Pubblicata sul sito istituzionale il
14/11/2018 Reg. N°1207

COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

*****

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **45** del Reg. del 08/11/2018	**OGGETTO:**	Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile intesa come aggiornamento del DPP di Rigenerazione Urbana dell'Unione dei Comuni del Nord Salento "La città Policentrica che Apprende" - L.R. 21/2008 e L.R. 20/2001- Approvazione definitiva.

L'anno 2018 il giorno 8 del mese di NOVEMBRE alle ore 09:16 nella sala delle adunanze Consiliari.
Alla 1ª° convocazione ed in seduta Straordinaria di oggi, partecipata ai signori consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	Presenti	Assenti
Antonio ROSATO	Sì	
Daniele CASILLI	Sì	
Sonia CUPPONE	Sì	
Paola GALIZIA	Sì	
Silvia GRASSO	Sì	
Gaetano IANNE	Sì	
Cosimo LEUZZI	Sì	
Marco LIGORI	Sì	
Gianpiero MANNO	Sì	
Vincenzo MARINACI	Sì	
Amedeo ROSATO	Sì	
Alessandro RUGGERI	Sì	
Iolanda VERDESCA	Sì	

PRESENTI N. 13 ASSENTI N. 0

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Daniele CASILLI
Assiste IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI. La Seduta è pubblica.

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Il Capo Settore
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Relaziona il Vice Sindaco Cosimo Leuzzi.

Intervengono i Consiglieri: Vincenzo Marinaci, Alessandro Ruggeri e Silvia Grasso;
Interviene per dichiarazione di voto il Consigliere Gaetano Ianne il quale dichiara il voto favorevole;

Intervengono il Consigliere Marinaci e il Vice Sindaco Leuzzi;

Interviene per dichiarazione di voto il Consigliere Ruggeri il quale dichiara il voto favorevole;

Interviene il Sindaco;

= = = = =

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Regionale n.1498 del 17 luglio 2014, pubblicata sul BURP n. 112 del 20 agosto 2014, veniva approvato il Programma Operativo FESR 2014 – 2020;
- che il POR 2014 – 2020 fissa gli obiettivi in coerenza con gli Orientamenti Strategici Comunitari, con il Quadro Strategico Nazionale e con le indicazioni del Documento Strategico Regionale;
- che con la Deliberazione n. 1732/2014, la Giunta Regionale della Puglia ha approvato la versione definitiva della Strategia regionale per la Specializzazione intelligente "SmartPuglia 2020" e della "Agenda Digitale Puglia2020" e che il documento descrive i principali elementi della Strategia regionale su ricerca e innovazione per il ciclo di programmazione 2014-2020;
- che con Deliberazione di G.R. n. 176/2015 pubblicata sul BURP n. 39 del 23/03/2015 veniva approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale;
- che con la L.R. n. 21/2008 la Regione Puglia ha approvato le norme esecutive relative alla "Rigenerazione Urbana" intesa come rigenerazione di parti della città e dei sistemi urbani il tutto coerentemente con le strategie comunali e intercomunali finalizzate a migliorare le condizioni urbanistiche, abitative, socio-economiche, ambientali e culturali mediante strumenti di intervento definiti con il coinvolgimento del territorio (abitanti, associazioni, soggetti pubblici e privati);
- che il Piano Integrato di Sviluppo Territoriale trova la sua sede naturale in un "Programma Integrato di Rigenerazione Urbana" di cui alla Legge Regionale n. 21/2008 che, persegue l'obiettivo della rigenerazione di parti del territorio urbano ed il miglioramento delle condizioni urbanistiche, abitative, socio–economiche, ambientali e culturali di contesti urbani periferici e marginali ivi compresi i contesti storici interessati da degrado o sostituzione sociale;
- che la sopra citata Legge Regionale 21/2008 all'art.2, prevede Programmi Integrati di Rigenerazione Urbana quali strumenti volti a promuovere la riqualificazione di parti significative di città e di sistemi urbani mediante interventi organici di interesse pubblico. I programmi si fondano su un'idea guida di rigenerazione legata ai caratteri ambientali e storico-culturali dell'ambito territoriale interessato, alla sua identità e ai bisogni e alle istanze degli abitanti;
- che la sopra citata L.R. 21/2008 all'art.3 "Documento Programmatico per la rigenerazione urbana prevede che "i Comuni definiscono gli ambiti territoriali che, per le loro caratteristiche di contesti urbani periferici e marginali interessati, rendono necessari interventi di rigenerazione urbana";
- che l'interesse del territorio nel suo complesso converge verso il comune obiettivo di

garantire una maggiore efficacia alle strategie di sviluppo ed ai connessi interventi, cercando di perseguire modelli sostenibili e coerenti di allocazione delle risorse, di selezione delle azioni integrate e di organizzazione progettuale in una logica di integrazione sistemica;

- che con D.G.U. n. 1 del 8/01/2010 la Giunta dell'Unione Nord Salento ha preso atto del DOCUMENTO PROGRAMMATICO PER LA RIGENERAZIONE URBANA dal titolo "RIGENERAZIONE TERRITORIALE E URBAN WELFARE" trasmettendolo ai relativi Consigli Comunali per l'approvazione ai sensi dell'art. 11 c.1 della L.R. 20/2001.
- che con le seguenti Delibere di Consiglio Comunale:

Comune	**Delibera del C.C.**
Campi Salentina	D.C.C. n. 4 del 26/01/2010
Guagnano	D.C.C. n. 11 del 26/01/2010
Novoli	D.C.C. n. 51 del 30/01/2010
Squinzano	D.C.C: n. 5 del 29/01/2010
Surbo	D.C.C. n. 6 del 29/01/2010
Trepuzzi	D.C.C. n. 3 del 12/02/2010

veniva approvato il Documento Programmatico Preliminare per la Rigenerazione Urbana secondo le procedure definite all'art. 3 L.R. 21/08;

- che la L.R. n. 30 del 28/11/2011 e s.m.i ha modificato le circoscrizioni territoriali dei comuni di Lecce, Trepuzzi e Squinzano determinando l'inclusione della Marina di Casalabate al feudo dei comuni di Squinzano e Trepuzzi secondo la planimetria allegata alla stessa legge;

- che con deliberazione n.19 del 22/06/2011 il Consiglio Comunale di Salice Salentino ha deliberato l'adesione all'Unione dei Comuni del Nord Salento;

- che con deliberazione n.7 del 20/09/2011, avente ad oggetto: "Adesione del Comune di Salice Salentino all'Unione dei Comuni del Nord Salento", il Consiglio dell'Unione del Nord Salento ha preso atto della predetta delibera del Consiglio Comunale di Salice Salentino n. 19/2011 consentendo all'adesione del Comune di Salice Salentino all'Unione dei Comuni del Nord Salento;

- che DGU n.49/2009 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento per la Redazione del Piano di Rigenerazione Territoriale dell'Unione dei Comuni del Nord Salento l'arch. Riccardo TAURINO Capo Settore Ambiente, Sviluppo e Territorio del Comune di Campi Salentina;

- che con determina dirigenziale n. 57/2010, D.G.U. n. 59/2010, D.G.U. n. 37/2011 e D.G.U. n. 40 del 2013, è stato individuato l' Ing. Vincenzo URSO in qualità di esperto in Pianificazione del Territorio a coordinare e predisporre il Programma Integrato di

Rigenerazione Urbana (L.R. 21/2008);

- che con Determinazione Dirigenziale n.59/2013 si incaricava l'ing. Vincenzo URSO per l'aggiornamento del Documento Programmatico Preliminare "Rigenerazione Territoriale ed Urban Welfare" alla luce dell'annessione della località di Casalabate ed all'adesione del Comune di Salice Salentino all'Unione dei Comuni del Nord Salento;

- che con D.G.R. n.650/2017 veniva approvato il Bando Pubblico per la selezione delle Aree urbane e per l'individuazione delle Autorità in attuazione dell'asse prioritario XII – Sviluppo urbano sostenibile SUS del POR FESR 2014-2020;

- che con nota del 18/09/2017 l'ing. Vincenzo URSO in ossequio all'incarico ricevuto con Determinazione n. 59/2013 inoltrava i seguenti elaborati relativi all'elaborazione della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile intesa come aggiornamento del DPP di Rigenerazione Urbana dell'Unione dei Comuni del Nord Salento dal titolo "La città Policentrica che Apprende":

Allegati

1. Relazione Generale della SISUS: La Città Policentrica che Apprende
2. Report Partecipazione: Incontro del 12 settembre 2017

Tavole grafiche

- Tav. A01 – INQUADRAMENTO DEL TERRITORIO DELL'AREA URBANA

Comune di Campi Salentina

- Tav. CM 01 – Inquadramento Territoriale e Analisi di Contesto
- Tav. CM 02 – Ambito 01_ Urban Welfare
- Tav. CM 03 – Ambito 02_Identità storica Culturale
- Tav. CM 04 – Ambito 03_Mobilità Sostenibile

Comune di Guagnano

- Tav. GG 01 – Inquadramento Territoriale e Analisi di Contesto
- Tav. GG 02 – Ambito 01_ Urban Welfare
- Tav. GG 03 – Ambito 02_Identità storica Culturale
- Tav. GG 04 – Ambito 03_Mobilità Sostenibile

Comune di Novoli

- Tav. NV 01 – Inquadramento Territoriale e Analisi di Contesto
- Tav. NV 02 – Ambito 01_ Urban Welfare
- Tav. NV 03 – Ambito 02_Identità storica Culturale
- Tav. NV 04 – Ambito 03_Mobilità Sostenibile

Comune di Salice Salentino

- Tav. SL 01 – Inquadramento Territoriale e Analisi di Contesto
- Tav. SL 02 – Ambito 01_ Urban Welfare
- Tav. SL 03 – Ambito 02_Identità storica Culturale
- Tav. SL 04 – Ambito 03_Mobilità Sostenibile

Comune di Squinzano
- Tav. SQ 01 – Inquadramento Territoriale e Analisi di Contesto
- Tav. SQ 02 – Ambito 01_ Urban Welfare
- Tav. SQ 03 – Ambito 02_Identità storica Culturale
- Tav. SQ 04 – Ambito 03_Mobilità Sostenibile

Comune di Surbo
- Tav. SR 01 – Inquadramento Territoriale e Analisi di Contesto
- Tav. SR 02 – Ambito 01_ Urban Welfare
- Tav. SR 03 – Ambito 02_Identità storica Culturale
- Tav. SR 04 – Ambito 03_Mobilità Sostenibile

Comune di Trepuzzi
- Tav. TR 01 – Inquadramento Territoriale e Analisi di Contesto
- Tav. TR 02 – Ambito 01_ Urban Welfare
- Tav. TR 03 – Ambito 02_Identità storica Culturale
- Tav. TR 04 – Ambito 03_Mobilità Sostenibile

Comune di Squinzano e Trepuzzi: Marina di Casalabate
- Tav. CS 01 – Inquadramento Territoriale e Analisi di Contesto
- Tav. CS 02 – Ambito 01_ Urban Welfare
- Tav. CS 03 – Ambito 03_Mobilità Sostenibile

- che **i Comuni appartenenti all'Unione del Nord Salento** con D.G.U. n. 58/2017 hanno approvato la "Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile dal titolo "La città policentrica che apprende" quale aggiornamento della strategia comune di sviluppo territoriale delineata nel Documento Programmatico di "Rigenerazione Territoriale ed Urban Welfare" ed il documento "Protocollo di Intesa" finalizzato alla creazione di un partenariato per la partecipazione in forma associata dei Comuni dell'Unione aventi contiguità geografica alla procedura di selezione ed individuazione delle Autorità Urbane ai sensi dell'art. 7 del Reg. 1301 del 2013 di cui al Bando Pubblico regionale approvato con DGR n. 650/2017;

- che il "Protocollo di Intesa" approvato con D.G.U. n.58/2017 individua quale soggetto capofila il Comune di Campi Salentina;

- che i Comuni di Campi Salentina, Guagnano, Novoli, Salice Salentino, Squinzano e Trepuzzi con Campi Salentina Capofila ognuno per quanto di competenza hanno approvato la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile dal Titolo "La città policentrica che apprende" ed il Protocollo di Intesa di cui alla DGU n. 58 del 18/09/2017 con i seguenti atti deliberativi:

Comune	**Delibera di Giunta Comunale**
Campi Salentina	D.G.C. n. 183 del 22/09/2017
Guagnano	D.G.C. n. 118 del 21/09/2017
Novoli	D.G.C. n. 205 del 06/10/2017

Salice Salentino	D.G.C. n. 108 del 21/09/2017
Squinzano	D.G.C. n. 148 del 22/09/2017
Trepuzzi	D.C.C. n. 193 del 21/09/2017

Considerato

- che con Determinazione del Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio n. 19 del 11/06/2018 veniva approvata la graduatoria definitiva delle candidature all'Avviso per la selezione delle Autorità Urbane e per l'individuazione delle Autorità urbane di cui alla D.G.R. n. 650/2017 e ss.mm.ii, e che secondo la graduatoria suddetta ed in ragione della dotazione finanziaria stanziata dalla Regione Puglia per la selezione delle Aree Urbane ed individuazione delle Autorità Urbane di cui all'avviso pubblico approvato con DGR 650/2017, l'Associazione dei Comuni con Campi Salentina Capofila risulta beneficiaria di un finanziamento paria € 6'000'000 (euro seimilioni/00) a valere sui fondi POR PUGLIA 2014-2020 Asse XII azione 12.1 "Rigenerazione Urbana sostenibile";
- che con delibera del C.C. n. 34 del 31/07/2018 è stata adottata ai sensi dell'art. 3 c.1 della L.R. 21/2008 e dell'art. 11 c.1 della L.R. 20/2001 la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile per l'Unione dei Comuni del Nord Salento;
- che la delibera di C.C. n. 34 del 31.07.2018 è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 07.08.2018 al 22.08.2018 ed è stata data notizia alla cittadinanza a mezzo avviso pubblicato su due quotidiani a livello provinciale dall'Unione dei Comuni;
- che nei termini previsti non sono state presentate opposizioni alla Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile per l'Unione dei Comuni del Nord Salento di cui alla delibera del C.C. n. 34 del 31.07.2018;

Vista la L.R. 20/2001;

Vista la L.R. n. 21/2008;

Visto il TUEL 267/2000;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Sentiti gli interventi sulla detta proposta così come interamente riportati nel verbale di seduta;

Con voti unanimi favorevoli, resi per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti;

Tutto ciò premesso e considerato, il Consiglio Comunale,

D E L I B E R A

Richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

1) **Di Approvare** in via definitiva ai sensi dell'art. 3 c.1 della L.R. 21/2008 e dell'art. 11 c.1 della L.R. 20/2001 la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile per l'Unione dei Comuni del Nord Salento relativamente al territorio di Salice Salentino composta dai seguenti documenti ed

elaborati:

Allegati

1. Relazione Generale della SISUS: La Città Policentrica che Apprende
2. Report Partecipazione: Incontro del 12 settembre 2017

Tavole grafiche

- Tav. A01 – INQUADRAMENTO DEL TERRITORIO DELL'AREA URBANA

Comune di Salice Salentino

- Tav. SL 01 – Inquadramento Territoriale e Analisi di Contesto
- Tav. SL 02 – Ambito 01_Urban Welfare
- Tav. SL 03 – Ambito 02_Identità storica Culturale
- Tav. SL 04 – Ambito 03_Mobilità Sostenibile.

2) Di dare atto che il verbale stenotipografico della presente deliberazione è allegato al verbale di seduta.

= = = = =

Successivamente, su proposta del Presidente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata l'urgenza di dare esecuzione al presente provvedimento;
Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, resi per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

= DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Daniele CASILLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 14/11/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 1207 del Reg.).

Data 14/11/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta Foggetti

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 08/11/2018

☐ decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI