



COMUNE DI SALICE SALENTINO
(Provincia di LECCE)

INFORMATIVA IMU 2025

Con deliberazione di C.C. n. 62 del 30/12/2024 sono state approvate le Aliquote e le detrazioni Imu per l'annualità 2025, di seguito riportate:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;	0,4%
Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019;	SI
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10)	0,1%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10);	1,06%
Terreni agricoli;	1,06%
Aree fabbricabili;	1,06%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D);	1,06%

Per l'anno 2025, è prevista un'esenzione totale dell'Imposta Municipale Propria per esercizi commerciali ed artigianali situati in zone precluse al traffico a causa dello svolgimento di lavori per la realizzazione di opere pubbliche che si protraggono per oltre mesi sei (art.1, comma 86, della legge n.549 del 1995).

Devono intendersi richiamate le esenzioni, le assimilazioni all'abitazione principale, le detrazioni e le agevolazioni previste dalla legge alle condizioni nella stessa stabilite.

Le pertinenze dell'abitazione principale, in particolare, ai sensi dell'art. 1, comma 741, lett. b), della legge n. 160 del 2019, devono intendersi “esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo”.

Per contratti di locazione di immobili devono intendersi esclusivamente quelli registrati ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Il versamento del Tributo deve eseguirsi a mezzo modello F24, utilizzando i codici Tributo sotto indicati:

Tipologia immobili	Codice Tributo IMU
Abitazione principale	3912
Fabbricati rurali strumentali	3913
Terreni Agricoli	3914
Aree Edificabili	3916
Altri Fabbricati	3918

Per un importo **totale annuo inferiore a € 5,00** non è dovuto alcun versamento.

CODICE CATASTALE del Comune di Salice Salentino - H708

I contribuenti residenti all'estero potranno utilizzare, per il versamento, il seguente IBAN : IT33Z0306979933000000155585 BIC BCITITMMXXX – Causale Versamento Acconto/Saldo IMU 2025 – (Codice Fiscale)

Per eventuali richieste di informazioni e/o di assistenza, ci si potrà rivolgere allo sportello telefonicamente al nr. 338/2000509, o inviando una mail agli indirizzi tributi@comune.salicesalentino.le.it, tributi.comunesalicesalentino@pec.rupar.puglia.it, oppure recandosi presso l'ufficio tributi nei giorni di Lunedì e Mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e il Giovedì dalle ore 15:15 alle 17:15 (nei mesi di Luglio e Agosto l'ufficio tributi rispetterà i seguenti orari Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00).

Si precisa che è possibile concordare un appuntamento con lo stesso.

Allegati: Tabella valori Imu per aree fabbricabili.