

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

2° SETTORE - SERVIZI SOCIALI E SCOLASTICI

N. 98 del Reg.

Data 18/05/2017

N. 249 del Reg. Generale

OGGETTO

Gara con procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli art 60 e 95 del D.Lgs n. 50/2016, per l'affidamento in concessione, per n. 5 anni, del servizio di Asilo Nido Comunale da espletarsi nell'immobile di proprietà sito in Via P. Leone. Determinazione a contrarre. CIG: 7080723D74.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 16/03/2017 all'oggetto: "Affidamento in concessione per n. 5 anni del Servizio di Asilo Nido Comunale. Atto di indirizzo al Capo Settore 2° con la quale è stato deliberato:

= di fornire indirizzo al Responsabile del 2^ Settore di avviare la procedura di gara di evidenza pubblica per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. n. 50/2016, per n. cinque (5) anni del Servizio di Asilo Nido da svolgersi presso l'immobile di proprietà comunale, sito in via P. Leone destinato ad asilo nido regolarmente autorizzato al funzionamento ai sensi della vigente normativa regionale;

= di ridurre la capacità ricettiva dell'Asilo Nido Comunale da 60 a 24 posti/bambino; stabilendo, che la concessione dovrà essere disposta nel rispetto delle seguenti condizioni:

a) verrà concesso in favore del Concessionario l'uso gratuito dell'immobile e degli impianti tecnologici e le relative aree pertinenziali di proprietà comunale,

b) tutte le spese relative alle utenze e ad altri interventi, fatta eccezione per quelle relative all'eventuale manutenzione straordinaria dell'immobile, rimangono a carico esclusivo del Concessionario;

c) il Concessionario potrà utilizzare il bene immobile per altri servizi aggiuntivi e/o integrativi al fine di ampliare l'offerta dei servizi socio-educativi in favore delle famiglie del territorio;

d) il concessionario gestirà il servizio di Asilo Nido Comunale con risorse finanziarie rivenienti per una parte dai Buoni di conciliazione erogati dalla Regione Puglia alle famiglie che faranno richiesta e per l'altra dalla quota di integrazione rette a carico delle medesime famiglie, con riferimento alle tariffe regionali approvate con delibera di Giunta Regionale n. 901 del 09.05.2012, tenuto conto del ribasso offerto dal soggetto gestore in sede di gara;

e) il Concessionario dovrà impegnarsi a mantenere il personale educativo ed ausiliario addetto al servizio di Asilo Nido atteso che la continuità del lavoro didattico - pedagogico svolto dal personale costituisce presupposto indispensabile per un corretto intervento educativo;

f) la concessione dovrà essere disposta in favore del soggetto terzo che presenterà una proposta economicamente più vantaggiosa rispetto alle tariffe a carico delle famiglie, calcolate sulla base di quelle fissate dalla Regione Puglia con deliberazione di G. R. n. 901 del 9.05.2012, e ad un progetto di gestione qualitativamente valido.

VISTO l'atto di conferimento di incarico di RUP, al Responsabile del 2° settore – Ass. Sociale Giuseppa Congedo, ai sensi dell'art 31 del D.Lgs n. 50/2016, per la procedura di gara relativa all'affidamento in concessione, per n. 5 anni del Servizio di Asilo Nido Comunale, prot. 3826 del 6 aprile 2016 a firma del Segretario Comunale, Dott. Domenico Cacciatore;

RITENUTO di dover provvedere con urgenza all'attivazione delle procedure di gara e alla pubblicazione del Bando al fine di rispettare i tempi di definizione del contratto in breve periodo anche in considerazione dell'attività da espletarsi;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO il D.P.R. 207 del 05.10.2010, per le parti compatibili e ad oggi ancora non abrogate dal citato D.Lgs.50/2016 in accordo a quanto previsto dal regime transitorio;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce:

- al comma 4 che: "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56";

- al comma 7 che: "Le centrali di committenza possono:

- a) aggiudicare appalti, stipulare ed eseguire i contratti per conto delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori;
- b) stipulare accordi quadro ai quali le stazioni appaltanti qualificate possono ricorrere per l'aggiudicazione dei propri appalti;
- c) gestire sistemi dinamici di acquisizione e mercati elettronici.

CONSIDERATO:

- Che il Comune di Salice Salentino fa parte dell'Unione dei Comuni Nord Salento costituita tra i Comuni di Campi Salentina, Guagnano, Salice Salentino, Novoli, Squinzano, Surbo e Trepuzzi, qualificata come Centrale Unica di Committenza;
- Che spetta al Comune di Salice Salentino l'adozione della Determina a contrarre e la redazione dei documenti di gara, nonché tutti gli adempimenti propedeutici e successivi al corretto espletamento della gara;

RILEVATO che:

- la concessione in questione, in quanto avente per oggetto l'affidamento di servizi rientranti tra quelli di cui all'Allegato IX del nuovo Codice dei contratti pubblici D.lgs. n. 50/2016, sarà aggiudicata conformemente a quanto previsto dall'art. 140 del Codice stesso, nonché, trattandosi di concessione di servizi, secondo l'art.164 e seguenti del medesimo;

- per la scelta del contraente è applicabile la procedura "aperta", ai sensi dell'art. 60 del Codice dei contratti pubblici, affidando il contratto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del medesimo codice stesso, mediante attribuzione di punteggi in base agli elementi di valutazione indicati nel disciplinare di gara, con verifica delle offerte anomale ex art. 97 dello stesso decreto, ritenuto tale metodo più coerente con la tipologia e l'entità dei servizi, nonché in rapporto all'organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure;

- allo stato di fatto e sullo stato dei luoghi nonché dagli atti di ufficio non sussistono ulteriori impedimenti all'affidamento in concessione della gestione del servizio di Asilo Nido comunale nella struttura sita in via P. Leone per la durata di 5 (cinque) anni educativi;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il quale stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni

appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

RITENUTO:

- dover determinare a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, per “l'affidamento in concessione della gestione del servizio di Asilo Nido comunale nella struttura sita in via P. Leone per la durata di 5 (cinque) anni educativi”, procedendo all'indizione di procedura per l'affidamento della concessione in oggetto;

- dover dare adeguata pubblicità alla gara mediante pubblicazione del bando sul sito web della Centrale Unica di Committenza e del Comune di Salice Salentino nonché, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica (GURI) e sulla G.U.U.E.;

PRESO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato rilasciato il seguente codice C.I.G. 7080723D74;

VISTO il D. Lgs. N. 50/2016;

VISTE le Linee guida ad oggi pubblicate da ANAC;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il “*Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell'Ambito del II Settore*” a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 25.09.2012 - Prot. Gen. n. 12639;

VISTI gli schemi di Bando di Gara, Disciplinare di Gara e relativi allegati all'uopo elaborati nonché il Capitolato Speciale d'Appalto che si allegano al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di doverli approvare,

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa indicato e che qui si intende integralmente riportato,

1. **DI INDIRE** la gara pubblica con procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. N. 50/2016 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in concessione del Servizio di Asilo Nido Comunale presso l'immobile di proprietà ubicato in via P. Leone, alle condizioni tutte stabilite dalla Giunta Comunale con atto n. 24 del 16.03.2017.
2. **DI APPROVARE** gli schemi di Bando di Gara, Disciplinare di Gara e relativi allegati, Capitolato Speciale d'Appalto allegati al presente atto del quale formano parte integrante e sostanziale.
3. **DI INDICARE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali per “affidamento in concessione della gestione del servizio di Asilo Nido Comunale nella struttura sita in Salice Salentino alla via P. Leone per la durata di 5 (cinque) anni educativi” per un importo complessivo stimato di €.783.433,20 Iva esclusa:
 - a) il fine che l'Amministrazione intende perseguire è quello di affidare in concessione la gestione del servizio di Asilo nido comunale nella struttura sita in Salice Salentino alla via P. Leone;

b) l'oggetto dei servizi professionali, la sua forma e le clausole ritenute essenziali sono:

- oggetto: affidamento in concessione della gestione del servizio di Asilo Nido Comunale nella struttura sita in Salice Salentino alla via P. Leone per la durata di 5 (cinque) anni educativi”.

- importo: l'importo stimato della concessione per la gestione del servizio di cui innanzi è di €. 783.433,20 Iva esclusa;

- forma: considerato che l'importo della concessione suindicata è di importo superiore ad €. 10.000 verrà stipulato contratto pubblico ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, a rogito del segretario generale del Comune di Salice Salentino;

- clausole essenziali: la durata della concessione è prevista per 5 (cinque) anni educativi dalla data del contratto ovvero da quella della consegna.

- finanziamento: la spesa su indicata è finanziata con rette a carico delle famiglie; dette rette potranno essere alleviate con il contributo relativo ai buoni servizio per l'infanzia di cui agli avvisi pubblici approvati con Determinazioni del Dirigente Regionale. n. 96 del 24/02/2017 - n. 634 del 07/08/2015 e n. 755 del 29/09/2015.

- anticipazioni: il concessionario dovrà gestire in autonomia la riscossione delle rette mensili di frequenza;

- pagamenti: il concessionario dovrà gestire in autonomia la riscossione delle rette mensili di frequenza in base alla misura definitiva delle rette stesse come da contratto;

- modalità di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del citato Decreto, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e valutata sulla base di criteri oggettivi di valutazione indicati nel Disciplinare di Gara (norme integrative al Bando) il cui schema viene approvato con la presente.

4. **DI DARE ATTO** che le offerte saranno esaminate da apposita Commissione giudicatrice nominata ai sensi del D. Lgs n. 50/2016 dalla C.U.C., dopo la scadenza dei termini per la presentazione delle offerte.
5. **DI DARE ATTO** che ai fini della tracciabilità, per la presente procedura di gara è stato rilasciato il seguente codice C.I.G.: 7080723D74.
6. **DI IMPEGNARE** sull'intervento 1.03.02.15.008-12.04/1946 del corrente bilancio la somma di € 375,00 quale contribuzione a favore di ANAC, riferimento delibera ANAC n. 1377 del 21.12.2016.
7. **DI STABILIRE**, nel rispetto di quanto indicato dal Codice dei Contratti, che il Bando di Gara e il Disciplinare di gara con i relativi allegati per l'affidamento della concessione di che trattasi dovranno essere pubblicati:
 - all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Salice Salentino nella sezione “Bandi di gara e Contratti”;

- all'Albo Pretorio del Comune _____ e sito _____ della C.U.C. Unione dei Comuni Nord Salento nella sezione "Bandi di gara e Contratti";
- sulla G.U.R.I.;
- sulla G.U.U.E.
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.
- che il termine per la ricezione delle offerte viene stabilito in giorni 30 ai sensi di quanto disposto dall'art. 173, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

8. **DI TRASMETTERE** il presente atto ,unitamente agli allegati al Responsabile della C.U.C presso l'Unione dei Comuni Nord Salento, per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Ass. Sociale Giuseppa CONGEDO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 18/05/2017	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to DOTT. DOMENICO CACCIATORE
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 18/05/2017	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Ass. Sociale Giuseppa CONGEDO
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 18/05/2017	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to DOTT. DOMENICO CACCIATORE

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 18/05/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Ass. Sociale Giuseppa CONGEDO

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 18/05/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Domenico CACCIATORE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 18/05/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Ass. Sociale Giuseppa CONGEDO