Comune di Salice Salentino - Prot. n. 0003710 del 30/03/2019 16:13 - PARTENZA

COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

*****

SETTORE V
AREA TECNICA
Servizio Ambiente

Salice Salentino, 30.03.2019

Racc. a mani

Al SINDACO
Antonio Rosato

Alla Giunta Comunale
ASS. COSIMO LEUZZI
ASS. AMEDEO ROSATO
ASS. IOLANDA VERDESCA
ASS. PAOLA GALIZIA

AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
DANIELE CASILLI
Sede

Oggetto: Osservazione presentata dai sigg.ri Alessio Lamberti, Giuseppe De Tommaso, Fernando Strafella quali componenti del direttivo del circolo PD di Salice Salentino, alla Deliberazione di C.C. n. 5 dell'11.03.2019 – del 28.03.2019 pervenuta in apri data al protocollo Generale dell'Ente al n. 3650- Controdeduzioni- Relazione istruttoria-

In riferimento all'osservazione presentata dai sigg.ri Alessio Lamberti, Giuseppe De Tommaso, Fernando Strafella quali componenti del direttivo del circolo PD di Salice Salentino, alla Deliberazione di C.C. n. 5 dell'11.03.2019 – del 28.03.2019 pervenuta in pari data al Protocollo Generale dell'Ente al n. 3650, la scrivente, Arch. Alessandra Napoletano Responsabile del V Settore –Area Tecnica del Comune di Salice Salentino, relaziona quanto segue:

La deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 dell'11 marzo 2019, riguarda l'adozione del Progetto Preliminare relativo alla riqualificazione urbanistica di alcuni tratti di viabilità urbana" parzialmente in variante al PRG dell'importo complessivo di €98.000,00 rinveniente dalla somma di € 70.000,00 (contributo del Ministero dell'Interno 10 gennaio 2019, per la realizzazione di investimenti di messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale per l'anno 2019, ai sensi dell'art 1 comma 107 della L. 30 dicembre 2018 n. 145 – legge di bilancio e € 28.000,00 (residuo di mutuo Pos. 4436003/01);

Trattasi di progetto che riguarda prevalentemente la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria di tratti di viabilità urbana, nonché della riqualificazione urbanistica in variante al PRG di un tratto che riguarda l'incrocio tra via P. Impastato e via Amendola;

E' solo il caso di evidenziare che, quest'ultima previsione deriva dall'indirizzo, impartito dall'Amministrazione Comunale con propria deliberazione n. 69 dello scorso 30.04.2018, con la quale, a seguito della **sentenza Tar Puglia n. 00023/2018 Reg. Prov. Coll n. 01434/2017 Reg.** chiedeva alla scrivente di "modificare la qualificazione urbanistica dell'area di proprietà

Via Vittorio Emanuele II n. 15 – Tel. 0832.723311 – Fax 0832.723333 E-mail: protocollo@comune.salicesalentino.le.it
www.comune.salicesalentino.le.it

Comune di Salice Salentino - Prot. n. 0003710 del 30/03/2019 16:13 - PARTENZA

del Sig. Mangiulli Giuseppe distinta in catasto terreni al FG 34 part.lla 608 stralciando la parte di vincolo F3.1 – Viabilità – scaduto, corrispondente al tratto di strada che va da via G. Amendola a Via F. Marangi, riconoscendo a dette aree la natura edificatoria secondo la zonizzazione circostante, e attivare le procedure finalizzate alla realizzazione del tratto di viabilità che da va da via G. Amendola a via R. Degli Atti";

Per tutto quanto sopra si evidenzia che:

Nessuna valutazione di carattere demografico è stata operata, poiché non pertinente, infatti l'amministrazione doveva ottemperare a quanto riportato nella sentenza Tar Puglia n. 00023/2018 Reg. Prov. Coll n. 01434/2017 Reg.;

Con il predetto progetto, l'amministrazione otterrebbe anche un sostanzioso beneficio poiché viene ***acquisita gratuitamente*** al patrimonio indisponibile dell'Ente la porzione di terreno per circa mq 270 appartenente alla particella distinta in Catasto al Foglio 34, part.lla 608, da destinare a viabilità;

Per quanto invece attiene la destinazione dei fondi ministeriali, ovvero messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio in genere, è solo il caso di evidenziare che anche l'apertura di un nuovo tratto stradale può e deve essere considerato un'opera di messa in sicurezza, per il quale il tecnico progettista farà una sua dichiarazione in tal senso, come riportato nelle FAC del Ministero. Ad ogni buon conto anche qualora così non fosse, ma non è il caso, ricordo che l'importo del progetto è pari a € 98.000,00, con una quota di mutuo a carico dell'ente di €28.000,00 nella quale l'intervento di riqualificazione è abbondantemente ricompreso.

La scelta, poi, di destinare i fondi ministeriali alla manutenzione straordinaria di alcuni tratti di viabilità è stata operata tenendo in considerazione che l'entità di tali fondi non era sufficiente alla altrettanto necessaria manutenzione degli immobili comunali come il Parco Giochi o il mercato di Piazza Pertini, mentre l'individuazione dei tratti inseriti è stata operata in relazione all'effettiva necessarietà e ciò non vuol dire che non ve ne siano altre, ma evidentemente non era possibile contemplarle tutte con detta somma.

Con cordialità

Il Responsabile del V Settore
Area Tecnica
Arch. Alessandra Napoletano

COMUNE DI SALICE SAL. * UFFICIO TECNICO *

Via Vittorio Emanuele II n. 15 – Tel. 0832.723311 – Fax 0832.723333 E-mail: protocollo@comune.salicesalentino.le.it
www.comune.salicesalentino.le.it