del Proc. Ex art. 113 D. Lgs 50/2017	*1,50%*		€	2.691,71
B 2,6	Attività di supporto al RUP			€	0,00
B 2,7	Rilievi accertamenti, indagini			€	0,00
B 3	Spese per pubblicità, pubblicazione e bandi di gara			€	500,00
B 4	I.V.A ed eventuali altre imposte:				
B 4.1	*I.N.P.S.*	*0,00%*	*di B2,1+ B2,2*	€	0,00
B 4.2	*C.N.P.A.I.A.(Inarcassa)*	*4,00%*	*di B2,1+ B2,2 +B2,3+B4.1*	€	*876,72*
B 4.2	*I.V.A. sui lavori di manutenzione, imprevisti e forniture*	*22,00%*	*di A1+A12+A2+A22+B1*	€	*39.491,58*
B 4.3	*I.V.A. sui lavori di nuova realizzazione*	*0,00%*	*di A1+A12*	€	*0,00*
B 4.3	*I.V.A. su spese tecniche e oneri*	*22,00%*	*di B21+B22+B23+B24 +B26+B27+B4.1+B4.2*	€	*5.014,83*

B 5	Lavori in economia IVA (10%) compresa			€	0,00
B)	***TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE***	.....		**€**	**70.552,43**
	T O T A L E P R O G E T T O (A+B)	.....		**€**	**250.000,00**

Atteso che per le opere pubbliche dei comuni, la deliberazione con la quale il progetto viene approvato o l'opera viene autorizzata ha i medesimi effetti della concessione edilizia, ora permesso di costruire, purché i relativi progetti sono corredati da una relazione a firma di un progettista abilitato che attesti la conformità' del progetto alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché l'esistenza dei nulla osta di conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche;

Accertato che trattandosi di lavori rientranti tra quelli previsti dall'art.149 del D.Lgvo n.42/2004 e s.m.i., non è necessario procedere alla acquisizione di autorizzazioni, pareri e nulla osta;

Visto il Verbale di Verifica e validazione del Progetto Esecutivo di cui trattasi redatta ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e artt. 23÷43 e 44÷59 del D.P.R. 207/2010 dal Rup in contraddittorio con il progettista - Prot. 6076 in data 03.06.2020;

Ritenuto, pertanto, di dover approvare, in quanto meritevole il Progetto esecutivo dei lavori denominato "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del complesso "Parco Giochi Comunale Giovanni Paolo II" - Importo €. 250.000,00 -, redatto dall'arch. Vincenzo CAPOCCELLO;

Considerato che:

- il presente intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori ed Opere Pubbliche 2020-2022, adottato con Deliberazione di G.C. n. 31 del 02.03.2020;
- l'intervento è finanziato con i contributi di cui alla L.R. 13/2001;
- il Codice Unico di Progetto è: **B29H20000060002;**

Visto il codice dei contratti pubblici;
Visto il D.P.R. 207/2010;
Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni;
Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
Visto lo statuto comunale;
Visto il vigente del Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica reso dal Responsabile del III Settore, ai sensi dell'art.49 del D.Lgvo n.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge,

D E L I B E R A

1) Di approvare le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale.

2) Di approvare il progetto esecutivo, dei lavori denominati "**Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del complesso "Parco Giochi Comunale Giovanni Paolo II" - Importo €. 250.000,00,** redatto dall'arch. Vincenzo CAPOCCELLO, costituito dagli elaborati di cui in narrativa e riportante il seguente quadro economico:

A	*LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA*				
A1	**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**			€	***176.403,84***
A11	Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (compresi nella stima)			€	3.528,08
A12	Costi per l'attuazione dei Piani di Sicurezza **(non soggetti a ribasso)**			€	3.043,73
A2	**LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE**			€	***0,00***
A21	Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (compresi nella stima)			€	0,00
A22	Costi per l'attuazione dei Piani di Sicurezza **(non soggetti a ribasso)**			€	0,00
	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI				**176.403,84**
	IMPORTO COMPLESSIVO COSTI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)				***3.043,73***
A)	***IMPORTO A BASE D'ASTA***	....	.....	**€**	**179.447,57**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :**				
B 1	Imprevisti			€	59,62
B 1,1	Espropriazioni			€	0,00
B 1,2	Oneri per altre amministrazioni (Enel, Gas, Telecom, ..)			€	0,00
B 2	Spese generali e tecniche:				0,00
B 2,1	Spese Progettazione esecutiva, D.L. , contabilità dei lavori a corpo, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione, ecc..			€	21.917,97
B 2,2	Collaudo tecnico/certificazione di regolare esecuzione			€	0,00
B 2,3	Spese per indagini geologiche			€	0,00
B 2,4	Spese per indagini archeologiche			€	0,00
B 2,5	Spese per funzioni di Resp. del Proc. Ex art. 113 D. Lgs 50/2017	*1,50%*		€	2.691,71
B 2,6	Attività di supporto al RUP			€	0,00
B 2,7	Rilievi accertamenti, indagini			€	0,00
B 3	Spese per pubblicità, pubblicazione e bandi di gara			€	500,00
B 4	I.V.A ed eventuali altre imposte:				
B 4.1	*I.N.P.S.*	*0,00%*	*di B2,1+ B2,2*	€	0,00
B 4.2	*C.N.P.A.I.A.(Inarcassa)*	*4,00%*	*di B2,1+ B2,2 +B2,3+B4.1*	€	*876,72*

B 4.2	*I.V.A. sui lavori di manutenzione, imprevisti e forniture*	*22,00%*	*di A1+A12+A2+A22+B1*	€	*39.491,58*
B 4.3	*I.V.A. sui lavori di nuova realizzazione*	*0,00%*	*di A1+A12*	€	*0,00*
B 4.3	*I.V.A. su spese tecniche e oneri*	*22,00%*	*di B21+B22+B23+B24 +B26+B27+B4.1+B4.2*	€	*5.014,83*
B 5	Lavori in economia IVA (10%) compresa			€	0,00
B)	***TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE***	.....		**€**	**70.552,43**
	T O T A L E P R O G E T T O (A+B)	.....		**€**	**250.000,00**

3) Di stabilire che:
- l'intervento di cui trattasi non è soggetto alle disposizioni di cui al Titolo II del D.P.R. n. 380/2001, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c) del decreto citato;
- le funzioni di Responsabile del Procedimento sono svolte dall'Arch. Alessandra NAPOLETANO, Responsabile del III Settore del Comune di Salice Salentino;
- il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs 50/2016 e delle Linee Guida n. 1 ANAC paragrafo VII, giusto verbale in data 03.06.2020 - Prot. 6076.

4) Di dare atto:
- il presente intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori ed Opere Pubbliche 2020-2022, adottato con Deliberazione di G.C. n. 31 del 02.03.2020;
- l'intervento è finanziato con i contributi di cui alla L.R. 13/2001;
- il Codice Unico di Progetto è: B29H20000060002.

5) Di demandare al Responsabile del III Settore – Arch. Alessandra NAPOLETANO, l'adozione degli opportuni e conseguenti atti di gestione.

6) Di dichiarare con successiva votazione unanime, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4° del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000.

PS/sp

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Antonio ROSATO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

_____

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 03/06/2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 574 del Reg.).

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta Foggetti

Data 03/06/2020

E' stata trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000, con nota n. _____ del _____

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 03/06/2020

☐ decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI